JEGYZŐKÖNYV

Készült: Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
2011. augusztus 15-én tartott rendkívüli ülésen.

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester, Kiss Imre alpolgármester,
dr. Barna Zsoltné, Fodor István,, Már Józsefné képviselő,
Forgó Istvánné jegyző.

Földi Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja a kiküldött napirendi pontok megtárgyalását.

Fodor István:
Javaslom, hogy a napirendi pontokat „Egyebek" napirendi ponttal egészítsük ki.

Forgó Istvánné:
Napirendi pontok előtt bejelentést szeretnék tenni!

Földi Csaba:
Javaslom a módosított napirendi pontok elfogadását. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss Imre alpolgármestert és dr. Barna Zsoltné képviselőt javaslom.
A javaslatokat a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Forgó Istvánné:
Pecze Tiborné kolléganőnk nyugállományba vonult, de a nyugdíjtörvény és egyéb jogszabályi változások folytán neki még 2,5 hónap munkaviszonyt kellene felmutatni annak érdekében, hogy teljes jogú nyugdíjas legyen. Próbálkozott elmenni munkanélküli segélyre, de a nyugdíj szempontjából nem számít jogviszonynak. Olyannal is próbálkoztunk, hogy közhasznú munkásnak vennénk fel az önkormányzathoz, de sajnos ez sem járható út. Ezért 3 hónapra minimálbérért alkalmazni fogjuk a polgármester hivatal keretein belül.

1./ ÁMK Gesztenyéskerti Napközi Otthonos Óvoda és Gönczy Pál Általános Iskola villamos energia termelésre vonatkozó napelemes kiserőműre történő pályázati lehetőség

Földi Csaba:
Köszöntöm az SKC-Consulting Kft. részéről Orosi György okleveles környezetmérnök, energetikai üzletágvezető urat, és kérem, tartsa meg tájékoztatóját! Az írásos előterjesztéseket ezzel kapcsolatban kiküldtük.

Orosi György:
Az SKC egyik üzletága az energetikával foglalkozik. Sok önkormányzat küzd azzal a problémával, hogy gondot okoz számára a finanszírozás. Ennek a problémának a megoldására dolgoztunk ki egy konstrukciót. A projektek célja, hogy a pályázók, az Organic Kft. és az SKC-Consulting Kft. konstrukcióban, napelemes kiserőművel villamos energiát termeljen a karácsondi Gesztenyéskerti Óvoda és a Gönczy Pál Általános Iskola számára. Hamarosan felfüggesztésre kerülnek a pályázatok forráshiány miatt. Saját költségen megterveztük és beadtuk a pályázatot. Az önkormányzatnak semmilyen kockázata nincs. Az üzemeltetési szerződést hiánypótlás keretében, később kell majd a pályázathoz csatolni.

A két intézmény beruházási költsége 37,5 millió forint. Napelemes rendszer, villamos energiát termel, amit az ÉMÁSZ árainak 60%-ért adnánk el az önkormányzat részére. Három évre mindenképpen szerződést kell kötni. 10 év után az önkormányzat számára egy kedvezményes vételi opciót ajánlanánk fel. Magyar gyártótól van szó, az összes minőségbiztosításnak, tanúsítványnak megfelel.

Földi Csaba:
Az iskola tekintetében 21 millió forint, az óvoda esetében 16 millió forint a beruházás tervezett összköltsége.

Orosi György:
Társadalmi hasznossága is van a rendszer kiépítésének.

Földi Csaba:
Az elmúlt időszakban tárgyalások voltak energia költségeink lehetséges csökkentése érdekében, ennek a végeredménye az Orosi György úr által felvázolt konstrukció. Ez esetben nem az önkormányzat pályázik, hanem egy külső cég. A villamos energia fogyasztás a két intézmény tekintetében előzetes számítások alapján 40%-al lenne kevesebb. Nekünk önkormányzatnak egy fillérünkbe se kerülne a beruházás. Két szerződés megkötésére lenne szükség. Az egyik a bérleti kivitelezési és beruházási szerződés, a másik pedig a beruházással megvalósult eszközök jövőben esetleges megvásárlásra vonatkozik. A tervezet szerint az eszközöket 3 millió forintért lehetne majd megvenni, ha élni kívánunk ezzel a lehetőséggel 10 év múlva.

Orosi György:
Ez a pályázat cégünk részéről benyújtásra került, jó eséllyel nyerhet az önkormányzat.

Földi Csaba:
A másik energetikai pályázatunkat, ettől függetlenül be tudjuk adni.

Már Józsefné:
Az óvoda egy eléggé régi épület. El fogja bírni a napelemet a régi tetőszerkezet?

Orosi György:
Amennyiben statikailag indokolt, megerősítjük a tetőszerkezetet.

Dr. Barna Zsoltné:
Javaslom a szerződést az ügyrendi bizottság nézze át.

Forgó Istvánné:
A szerződés tervezet már meg van. Kérdezem Orosi urat, meddig kell elfogadni a szerződést?

Orosi György:
A hiánypótlásra felhívó értesítést bármikor megkaphatjuk, ennek átvétele után 15 nap áll rendelkezésünkre.

Kiss Imre:
Hallottunk már a lehetőségről, folytak erről tárgyalások is, kedvező a konstrukció. Komoly eredmény ez, a pályázati anyag állapotát tekintve nem szabad kihagyni ezt a lehetőséget. Elfogadásra javaslom!

Földi Csaba:
Fontos, hogy az elszámolás a napelemes rendszer által termelt villamos energia mennyiséget mérő belső mérő óra alapján fog történni. Az ÉMÁSZ által mindenkor hatályos egyetemes szolgáltatási díjnak és a rendszerhasználati díjnak (ami jelenti az elosztói alapdíjat és elosztói teljesítmény díjat is) 60%-val számolódik. Évente kerül sor az elszámolásra. Amennyiben több villamos energiát termel a napelem, az ÉMÁSZ a cégnek kifizeti a többletet. Abban az esetben, ha kevesebbet termel, mint a szükséges mennyiség, a különbséget az ÉMÁSZ–nak kell kifizetni.

Földi Csaba:
Javaslom, hogy az önkormányzat támogassa az SKC-Consulting Kft. által benyújtott pályázatban foglaltak alapján a megnevezett intézményekre a beruházás megvalósulását. Támogatást kérek továbbá arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat a beruházáshoz kapcsolódó bérleti jogviszonyra, a beruházás-kivitelezés jogviszonyra, a napelemes kivitelezésének jogviszonyára és az üzembe helyezést követően az üzemeltetésre valamint a villamos energia értékesítésre vonatkozóan megállapodást, továbbá a vételi jog alapításáról szerződést kössön az SKC-Consulting Kft-val. A megállapodás tervezetet és a vételi jog alapításról szóló szerződés tervezetet augusztus 16-án az ügyrendi bizottság véleményezni fogja és amennyiben jóváhagyásra javasolja, akkor augusztus 16-án ez a szerződés aláírása kerülhet.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

73./ 2011./08.15./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyrendi bizottságot az SKC-Consulting Kft-vel (1031 Budapest Monostorit út 10.) KEOP-2011-4.2.0/A azonosító számú, „Napelemes rendszerek megvalósítása” tárgyban kötendő szerződés jóváhagyásával.
A polgármestert – az ügyrendi bizottság által jóváhagyott – szerződés aláírására felhatalmazza.

Határidő: 2011. augusztus 16.

Felelős: polgármester, jegyző, ügyrendi bizottság elnöke

Földi Csaba:
Köszönöm Orosi György úrnak a részvételt!

2./ ÚMPV. IV-es tengely- LEADER 2011. pályázatokkal kapcsolatos projekt javaslatok megvitatása, döntéshozatal a pályázatokra vonatkozóan

Földi Csaba:
Megjelentek az új, 2011-es LEADER pályázatok, a Dél-Mátra Közhasznú Egyesület honlapján ezek megtekinthetőek. Önkormányzatunk 24 kistérségi önkormányzat mellett tagja az egyesületnek. Én az önkormányzat képviseletében az elnökségnek is tagja vagyok, illetve a Helyi Bíráló Bizottság tagjává is megválasztottak. Örülök, hogy Karácsondot ketten is képviseljük, ugyanis az Olga-Major Kft. ügyvezetője, Cseh Antal lett ennek a bizottság elnöke.

Az írásos anyagot mindenki megkapta, a különböző határidők fontosságára hívnám fel mindenkinek a figyelmét! Csak a bíráló bizottság által előzetesen véleményezett pályázatok kerülhetnek benyújtásra. Különböző jogcímekre és célterületekre lehet pályázni. Támogatás vehető igénybe az illetékes LEADER Helyi Akciócsoport (HACS) tervezési területén LEADER közösségi célú fejlesztés, LEADER vállalkozási alapú fejlesztés, LEADER rendezvény, LEADER képzés, LEADER térségen belüli együttműködés, LEADER térségek közötti és nemzetközi együttműködés, valamint LEADER tervek és tanulmányok jogcímek keretében megvalósuló fejlesztésekre. Egy pályázati anyagban kizárólag egy jogcím keretében megvalósuló tevékenységre igényelhető támogatás és a pályázat egy jogcímen belül egy célterületre irányulhat. A pályázat benyújtására nyitva álló időszakban, mely 2011. szeptember 30. és október 31-e közötti időszak, egy ügyfél egy célterületre kizárólag egy pályázatot nyújthat be. El kell majd döntenünk, mivel kapcsolatban nyújtsunk be pályázatot. Véleményem szerint községünket a „Településeink közbiztonságának és vagyonvédelmének javítása, térfigyelő rendszerek kiépítése” célterület érintheti a leginkább. Legfontosabbnak a térfigyelő kamerarendszer és a hangos hírmondó kiépítését tartom Karácsondon e pályázati forrásból. Lehetőség lenne még pályázni falukép fejlesztésre, rendezvény hangosításra, sportpályák és hozzá tartozó épületek, akár a sportöltöző felújítására, rendezvények pályázatból történő finanszírozására 250.000 Ft támogatás erejéig, népdalfesztivál, népdal találkozó, sport- és egészség nap megtartására, falunapi rendezvényre. Ezek csak ötletek voltak és kérem az erre vonatkozó javaslatokat. Október végéig lehet benyújtani a pályázatokat, addig kell eldöntenünk mely jogcímekre és célterületekre kérünk támogatást. Az önkormányzatoknak 100%-os nettó támogatást lehet elnyerni.

Kiss Imre:
A sorrend az elég jó volt. Arra emlékeztetnélek benneteket, hogy népzenei találkozó megtartását két évente terveztük. Nincs lehetőség erre támogatást kérni?

Földi Csaba:
A népzenei találkozó benne lehet a rendezvényeink pályázatában. Nagyon fontos, hogy három célterületre és jogcímre tud az önkormányzat pályázatot beadni, de civil szervezeteket is be lehet vonni. Utófinanszírozott a pályázat, de a jövőben akár havonta is lehetnek kifizetési kérelmek.

Fodor István:
Legfontosabb szerintem is a térfigyelő kamerarendszer kiépítése. Véleményem szerint fontos még a szabadtéri színpad és környékének rendezése a művelődési házban. A Községvédő- és Szépítő Egyesületet is bevonhatnánk a pályázatba.

Földi Csaba:
Legyenek javaslatok, amiket sorrendbe lehet állítani. A pályázat megírására szakértő céget szeretnék felkérni. Hetente 1-2 alkalommal Helyi Bíráló Bizottsági üléseken fogok résztvenni, melyek bizottsághoz szeptember 30-ig érkezhetnek be a projekt javaslatok.

Földi Csaba:
Az elhangzottak alapján az alábbi célfeladatok megvalósítását javaslom: térfigyelő kamera rendszer, civil szervezetek közösségi háza, hangos hírmondó kiépítése, falukép fejlesztés, parkosítás, utcanév táblák kihelyezése, kültéri rendezvényhangosítás, szabadtéri színpad, sportöltöző felújítása, sport- és egészségnap, népzenei fesztivál megrendezése.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi javaslatot hozta:

74./2011./08.15./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Leader pályázat ÚMVP IV- es tengely projektre vonatkozóan az alábbi javaslatot teszi:

- Térfigyelő kamera rendszer kiépítése
- Civil szervezetek közösségi háza
- Hangos hírmondó kiépítése
- Falukép fejlesztés projekt, parkosítás, utcanév táblák kihelyezése
- Kültéri rendezvényhangosítás, szabadtéri színpad felújítása
- Sportöltöző felújítása
- Sport- és egészségnap
- Népzenei fesztivál

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

3./ Egyebek

Fodor István:
Költségcsökkentő intézkedések bevezetéséről korábban már beszéltünk, forrás biztosításáról, bevétel növelésről. Valahogy ez a dolog kihegyeződött arra, hogy megvonás, ennél leragadt a pénzügyi bizottság és a testület is. Elhangzott a pénzügyi bizottságon egy javaslat, a bevétel növelő intézkedésekre vonatkozóan. Ezt javasoljuk a képviselő-ülésen megtárgyalni úgy, hogy írásos anyagként menjen ki. Én szeretném, ha túllépnénk a csak megvonáson és szeretném, ha kreatívabbak lennénk a bevétel növelő intézkedésekre vonatkozóan, akár szervezési intézkedésekre vonatkozóan is.

Földi Csaba:
Javaslom, hogy a pénzügyi bizottság – bevétel növelő intézkedésekre vonatkozó – javaslata a következő képviselő-testületi ülésen megtárgyalásra kerüljenek.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

75./2011./08.15./ Önkormányzati Határozat

Karácsond Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pénzügyi bizottság által elfogadott, bevétel növelő intézkedésekre vonatkozó írásos javaslatot a - munkaterv szerinti - következő képviselő-testületi ülésen megtárgyalja

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: polgármester, pénzügyi bizottság elnöke

Fodor István:
A polgármester úr már többször elmondta, hogy kapunk a falunapról egy részlete elszámolást. Én szeretném, ha ezt megkapnánk!

Földi Csaba:
A szeptemberi rendes ülésünkön fogok részletesen beszámolni erről. Annyit előzetesen el kívánok mondani, hogy egyetlen forintot sem kellett az település költségvetéséből a rendezvényhez hozzátenni, a falunapi juniális a jó szervezésnek és a sok támogatónak köszönhetően nyereségesen zárult.
Fodor István:
Azt szeretném megkérdezni, hogy a kishomokos kinek a tulajdona? A kérdésem az, hogy az önkormányzat a közmunkásait a saját területein dolgoztatja-e? Milyen megegyezés alapján folyik ott munkavégzés, amikor úgy tudom az egy magánkézben lévő terület?

Forgó Istvánné:
Egy része magántulajdon, a másik része a Magyar Állam tulajdona.
Parlagfű mentesítésére kiírt pályázat keretében nyílt lehetőség dolgozók alkalmazására.
Levelet írtam a vagyonkezelőnek, amiben felhívtam a figyelmüket a terület kitisztítására vonatkozóan. Jelenleg még választ nem kaptam.

Fodor István:
A javaslatom az, hogyha magánterületen folyik hasonló munka, annak az ellentételezését rendezni kell.
A Karácsondi Körkép megjelenéséhez gratulálok! A polgármester úr jó tájékoztatást ad. Miután személyesen érintettek vagyunk a polgármester egyik cikkében, sajátos szemüvegen keresztül írta ezt a cikket. Nyílván a helyhiány miatt néhány dolog kimaradt ebből. A csúnya választott települési képviselő megakadályozta, hogy bevétele legyen a falunak. Kimaradt az, hogy a polgármester úr elzárkózott attól, hogy közös költségvállalásba részt vegyen. A helyhiány lehetett az első oka. Én gratulálok a külsős bizottsági tagoknak, mert egyedül ők voltak, akik a falu építésében akarnak aktívan részt venni, ezek a csúnya választott képviselők megint nem. Ez egy kicsit torznak, mondhatnám azt is csúsztatva látom ezt az egész dolgot. Ezzel, hogy a véleményemet elmondtam, én a magam részéről szeretném ezt végképp lezárni. Remélem, hogy az együttműködés valamelyest javulni fog ezen kérdések megítélésében is.

Dr. Barna Zsoltné:
Megköszönöm a külsős bizottsági tagok munkáját! Maximálisan helyt állnak, de van közöttük egy-két ember, aki veszekedik és kiabál idős, elesett nénivel a Vasút úton. Holott ő úgy gondolom nem tehet arról, hogy az ő unokája a művelődési házban dolgozik. Nagyon csúnya volt ettől a külsős bizottsági tag hölgytől, aki nekiesett ennek az idős néninek, hogy az ő lánya helyén dolgozik Erélyi Zsófi. A néni nagyon rosszul lett, teljesen kikészült, az egész falu erről beszélt, hogyan engedheti meg magának egy fiatal, értelmes nőnek tartja magát és neki esik egy idős embernek. Aki önzetlenül, minden pénz nélkül teszi a dolgát, mert a lányát be akarja oda pakolni, elmondta a néninek.
A másik dolog az én személyemet érintő dolog. Amit el szerettem volna mondani előző testületi ülés alkalmával.
Tisztelettel köszöntöm Polgármester Urat, Jegyző Asszonyt és a Képviselő-társakat!
Minősíthetetlen hangon beszélt velem a polgármester úr 2011. július 21-én megtartott munkaértekezlet végén. Jogtalanul szólított fel engem arra, hogy mondjak le képviselői tisztségemről. Képviselőként is és magánemberként is én úgy gondolom, hogy 23 év alatt nagyon sokat tettem a községért. Képviselőként a munkám által jutattam be, nekem itt nincs rokonom, nincs barátom, nincs senkim a községbe. Mindig a község érdekeit tartottam szem előtt. Engedtessék meg, hogy elmondjam a véleményem. Nekem az a véleményem, hogy a községünk egy óriási, szennyvízberuházás előtt áll, amihez egy hatalmas önerő szükséges, elmondhassam a véleményem, hogy nem igen fogom támogatni azokat a pályázatokat, ahová nagy összegű önerő szükséges.

A másik dolog ami nagyon fáj, és kikérem ezt is magamnak, hogy a falunapon én nem csináltam semmit. Fél kilenctől, fél négyig egy pohár víz nélkül dolgoztam úgy, hogy senki meg nem kérdezte, hogy innék-e esetleg egy pohár vizet. A testcsíkot, a gépet senki meg nem kérdezte, hogy mennyibe kerül, nem is ez a lényeg. Emlékeztetni szeretném a polgármester urat, hogy a falunap másnapján hatalmas dicséretben részesített a semmiért.
Itt volt az országgyűlési képviselő úr, azelőtt te lejárattál polgármester úr, hogy én milyen cetliket dobok oda eléd. Kikérem magamnak! Én azt pénzügyi bizottsági ülésen felírtam vázlatokba, szépen itt elmondtuk, megbeszéltük és én úgy gondolom, hogy ezt a hangnemet valahogy mellőzni kellene. A polgármester úrnak a tudomására szeretném hozni, hogy a képviselő-testület a polgármester úr munkaadója. Ennek megfelelően beszéljen úgy a képviselőkkel, úgy a községben az emberekkel és az önkormányzati dolgozókkal. Ugyanúgy a köztisztviselőkkel, közalkalmazottakkal, tehát a községben lakó emberekkel.
Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna mondani.

Földi Csaba:
Nem kívánok rá most reagálni.

Kiss Imre:
Azt szeretném megkérdezni, hogy a tábla kicserélésre került-e? Annak azért utána kell nézni, árgus szemekkel figyelnek ilyenekre, bizonyos emberek. Legalább a kicsi, emléktábla legyen kint. Nehogy evégett kelljen nekünk fizetni.

Földi Csaba:
Az útpályázattal kapcsolatos ún. „D” típusú kis táblák néhány napon belül ismét ki lesznek téve.

Más hozzászólás, javaslat nem hangzott el, Földi Csaba polgármester az ülést bezárta.

Kmf

....
Földi Csaba polgármester Forgó Istvánné jegyző

....
Kiss Imre jkv.hit. dr. Barna Zsoltné jvk.hit.