

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
2011. március 8-án tartott ülésén.

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester, Kiss Imre alpolgármester,
Fodor István, Harkó Ottó, Már Józsefné, Orosz Dániel képviselők,
Forgó Istvánné jegyző.

Földi Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja a kiküldött napirendi pontok megtárgyalását, jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss Imre alpolgármestert és Orosz Dániel képviselőt. A javaslatokat a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

1/ Beszámoló a község közbiztonságáról

Földi Csaba:

Köszöntöm a Gyöngyösi Rendőrkapitányság részéről megjelent kedves vendégeket, Balogh Tibor r. alezredes kapitányságvezető urat, Gressai Ákos r. őrnagy KMB alosztályvezető urat, Hliva Róbert és Lassú Gábor r. főtörzsőrmester urakat, mint körzeti megbízottakat valamint Dénes Ferencnét a Heves Megyei Polgárőrszövetség alelnök asszonyát.

Balogh Tibor:

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló elkészítésére igaz rövid volt az idő, de a tartalma úgy gondolom megfelelő. Hliva Róbert és Lassú Gábor készítették a beszámolót. A múlt év során Róbert egy ideig Hevesre volt vezényelve, Gábor pedig kutyakiképzésen vett részt. Sajnos állandóan létszámhiánnyal küzdünk. Ha az optimális létszámkeret feltöltésre kerülne, akkor is az országos átlag alatt lennénk. Karácsond viszonylag jó helyzetben van 2 állandó körzeti megbízottal. Karácsond közepesen fertőzött településnek számít a statisztikai adatok alapján. A kmb-ek által felderített bűncselekmények aránya 20%-os, ami ebben az esetben jónak mondható. Folyamatosan csökken a bűnesetek száma, ha ezt a kollégák így tudják tartani szép eredménynek lesz mondható. A karácsondi polgárőrök minden tekintetben odaállnak a rendőrök mellé, nagy elismeréssel tudok szólni a helyi polgárőrök munkájáról.

Ebben a községben is a kisebb értékű, tulajdon elleni lopások jelentik a legnagyobb gondot. Ebben a tekintetben jogszabályi változások történtek, talán ennek lesz visszatartó hatása, bírósági döntés függvényében elzárással lesz büntethető ez a cselekmény is.

Már Józsefné:

Az én irányításom alatt dolgoznak azok az emberek, akik a szabálysértési bírságot dolgozzák le. Sok esetben nem lehet őket munkára bírni.

Balogh Tibor:

Ismerem én is a közérdekű munka problémáit, de még jobbat nem nagyon tudtak kitalálni. Munkafelügyelővel lehet a munka hatékonyságát fokozni, akik csak abban az esetben igazolják le ledolgozottak a kiszabott munkát, ha valóban hasznos munkát végeztek.

Már Józsefné:

Egy egyedül élő, idős asszony keresett meg, elmondta, hogy őt már kétszer is megfenyegették, elvették a nyugdíját, mit lehet tenni?

Balogh Tibor:

Ezt jelezni kell, csak akkor tudunk tenni az ügyben.

Harkó Ottó:

A hivatalból jelzéssel éltek a polgárőrség fel ebben az ügyben. Lassú Gáborral együtt kimentünk. A néni által elmondottak nem fedték teljesen a valóságot. A néni egyedül él, de a lakókörnyezete erősen elhanyagolt.

Balogh Tibor:

Erre mindenképpen lépni kell hivatalos formában. Ezt alaposan meg kell nézni. Biztonsági intézkedés formájában kórházba kell szállíttatni. Ezt a helyi rendőröknek feladatuk szabom, valamint, hogy a körülményeket jelezzék a hivatal felé.

Fodor István:

Köszönjük az írásos beszámolót. Számomra mellbevágó a Karácsondon elkövetett bűncselekmények száma. Szeretném megkérdezni, hogy összességében milyen a felderítési arány? Elismerve a rendőrség és a polgárőrség munkáját milyen további intézkedések megtétele szükséges (pl térfigyelő kamera) a biztonságunk fokozása érdekében? Mi a tapasztalat a térfigyelő kamerákkal kapcsolatban? Jelent-e nekünk karácsondiaknak valamilyen változást az, hogy rövid időn belül több ezer rendőr lép majd szolgálatba?

Balogh Tibor:

A Karácsondon elkövetett 60 bűncselekmény közül 21-et derítettünk fel, a felderítési arány 31%-os. Lehetne jobb, a kapitányság átlaga 50%. Sok kapitányságnak 35%-os a felderítési aránya, mi a megyében elsők vagyunk Térfigyelő kamerarendszer kiépítéséhez szándék és pénz szükséges. Jogi és technikai jellegű kérdésekkel hozzánk is lehet fordulni. Több településen működik, jók a tapasztalataink. Javasolom, hogy érdemes erre több pénzt fordítani. Gyöngyöspatán 8 millió forintból építették ki, az egy nagyon jó technika. A térfigyelő rendszernek akkor van értelme, ha folyamatos a figyelés.

A létszámfejlesztés sajnos nem érinti Karácsondot. Nem tudom mikor lesz erre lehetőség. A kapitányság a járőrszolgálatot bővíti, ha lesz rá lehetősége.

Örülök, hogy két remek körzeti megbízott kollégánk van. Ők elsősorban azért vannak, hogy a település közbiztonságát szolgálják. Törekszünk arra, hogy minél kevesebbet kelljen elvezényelni őket.

Harkó Ottó:

A polgárőrség beszámolóját mindenki megkapta. A helyi polgárőrség létszáma 50 főre gyarapodott. A napközbeni ún. „trükkös lopások” miatt át kívánjuk szervezni munkánkat. Vannak polgárőreink akik saját gépkocsijukkal is hajlandóak a településen tájékozódni. A külterületi bűnözés megelőzésére is vannak elképzeléseink. A polgárőrség és a körzeti megbízottak közötti kapcsolat úgy gondolom jónak mondható.

Földi Csaba:

Hiába van két körzeti megbízottunk, szolgálati idejük nagy részét sajnos sok esetben nem településünkön töltik, hanem el vannak vezényelve, a kapitányságra vannak rendelve. Kérem, hogy a jövőben a szolgálati beosztást próbálják úgy elkészíteni, hogy a Karácsondon szolgáló

két körzeti megbízott minél többet a településen járőrözzön. Köszönöm a rendőrség és a községi polgárőrség 2010. évben végzett munkáját, 2011. évre pedig további jó, eredményes munkát kívánok!

Dénes Ferencné:

Tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt!

Harkó Ottó vezetésével a Karácsondi Polgárőrség felzárkózott oda, ahol a legjobbak vannak. Szeretnék részére egy elismerést átadni a Heves Megyei Polgárőr Szövetség részéről, kiemelkedő polgárőr munkájáért.

2./ Szennyvízelvezetés és – tisztítás projekttel kapcsolatos PR feladatok elvégzése

Kiss László:

A testület ezen összetételével még nem találkoztam. Szeretném magunka röviden bemutatni. Az INNO INVEST KFT projektmenedzsmenti feladatokat lát el a kelet-magyarországi régióban. Jellemzően szennyvízberuházások kapcsán. Több mint egy éve dolgozunk az önkormányzattal, gyakorlatilag azóta, hogy megszületett a döntés, hogy a szennyvízhálózat kiépítésére akarnak pályázni.

Hosszú út áll mögöttünk, remélhetőleg meg fog valósulni a beruházás. A pályázat végleges formát nyert, március 22-én várhatóan a bíráló bizottsági döntés születik Karácsond pályázata tekintetében. Két feladat áll a mai nap előttünk. A pályázat keretében megvalósítani tervezett projekttel kapcsolatos PR feladatokkal kapcsolatos feltételes beszerzés elindítása, ajánlatok kérése. A projekttel kapcsolatos kiviteli tervek elkészítésére irányuló feltételes közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának jóváhagyása.

PR feladatok elvégzésére közbeszerzésen kívüli eljárásban három cégtől kell legalább ajánlatot kérni. Olyan három céget javasunk, akik alkalmasak a munka elvégzésére. A három cég: Északkelet-magyarországi Média Ügynökség Kereskedelmi és Média Szolgáltató Kft. 3300 Eger, Árpád út 64., Megadelton Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., Immobi-Rat Kft. 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 8. 3/7.

Amikor a pályázatok beérkeznek, a képviselő-testület dönt arról melyik céget bízza meg szerződés keretében a munka elvégzésére. A lakosság folyamatos tájékoztatása nagyon fontos.

Felkérő levél ismertetése.

Fodor István:

Mi van abban az esetben, ha magasabb összegért vállalják el a munka elvégzését, mint amennyi a pályázatban erre be lett tervezve?

Kiss László:

Az kizárt dolog. Akik ezen a piacon mozognak, tisztában vannak az árakkal. Abból is látni a tervezett költséget, hogy nem közbeszerzési eljárás keretében kérünk ajánlatot.

Földi Csaba:

Javaslom, hogy a PR feladatok elvégzésére közbeszerzésen kívüli eljárásban az alábbi cégektől kérjünk árajánlatot: Északkelet-magyarországi Média Ügynökség Kereskedelmi és Média Szolgáltató Kft. 3300 Eger, Árpád út 64., Megadelton Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., Immobi-Rat Kft. 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 8. 3/7.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

17./2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete A KEOP 1.2.0/B kódszámú támogatási konstrukció keretében megvalósítani tervezett Karácsond község szennyvízelvezetés és – tisztítás projekttel kapcsolatos **PR feladatok elvégzése** tárgyban **feltételes beszerzést** indít, és a következő ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

- **-Északkelet-magyarországi Média
Ügynökség Kereskedelmi és Média Szolgáltató Kft.** 3300 Eger, Árpád út 64.
- **-Megadelton Kft.** 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.
- **-Immobi-Rat Kft.** 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 8. 3/7.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kiss László:

Eltérő tervezési szintekkel lehetett pályázni a tavalyi pályázati konstrukcióban. Karácsond esetében volt egy érvényes elvi vízjogi létesítési engedély. Az a döntés született, hogy nem lépünk vissza egy szintet, hanem ezt az engedélyt módosítottuk. Ennél a pályázati szintnél azt írja elő a pályázati útmutató, hogy még az előkészítési szakasz részeként ki kell választani és meg kell bízni a kiviteli terv készítőjét. Annak érdekében, hogy ennek a kiviteli tervnek kapcsán FIDIC piros rendszerű közbeszerzési szinten lehessen kiválasztani a kivitelezőt. Ennek a fedezete az előkészítés részeként el lett a pályázatban különítve. Egyszerű közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani. A megbízott cég feladata, hogy törvényesen lefolytassa a közbeszerzési eljárást. A közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció elkészült. Arról kell dönteni, hogy a megbízott cég a közbeszerzési eljárást indítsa el. A három ajánlott cég: Civ-Ing Mérnökiroda Kft. 3529 Miskolc, Kós Károly u. 26., SZINVA-TERV Bt. 3525 Miskolc Mátyás király út 2-4., KEVITERV EGER MÉRNÖKI Kft. 3300 Eger, Remenyik Zs. út 18. fsz 1.

Fodor István:

Az önkormányzattal konzultálva készül el a terv?

Kiss László:

Természetesen, a tervezőnek az ún. 3. kötetben meg is kell fogalmaznia a megrendelő elvárásait.

Földi Csaba:

Javaslom a közbeszerzési eljárás megindítását a kiviteli tervek elkészíttetése tekintetében. A meghívott három cég: Civ-Ing Mérnökiroda Kft. 3529 Miskolc, Kós Károly u. 26., SZINVA-

TERV Bt. 3525 Miskolc Mátyás király út 2-4., KEVITERV EGER MÉRNÖKI Kft. 3300 Eger, Remenyik Zs. út 18. fsz 1. legyen.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

18./2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

1. Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete A KEOP 1.2.0/B kódszámú támogatási konstrukció keretében megvalósítani tervezett Karácsond község szennyvízelvezetés és –tisztítás projekttel kapcsolatos kiviteli tervek elkészítésére irányuló feltételes közbeszerzési eljárást indít.

2. Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete A KEOP 1.2.0/B kódszámú támogatási konstrukció keretében megvalósítani tervezett Karácsond község szennyvízelvezetés és –tisztítás projekttel kapcsolatos kiviteli tervek elkészítésére irányuló feltételes közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációját a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és a következő ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

- **Civ-Ing Mérnökiroda Kft.** 3529 Miskolc, Kós Károly u. 26
- **SZINVA-TERV Bt.** 3525 Miskolc Mátyás király út 2-4.
- **KEVITERV EGER MÉRNÖKI Kft.** 3300 Eger, Remenyik Zs. út 18. fsz 1.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba:

Tájékoztatása szerint március 22-én várható az elbírálók részéről a szennyvízpályázattal kapcsolatos döntés meghozatala. Pozitív döntés esetében mi várható ebben az évben településünkön, a projekttel kapcsolatban milyen ütemezés várható?

Kiss László:

Amikor hivatalosan is értesíti a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség az önkormányzatot – reményeink szerint –, a támogatáshoz 60 napon belül jó pár dolgot produkálnunk kell. Források biztosítása kapcsán hitelszerződést kell produkálnunk a hitelszerződés kapcsán. A projektmenedzsment, a PR feladatokkal megbízott cég, az önkormányzat együtt kell, hogy dolgozzon. Pénzügyintézetek ajánlatai között lehet majd tájékozódni, de mindenki a fedezet tisztánlátása mellett fog hitelszerződést kötni. Lakossági fórumot fogunk szervezni, nagyon fontos, hogy fel kell futtatni a víziközmű társulatot. El kell érni, hogy minél kevesebb legyen a nem fizetők aránya. Biztos, hogy minden pénzügyintézet időnként monitorozni fogja a lakástakarékpénztári megtakarításokat. Talán a takarékszövetkezetek ilyen szempontból rugalmasabbak. A lakosság tájékoztatása, a társulat kondícióba hozása nagyon fontos feladat. Talán már a nyár elején meg lehet indítani a kivitelezési feladatokra a közbeszerzési eljárást. Jövő év végére a műszaki építkezést be szeretnénk fejezni. 2013-ra már csak a tisztítótelep próbaüzemeltetése lenne.

A megvalósíthatósági tanulmányban az lett tervezve, hogy az önkormányzat egy saját tulajdonú üzemeltető szervezetet hoz létre. Fontos a költség-haszon elemzésben meghatározottak betartása. A kivitelezési szakaszban ennek a társaságnak már működnie kell. Ebben van egy óriási kockázat. Az új vízi-közmű törvény – még nincs elfogadva – nem ezt a megoldást támogatja. Az első félévben el kell gondolkodni az üzemeltetésen, a kivitelezés megkezdéséig ki kell az üzemeltetést alakítanunk.

Földi Csaba:

Megköszönöm Kiss László úrnak a napirend előterjesztését és a tájékoztatást.

3./ 2011. évi költségvetés elfogadása

Földi Csaba:

Az önkormányzatok számára az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 71.§ (1) bekezdése írja elő, hogy az adott évi költségvetési rendelettervezetüket február 15-ig kell a képviselő-testület elé beterjeszteniük. Fenti jogszabályra hivatkozva 2011. február 14-én tartott képviselő-testületi ülésen a Képviselő-testület elé beterjesztettük Karácsond község Önkormányzatának 2011. évi költségvetés előzetes tervezetét.

A 2011. évi központi költségvetés az önkormányzati forrásszabályozás rendszerében, főbb elveiben alapvető változásokat nem tartalmaz. Ebből következően az állami normatívák összegei gyakorlatilag alig változtak. A 2011. évi költségvetést megalapozó feladatok a koncepció készítés idején meghatározásra kerültek.

A költségvetési rendelettervezet egyeztetése az intézményvezetőkkel megtörtént, a pénzügyi bizottság azt több fordulóban tárgyalta. A tervezés során egyeztettünk az intézményeink vezetőivel, valamint a civil szervezetek, egyesületek, szervezetek támogatási kérelmeit is mérlegeltük. A kiadások tervezésénél figyelembe vettük az önkormányzat pénzügyi bevételi lehetőségeit és a már meglévő nyitó pénzkészletünket. A végső egyeztetés a 2011. évi költségvetéssel kapcsolatban múlt héten kedden, március 1-jén volt. Ekkor a Képviselő-testület valamennyi bizottsága megtárgyalta és véleményezte a költségvetési rendelettervezet.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2011. január 1-jétől a mai napig, tehát a költségvetés benyújtásáig önkormányzatunkat illetően 121.547.596.-Ft bevétel és 99.925.708.-Ft kiadás keletkezett. Önkormányzatunk 2011. évi költségvetési tervezete szerint a költségvetési bevételek és kiadások fő összege 440.000 e Ft.

Lipuszné Fodor Márta:

Négy bizottság tárgyalta a költségvetést az intézményvezetőkkel egyeztetve. A képviselő-testület tagjai részére már a többszöri módosított költségvetés került kiküldésre.

Fodor István:

Kiegészítésem nincs. A költségvetés gyakorlatilag hosszas előkészítés után, alapos egyeztetések, tárgyalások után készült el. A pénzügyi lehetőségeink erősen korlátozottak. Az idősök otthonával kapcsolatban megerősítést nyert azaz igény, hogy az intézmény működéséhez történő hozzájárulást tovább tudjuk csökkenteni. Az ÁMK tekintetében feladatellátás átszervezése került szóba. A Települészgadálkodási Szervezetnél alap probléma a szemétszállítás költségének kérdése (tavaly 10 millió Ft-al kellett kiegészíteni). A polgármesteri hivatalnál bizonyos karbantartási feladatok valamint nyugdíjazás miatti létszám pótlások kérdése merült fel.

A pénzügyi bizottság javasolja az önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadását.

Földi Csaba:

2011. évre gazdálkodási lehetőségeink szűkülnek, ésszerű, takarékos gazdálkodást kell folytatnunk. Jelentősen érinti idei költségvetésünket az szja és az szja kiegészítés tavaly év végi 33 millió forintos elvonása, valamint az, hogy 2011-ben ezen központi forrásokból 40 millió forinttal kapunk kevesebbet.

Forgó Istvánné:

A költségvetés törvényi előkészítése megtörtént. A törvényi kötelezettségnek eleget téve a költségvetés egyeztetve lett az intézményvezetőkkel, illetve a kisebbségi önkormányzat elnökével. A közoktatási intézmény vonatkozásában törvényi kötelezettség a szülői szervezettel a diákönkormányzattal illetve az alkalmazotti közösséggel történő egyeztetés, ennek is eleget tettünk.

Jegyzőkönyvek ismertetése, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

A Cigány Kisebbségi Önkormányzat beadványának felolvasása, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Már Józsefné:

A szociális bizottság javasolja a 2011. évi költségvetés elfogadását, a szociális segélyezési keret 4.140e Ft.

Földi Csaba:

Karácsond község 2011. évi költségvetési rendeletét elfogadásra javaslom, és azt szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a **4./2011.(II.08.) rendeletét**, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Az önkormányzat 2010. évi előirányzat módosítása

Kocsisné Erdélyi Judit:

A 2010. évi költségvetés IV. negyedévi költségvetés módosításával kapcsolatos előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. A 2010. 12.31-i módosított bevételi és kiadási előirányzat összege: 637.234.519.-Ft. Kérem az előirányzat módosítás elfogadását.

Földi Csaba:

Kérem a 2010. évi költségvetés IV. negyedévi módosításának előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az **5./2011.(III.08.) rendeletét**, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./ Az Időskorúak Szociális Otthona térítési díjak megállapítása

Disznós Mária:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az intézménynek minden évben ki kell számolni az önköltség és intézményi térítési díjakat.

A számítási folyamatot kiküldtem a testület részére. Mindhárom szakfeladatra azt írtam, hogy nem javaslom a térítési díjak emelését. Az otthon lakói közül egy fő tudja saját jogon befizetni a térítési díjat. Több esetben a közvetlen hozzátartozó, gyermek egészíti ki a térítési díjat. Van aki ezt gond nélkül meg tudja tenni, de bizony nagyon nehéz anyagi helyzetben lévőkkel is találkozom. A kiegészítésre oldalági rokon nem kötelezhető. A törvény

lehetőséget ad az ingatlanra történő terhelésnek, erre kísérletet tettünk, de visszautasításra került. Az alapellátás összegét is nehezen tudják kifizetni. A házi segítségnyújtás esetében is inkább az étkeztetést választja gondozott a 1-2 óra házi gondozás helyett.

Kérem, hogyha lehetőség van rá ezeken az összegeken ne emeljünk.

A pénteken történt esetről szeretnék egy pár szót szeretnék szólni. Egy idős, bentlakó férfi elkóborolt, 45 percen belül az udvar hátsó részében találtuk meg. Ezen esetek megelőzése érdekében máától fogva az intézmény zárva lesz.

Remélem, hogy a képviselő-testület bölcsen fog dönteni. Attól félek, ha ezeken a díjakon még emelünk nagyon megnő a különbözet már a hozzátartozó sem tudja vállalni a kifizetését.

Fodor István:

Abban az esetben, ha nem emelünk a díjon, akkor a költségvetés teljesíthető lesz-e?

Disznós Mária:

A költségvetést változatlan térítési díjakkal számoltam.

Fodor István:

Javaslom, hogy az ingatlanra való jelzálog bejegyzést „erőltetni” kellene. Foglalkozzunk tovább a kérdéssel abban az esetben, ha nemtörődömségből nem fizetnek.

Forgó Istvánné:

Megyei szociális és gyámhivatali hatáskörben van, elutasításra került.

Disznós Mária:

Sok mindenben változott a vonatkozó törvény, remélhetőleg az ilyen esetekre is kínál megoldást a változás.

Földi Csaba:

Javaslom, hogy 2011. évre az Időskorúak Szociális Otthona intézményi térítési díját, a szociális étkezés térítési díját és a házi segítségnyújtás térítési díját a 2010. évi szinten, változatlan mértékben fogadjuk el.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

19./2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete Az önkormányzati intézmények nyersanyagnormáiról és térítési díjáról szóló 6./2010.(III.24.) rendelettel módosított 14./2008.(XII.16.) rendeletben meghatározott díjakat változatlan mértékben hatályban hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, Időskorúak Szociális Otthona intézményvezető

6./ Szelektív hulladékgyűjtő udvar újra működtetésére vonatkozó elképzelések

Földi Csaba:

A hulladékgyűjtő udvar jelenleg üresen áll és gazdára vár. Sajnos az önkormányzatnak anyagi és szakmai okok miatt nincs lehetősége a működtetésre. Tavaly novemberétől folynak azonban tárgyalások az udvar más, bérlet formájában történő további működtetésére. Az Alumechanik Kft tájékoztató anyagát minden képviselő részére átadtam.

Megbízható cégnek látom. A működtetéshez szükséges különféle környezetvédelmi engedélyek beszerzése szükséges, aminek az ügyintézési ideje 6 hónapot is igénybe vehet. Telephelyet szeretnének Karácsondon létrehozni, amelyhez a testület hozzájárulását kérem. Elvi határozat meghozatalát kérem. Ipari hulladékkezelésről és továbbszállításáról van szó. A telephely jelenleg kihasználatlan.

Már Józsefné:

Nagyon örülök, szeretném, ha ez beindulhatna.

Kiss Imre:

Nyitottak vagyunk a hulladékgyűjtő udvar vállalkozó általi működtetésére.

Földi Csaba:

A községnek hasznos lehet a működtetés. Nem kis dolog idehozni és megtartani az ilyen cégeket, az iskolával is szorosan együtt szeretnének működni. Lakossági hulladékkal nem foglalkoznak, elsősorban ipari hulladék hasznosítását szeretnék. Tárgyalások vannak azonban arra vonatkozóan, hogy a helyi lakosság a szelektíven összegyűjtött hulladékát feldolgozzák. A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

20./2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a tulajdonában lévő, Karácsond Vasú út 55. szám alatt lévő, szelektív hulladékgyűjtő udvar Alumechanik Kft (2890) Tata Kocsi út 1.) által történő működtetéséhez.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

7./ Egyebek

Földi Csaba:

Köszöntöm a Mester Épületgépészeti Kft részéről Mészáros Péter okleveles épület és környezetvédelmi szakmérnök urat, valamint Ferencz Mihály projektmanager urat.

Ferencz Mihály:

A gáz és villanyszámlát mindenki minden hónapban megkapja. Ebben az esztendőben komoly források állnak rendelkezésre zöldség- és gyümölcs-fejlesztés címén. Költségvetési szervek és intézményeik, valamint közoktatási és felsőoktatási intézmények különösen magas, 85 % intenzitású, vissza nem térítendő támogatásra számíthatnak. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén.

A projekt keretösszege behatárolt, valószínűleg akik előbb beadják a pályázatot nagyobb eséllyel kapnak támogatást. Rossz, régi nyílászárók cseréjét, külső hőszigetelést, megújuló energia felhasználást támogatják. Reális esélye van a gázszámla köbméterének feleződésére, a villanyszámlánál is hasonló megtakarításra lehet számítani. Gázmotorral ugyanis villamosenergiát lehet előállítani. A másik lehetőség a faelgázosítás (pellet készítés, faelgázosító kazánok a leggazdaságosabbak és környezetkímélőek is). Az iskolát és a polgármesteri hivatalt korszerűsítve, mindkét intézmény akkor venné le a hőt, amikor szükség van rá.

Tisztán sikerdíjért dolgoznánk, akkor kapnánk mi pénzt, ha a pályázat támogatást nyert. Sok mindent teljesíteni kell egy sikeres pályázat érdekében. 10%-os költségen belül tudjuk ezt vállalni. A 85%-os támogatási lehetőséggel élni kell, mi erre alkalmasak vagyunk, megfelelő referenciákkal rendelkezünk a pályázattíró céggel együtt. Úgy gondolom a megvalósítás során garanciát tudunk adni.

Mészáros Péter:

Konkrétan számszakosítva. El kell dönteni, hogy az önrészt be tudják-e vállalni. A megvalósulás legjobb esetben két év. 2013. júniusáig kell megvalósítani a projektet. A pályázati kiírás mindent pontosan le szabályozott. Azt is mennyit lehet a megvalósításra elkölteni. Az iskola és a polgármesteri hivatal épületeit figyelembe véve bruttó 60 millió forintot lehet elkölteni. A nyílászárók és a szigetelés nettó 17.385e Ft, a megújuló energiát hasznosító berendezésekre nettó 26.370e Ft, az előkészítő és kapcsolódó tevékenységek elszámolására maximum 10% nettó, 4.800e Ft összeget lehet számolni. Az építészeti és gépészeti, villamos energia rekonstrukciós munkákra, vagyis a fűtőkorszerűsítésre mindösszesen nettó 48.555e Ft, bruttó 60.694e Ft összeget lehet elkölteni. Ennek önkormányzatra eső 15%-os önrésze bruttó 9.100e Ft. A költségek két év alatti megtérülésével lehet számolni. Ezt a pályázati lehetőséget kb. 1 hónap múlva lezárják. Mi készek vagyunk teljesen siker orientáltan a pályázatot elkészíteni. Önökön múlik milyen gyorsan tudnak dönteni.

A részletes számítás ismertetése, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fodor István:

Egy csomagban van lehetőség pályázni?

Mészáros Péter:

Mivel egymásra épülő projektről van szó, ezért csak együtt lehetséges. Annyit szeretnék még mondani, hogy mi nemcsak megírjuk a pályázatot, hanem 5 évig kezeljük is, a megvalósulást követően a megtakarítást is folyamatosan ki kell mutatni.

Fodor István:

2013. júniusáig kell az önrészt biztosítani, vagy folyamatában kell kifizetni? Minden költség benne van a 60 millió forintban?

Földi Csaba:

A projektmenedzsment költségeit is tartalmazza ez az összeg?

Mészáros Péter:

Ez egy kivételes lehetőség, ettől a konstrukciótól jobbat nem ismerünk. Annyit szeretnénk kérni, ha szimpatikus az ajánlatunk záros határidőn belül visszajelzést kérünk.

Kiss Imre:

Nem előre finanszírozott a pályázat, nekünk csak az önerőt kell biztosítanunk.

Földi Csaba:

Tudomásom szerint 2013-tól megszűnnek a vissza nem térítendő támogatások, helyette kedvező kamatozású, de visszafizetendő hiteleket fognak uniós támogatásként a pályázóknak biztosítani. Az intézmények energiafogyasztási adatait előzetesen megvizsgálva - amennyiben részt kívánunk venni a pályázatban - ebbe a projektbe két intézményt, az általános iskolát és a polgármesteri hivatalt lenne érdemes belevonni. Az elmúlt két év adataiból számolt a cég. Nagyon magas a gázszámlánk. Ezzel az Új Széchenyi Tervben meghirdetett pályázattal véleményem szerint élnünk kell. Tisztáznunk kell a pontos pályázati feltételeket és ki kell dolgozni a beadással kapcsolatos teendőket.

Földi Csaba:

A 2010. évi CLXXI. törvény átfogóan módosította 2011. január 1. napjától az aktív korúak ellátásának szabályait. Érdemi változás alapvetően a rendelkezésre állási támogatás tekintetében történt, azzal, hogy ezen ellátási formát felváltotta a bérpótló juttatás. Az aktív korúak ellátására való jogosultság megállapításának és megszüntetésnek esetei alapvetően nem változtak. Ami teljesen új szabályozás, és amire azonban kiemelt figyelmet kell fordítani, hogy a helyi önkormányzat képviselő testülete felhatalmazást kapott a bérpótló juttatásra való jogosultság feltételeinek bővítésére.

A Szociális törvény 35. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat rendeletében a bérpótló juttatásra való jogosultság egyéb feltételeként előírhatja, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására vonatkozó, a rendeletében megállapított feltételeket teljesítse. A lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében a kérelmező vagy a jogosult által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartása, az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettség írható elő.

Kérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az önkormányzat szociális rendeletének módosítás tervezetét a fent említettekre figyelemmel.

Forgó Istvánné.

A jelenleg hatályos szociális rendeletünk a korábbi években, elég jó konstrukcióban készült rendelet, amit a jogszabályi változást érintően dolgoztuk át. A rendelet módosítását megtárgyalta a szociális és az ügyrendi bizottság, valamint az elfogadását támogatja a kisebbségi önkormányzat elnöke is.

Földi Csaba:

Javaslom a módosított szociális rendelet elfogadását.

A képviselő-testület elfogadta az **6./2011.(III.08.) Szociális Rendeletet**, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Forgó Istvánné: Eurocar Kft levelének ismertetése, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A közterület használati díj elengedését javasoljuk a polgármester úrral, 2011. június 30-ig.

Földi Csaba:

Egységes javaslatot kell kidolgozni erre vonatkozóan, mivel ez több céget is érint.

Kiss Imre:

Ez a cég volt olyan korrekt, hogy engedélyt kért. A többi cég nem élt jelzéssel felénk. Őrzött parkolót nem tudunk biztosítani. Meg kell nézni a parkolás helyén történt-e károkozás. Záros határidőn belül felül kell vizsgálnunk a vonatkozó szabályozást.

Fodor István:

Van olyan cég, aki fizet hasonló jellegű parkolásért? Én az év végéig javaslom az ingyenességet.

Földi Csaba:

Erre megoldást kell találnunk június 30-ig.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

21./ 2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eurocar 98 Kft (3261 Abasár Vörösmarty út 66.) tekintetében a közterület-használati díj fizetésétől 2011. június 30-ig eltekint.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba:

Szűcs Jánosné kápolna építésével kapcsolatos levelének ismertetése, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Korábban már tárgyaltunk a kápolna építésének lehetőségéről. Az egyház teljesen elzárkózik magától a téma tárgyalásától is. Az érsek úr egyáltalán nem támogatja a kápolna felépítését a temetőben.

Tegnap bejárás történt az Időskorúak Szociális Otthona udvarán. Az építész kolléga elmondta, hogy van lehetőség az otthon udvarán történő 50m² területű kápolna építésére. Elvi hozzájárulásunkat kéri az adományozó a tervezett kápolna Időskorúak Szociális Otthona területén történő felépítéséhez.

Már Józsefné:

Az otthon udvarán történő építés ötletadója bevallom én voltam. Akkor Olgi néni ez ellen elzárkózott, úgy látom mára meggondolta magát. Ne engedjük, hogy más településen valósuljon meg a kápolna építése.

Kiss Imre:

Hosszú évek óta fájdalmas procedúra a kápolna építésének ügye, főleg Olgi néninek. Mielőtt döntenénk, ezt nagyon körül kell járni (szomszédok) ne kész tények elé állítsuk az embereket, kellemetlenséget nem szeretnénk belőle. Támogatom a megépítését, ha ez békességben, nyugalomban megvalósítható. Én is sajnálnám, ha ez nem Karácsondon valósulna meg.

Földi Csaba:

Javaslom, hogy a képviselő-testület, mint az érintett terület tulajdonosa adjon a kápolna Időskorúak Szociális Otthona területén történő építésére elvi hozzájárulást.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

22./2011./03.08./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, hogy a tulajdonában lévő, Karácsond Szent István út 37. szám alatti ingatlanon Szűcs Jánosné adományozó által kápolna épülhessen.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba polgármester zárt ülést rendelt el.

Kmf

.....
Földi Csaba polgármester

.....
Forgó Istvánné jegyző

.....
Kiss Imre jkv. hit.

.....
Orosz Dániel jkv. hit.