



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2012. október 30-án tartott

üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Napirend:

Hat. szám:

1./ Karácsond település közvilágítására kötött szerződések felülvizsgálata

161/2012. (10.30.) Hat.

2./ ÉMOP-4.1.1./A-12 Egészségügyi alapellátás, egészség-házak és járó beteg szakellátás fejlesztése pályázat benyújtásához szükséges döntések meghozatala

162/2012. (10.30.) Hat.

163/2012. (10.30.) Hat.

164/2012. (10.30.) Hat.

3./ KEOP-4.9.0/11-2012-0004 Karácsond községi Önkormányzati egyes épületeinek energetikai korszerűsítés tárgyában hozott 134/2012. (08.29) határozat módosítása

165/2012. (10.30.) Hat.

4./ Döntés a „közszolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására” vonatkozóan

166/2012. (10.30.) Hat.

5./ EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzésére pályázat tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatos döntés

167/2012. (10.30.) Hat.

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
”	meghívója
”	anyaga
”	kivonata

ETR állomány elküldve:

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 30-án tartott ülésén.

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester,
Kiss Imre alpolgármester,
dr. Barna Zsoltné, Harkó Ottó, Már Józsefné, Orosz Dániel képviselők,
Forgó Istvánné jegyző.

Földi Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Már Józsefné és Harkó Ottó képviselőket javasolta.

A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javasolta a kiküldött napirendi pontok 3 új napirenddel történő módosítását:

3. napirendi pont: KEOP-4.9.0/11-2012-0004 Karácsond Község Önkormányzata egyes épületeinek energetikai korszerűsítés tárgyában hozott 134/2012. (08.29.) határozat módosítása

4. napirendi pont: Döntés a „közszolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására szolgáltatási koncesszió keretén belül” tárgyú beszerzés lebonyolításáról

5. napirendi pont: EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzésére pályázatok megvalósításával kapcsolatos döntés

A testület a módosított napirendet egyhangúlag elfogadta.

1./ Karácsond település közvilágítására kötött szerződések felülvizsgálata

Földi Csaba polgármester előterjesztette a képviselő-testületnek, hogy lehetőség nyílik Karácsond közvilágításának korszerűsítésére. A képviselő-testületnek kiküldött korszerűsítési ajánlat szerint a lámpatestek kicserélése és 30 darabbal történő bővítése történhetne meg. Az önkormányzatnak e beruházás nem kerülne pénzébe, hiszen vissza nem térítendő támogatást lehetne igénybe venni a korszerűsítésre, a lámpatestek bérleti díját az önkormányzat a megtakarítás összegéből tudná finanszírozni. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel fennálló szerződést az önkormányzat 2012. december 31-i hatállyal mondja fel és a képviselő-testület a novemberi ülésén döntsön az új bérleti és közvilágítási szerződés megkötéséről.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

161/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Karácsond Község közvilágítására az ELMŰ-ÉMÁSZ
Kft-vel megkötött szerződését 2012. december 31-i
hatállyal felmondja.

Sz

Heu O

Felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a szerződés felbontása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2./ ÉMOP-4.1.1./A-12 Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járóbeteg szakellátás fejlesztése pályázat benyújtásához szükséges döntések meghoztatala

Földi Csaba polgármester előterjeszti, hogy a pályázati tájékoztatót és ajánlatot a képviselők megkapták. A pályázattal lehetőség nyílik mindkét orvosi rendelő, a fogorvosi rendelő és a védőnői szolgálat felújítására. 10-60 millió forint a támogatási keret és a pályázat önerő nélküli, 100 %-os támogatottságú.

Az I. orvosi rendelőre és fogászatra eddig előzetesen 21,2 millió forint, a II. orvosi rendelőre és ligára 17 millió forint lett betervezve. A műszaki tervezési költségek (helyszínrajzok, felmérési rajzok, átalakítási rajzok, műszaki leírások, fotódokumentáció, részletes, árazott költségbecslés elkészítése, tervezői nyilatkozatok megtétele pályázati felhívás szerint) bruttó 600.000 Ft-ot tesznek ki, mely költség beépíthető lehet a pályázatba. A pályázat összeállításának költsége, bírálatig történő menedzselése bruttó 620 ezer forint + 4 % sikerdíj, mely költség egy része beépíthető pályázatba. A sikerdíjat csak abban az esetben kell kifizetni, amennyiben nyertes a pályázat, viszont a bruttó 620 ezer Ft-ot akkor is ki kell fizetni, ha nem támogatják pályázatunkat.

Kiss Imre alpolgármester javasolja, hogy a fűtésekszerűsítést az I. orvosi rendelőben és ligában is el kell végezni. A szolgálati lakás nyílászáróit ki kellene cserélni, a fűtésekszerűsítés itt is szükséges lenne, de ehhez a doktor úrnak is hozzá kell járulnia.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

162/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-4.1.1/A-12 „Egészségügyi ellátás, egészségházak és járóbeteg-szakellátás fejlesztése” pályázati felhívásra „Újragondolt egészségügyi alapellátás Karácsond községben” címmel pályázatot kíván benyújtani.

Pályázati felhívás kódszáma: ÉMOP-4.1.1/A-12 „Egészségügyi ellátás, egészségházak és járóbeteg-szakellátás fejlesztése”

Projekt címe: „Újragondolt egészségügyi alapellátás Karácsond községben”

Projekt elszámolható költsége: 60.854.784 Ft

Igényelt támogatás: 59.999.804 Ft

Önrész: 854.980 Ft

Megvalósítási helyszínek:

3281 Karácsond, Szabadság út 100.; 1234 hrsz.

3218 Karácsond, Bajcsy Zs. út 42.; 633/1 hrsz.

Sz

fluo

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos szerződések, valamint intézkedések, nyilatkozatok aláírására. A képviselő-testület vállalja, hogy az önrész összegét 2013. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

163/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentáció elkészítésére az ajánlat szerint adott adattartalommal a Botond '96 Bt-vel (3261 Pálosvörösmart, Úttörő út 10.) tervezői szerződést kössön, valamint a képviselő-testület szándékát fejezi ki, hogy szerződést köt a pályázat összeállítására és lebonyolítására az Aqua-Land Bt-vel (3526 Miskolc, Zsolnai kapu 17/A. 1/3.).

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba polgármester javasolta, hogy bízta meg a testület a polgármestert és az alpolgármestert, hogy a pályázati összegen belül határozza meg a két rendelő felújításának részleteit.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

164/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert, hogy az ÉMOP-4.1.1./A-12 Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járóbeteg szakellátás fejlesztésére benyújtandó pályázat keretében az I. orvosi rendelő és fogorvosi rendelő, valamint a II. orvosi rendelő és anya- és csecsemővédő intézet felújításának és fejlesztésének részleteit meghatározza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, alpolgármester, jegyző

3./ KEOP-4.9.0/11-2012-0004 Karácsond községi Önkormányzati egyes épületeinek energetikai korszerűsítés tárgyában hozott 134/2012. (08.29) határozat módosítása

Forgó Istvánné jegyző ismerteti, hogy az intézmények energetikai korszerűsítésére hozott augusztusi határozat módosítása szükséges, mivel pályázat tekintetében érkezett hiánypótlás szerint a határozatban szereplő értékek 1-2 forinttal eltérnek a pályázati kiírásban szereplő arányoktól.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

165/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.9.0/11-2012-0004 azonosító számú, Karácsond Község Önkormányzata egyes épületeinek energetikai korszerűsítése pályázat benyújtása tárgyában hozott határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- A megvalósítási helyszínek pontos címe: Polgármesteri Hivatal - 3281 Karácsond, Szent István út 42., hrsz: 28, Integrált Szociális Intézmény Időskorúak Szociális Otthona - 3281 Karácsond, Szent István út 37., hrsz: 215, Gesztenyés kert Napközi Otthonos Óvoda 3281 Karácsond, Szent István út 38., hrsz: 22, Gönczy Pál Általános Iskola - 3281 Karácsond, Szent István út 40., hrsz: 27/2
- A projekt megnevezése: Karácsond Község Önkormányzata egyes épületeinek energetikai korszerűsítése
- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: nettó 196 758 475 Ft + ÁFA, azaz bruttó 249 883 263 Ft
- A teljes beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: nettó 196 758 475 Ft + ÁFA, azaz bruttó 249 883 263 Ft.
- Az önkormányzati saját erő az elszámolható költségek 15%-a, azaz nettó 29 513 771 Ft + ÁFA, bruttó 37 482 489 Ft.
- Az önkormányzati önerő forrása: saját forrás.
- A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: bruttó 212 400 774 Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

4./ Döntés a „közszolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására” vonatkozóan

Földi Csaba polgármester előterjeszti, hogy az önkormányzatnak szilárd hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó szerződése 2012. december 31-én lejár, ezért szükséges új pályázati kiírás a tevékenység ellátására.

Sz

Felelő

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

166/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Tárgy: „Közzolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására szolgáltatási koncesszió keretén belül” tárgyú beszerzés lebonyolítása.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közzolgáltatás (mint kötelező önkormányzati feladat) biztosítása érdekében szolgáltató kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatásáról dönt.

A Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 7. § (6) bekezdése értelmében:

A szolgáltatási koncesszió olyan szolgáltatás megrendelés, amelynek alapján az ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) meghatározott időre átengedi, és ellenszolgáltatása a hasznosítási jog vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

Mivel a hulladékos közzolgáltatás tipikusan ilyen feladat, így a Kbt. megfelelő szabályait alkalmazva:

Nemzeti közbeszerzési értékhatárok (A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2012. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokról) alapján a szolgáltatási koncesszió 25 millió Ft alatt nem tartozik a Kbt. hatálya alá.

Mivel a beszerzés becsült értéke nettó 18 millió Ft, ennek megfelelően a képviselő-testület úgy dönt, hogy 3 árajánlat bekérésével választja ki a közzolgáltatót.

A felkérendő ajánlattevők:

1. .A.S.A. Magyarország Kft. (2360 Gyál, Körösi út 53. – fax: 06 29 540-251, Bánfalviné Seprenyi Andrea lakossági üzletág kereskedelmi igazgató részére)
2. Szuha Kft. (3063 Jobbágyi, Felszabadulás út 90. – fax: 06 32 475-269, Bakos Sándor ügyvezető részére)
3. Remondis Duna Kft. (2660 Vác, Deákvári fasor 2.; Telefon.: +36 27 502 640; Fax: +36 27 502 645, Szloboda Gyula igazgató részére)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérés elindítására, a megfelelő szakemberek segítségének igénybevételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



5./ EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzésére pályázat tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatos döntés

Földi Csaba polgármester előterjeszti, hogy az önkormányzat az elmúlt testületi üléseken döntés született arról, hogy az EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzésére pályázatokat nyújt be az önkormányzat. Tájékoztatja a testületet, hogy az 5. célterületre, így a sport- és kalandpályára nem lehet pályázni, viszont a két közpark, játszótér és polgármesteri hivatal belső felújítása, korszerűsítése pályázatok a rendeletekben meghatározott célterületekre jó eséllyel beadhatóak. A téma és vezetői döntések előkészítésére, költségvetés elkészítésére ajánlatot nyújtott be Szabóné Pap Hajnalka egyéni vállalkozó 260.000 Ft + Áfa összegre. Kéri az ajánlat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

167/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Döntés EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzéséhez Leader helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások vonatkozó pályázatok téma és vezetői döntések előkészítésével, költségvetés összeállításával és elkészítésével Szabóné Pap Hajnalka (3200 Gyöngyös, Kócsag u. 16. A/2.) egyéni vállalkozót bízta meg 260.000 Ft + Áfa ajánlati áron.

Határidő: azonnal

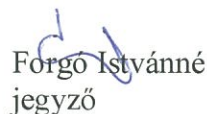
Felelős: polgármester, jegyző

Más hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Földi Csaba polgármester megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

Kmft.



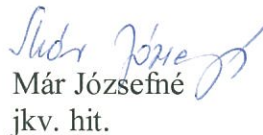
Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző



Harkó Ottó
jkv. hit.



Már Józsefné
jkv. hit.



Karácsond Községi Önkormányzat Polgármesterétől
☒ 3281 Karácsond, Szent István út 42. Tel.:37/322-001
e-mail: polgarmester@karacsond.hu Fax: 37/522-002

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2012. október 30-án (kedden) 15.00 órai

kezdettel tartandó rendkívüli ülésre.

Napirend:

1. Karácsond település közvilágítására kötött szerződések felülvizsgálata
2. ÉMOP-4.1.1./A-12 Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járó beteg szakellátás fejlesztése pályázat benyújtásához szükséges döntések meghozatala
3. KEOP-4.9.0/11-2012-0004 Karácsond községi Önkormányzati egyes épületeinek energetikai korszerűsítés tárgyában hozott 134/2012. (08.29) határozat módosítása
4. Döntés a „közzolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására” vonatkozóan
5. EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzésére pályázat tervdokumentációjának elkészítésével kapcsolatos döntés

Az ülés helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Karácsond, 2012. október 27.




Földi Csaba
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2012. október 30-án tartott üléséről

Földi Csaba polgármester



Kiss Imre alpolgármester



dr Barna Zsoltné



Fodor István

Harkó Ottó



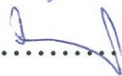
Már Józsefné



Orosz Dániel



Forgó Istvánné jegyző



Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

AQUA-LAND Bt.
3526 MISKOLC,
Zsolcai kapu 17/A. 1 em. 3.

PÁLYÁZATI TÁJÉKOZTATÓ és AJÁNLAT
Karácsond Község Önkormányzata részére
a
REGIONÁLIS OPERATÍV PROGRAMOK
Egészségügyi alapellátás fejlesztéséhez

ÉMOP - 4.1.1/A - 12

Miskolc, 2012. október 29.

A pályázat benyújtása az „A” komponens 1. Részcél keretében kerülhet sor.

Átfogó célok „A” komponens esetében:

- ~ Az egészségügyi alapszolgáltatásokhoz való hozzáférés területi kiegyenlítése, a társadalmi esélykülönbségek csökkentése;
- ~ Az adott szolgáltató szinten lehetséges definitív (végleges) és minőségi ellátás biztosítása korszerű és hatékony feltételrendszerek (épület, gép-eszköz, IT) kialakítása, szolgáltatói együttműködések fokozása és ellátásszervezés folyamatos biztosítása;
- ~ Lakosság lakóhelyéhez közeli alapellátási szolgálatok „szolgáltatói szerepének” megerősítése és a szolgáltatások minőségének javítása.

„A” komponens - 1. Részcél; alapellátás fejlesztése

A helyi önkormányzat egészségügyi alapellátási kötelezettségének, valamint az egészségügyi ellátórendszeren belül kiemelten a lakosság-közeli szolgáltatások biztosítása tekintetében a háziiorvosi (felnőtt, gyermek, vegyes praxis) szolgálatok azok, amelyek a lakossághoz legközelebb állnak, a megfelelő feltételrendszerek, valamint hatékony működési és ellátásszervezés biztosítása mellett definitív ellátások nyújtására képesek.

Ezen alapellátási szolgálatok hatékony működésükkel nemcsak az egészségügyi ellátás kiadásait képesek optimalizálni, hanem területi helyzetük alapján, az említetteken túl színteréül szolgálhatnak az egészséges életmódot elősegítő tevékenységeknek, szolgáltatásoknak, programoknak is, jelen kiírás keretében így átfogó cél:

A helyi önkormányzat egyes főbb alapellátási szolgálatainak (háziiorvosi, fogorvosi szolgálat, központi alapellátási ügyelet, védőnői szolgálat, iskola-egészségügyi szolgálat) helyet adó, a pályázó tulajdonában, vagy vagyonkezelésében, állami tulajdon esetén vagyonkezelésében, használatában lévő ingatlanok infrastruktúrájának (eszköz, épület) korszerűsítése, vonzóvá tétele infrastruktúrafejlesztéssel és a munkafeltételek minőségének javításával, figyelembe véve a környezettudatos gondolkodásmódot (környezetbarát technológiák és anyagok alkalmazása, a megújuló energiaforrások használata);

Az esélyegyenlőség elveinek megfelelő beruházás megvalósítása a fogyatékkal élő és megváltozott munkaképességű emberek egészségügyi alapellátáshoz való akadálymentes hozzáférése érdekében;

Közvetlen betegellátással kapcsolatos háziiorvosi szolgáltatón belüli és a betegellátás progresszív szintjei közötti modern infokommunikációs rendszerbe való kapcsolódás informatikai feltételeinek megteremtése;

Az alapellátás – háziorvosi, fogorvosi szolgálat – minőségének javítása, a „családorvosi szerepkör” megerősítése

A projekt keretén belül elszámolható költségek:

I. Projekt-előkészítési költségek az elszámolható költségek maximum 8 %-a

A projekt előkészítéséhez feltétlenül szükséges és igazoltan kapcsolódó alábbi költségek elszámolhatóak:

- 1) Szükséges engedélyezési szintű tervdokumentáció, tendertervek, kivitelezési szintű tervdokumentáció költségei; egyéb műszaki tervek; előzetes tervezői költségbecslés költségei;
- 2) Hatósági eljárási díjak költségei (pl.: építési engedély eljárási díja);
- 3) Előkészítéshez tartozó rehabilitációs környezettervező szakmérnök díja;
- 4) Amennyiben jogszabályon alapulóan kötelező a tervellenőr alkalmazása, úgy a tervellenőr díja
- 5) Közbeszerzési eljárások költségei (ideértve a közbeszerzési szakértő díját, és a feltételeken lefolytatott közbeszerzési eljárások költségeit is).

II. Megvalósítási költségek

a) Projekt menedzsment költségek az elszámolható költség 2 %-a

b) Szolgáltatások igénybevételének költsége

1. A projekt beruházásainak megvalósításához szükséges szakmai szolgáltatások igénybevételének költségei az elszámolható költségek 2 %-a:
 - a. Építési műszaki ellenőr díja, tervezői művezetés költsége.
 - b. A megvalósításhoz kapcsolódó rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő díja;
 - c. A megvalósítás során felmerült hatósági eljárási, igazgatási szolgáltatási díjak (pl. használatbavételi engedélyezési eljárás díja).
2. Nyilvánosság biztosításának költségei az elszámolható költség 0,5 %-a
3. Kötelezően elvégzendő projektszintű könyvvizsgálat díja (ha a támogatás mértéke meghaladja az 50 millió Ft-ot) az elszámolható költség 0,5 %-a

c) Építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek maximum 200.000 Ft/m²

Építés (átalakítás, bővítés, felújítás), épület-kivitelezés költsége akkor tervezhető, ha a projekt végrehajtásához szükséges, vagyis olyan épületek, építmények, egyéb ingatlanok építési, bővítési és értéknövelő felújítási költségei számolhatók el, amelyhez támogatott tevékenységek köthetők.

Az építési költségek alatt kell érteni az új építésen túl, minden, az építmény, ingatlan üzemszerű-, biztonságos és rendeltetésszerű

használatát, hasznosítását lehetővé tevő alábbi tevékenységek költségét is:

1. Komplex terület-előkészítés, területrendezés;
2. Bontás;
3. Hozzáférés, védelem;
4. Helyreállítás, rekonstrukció;
5. Felújítás;
6. Átalakítás;
7. Bővítés;
8. Építés;
9. Technológiai szerelés (gépészet, villamosság stb.);
10. Infrastrukturális beruházásokhoz kapcsolódó közműépítések, átalakítások, felújítások, pl. ivó-, ipari-, tűzivíz hálózat, szennyvízelvezetés, csapadék- és belvíz elvezetés, közvilágítás, telefon, kábelhálózat, őrző-védő elektronikai rendszer, stb.
11. Zöldfelületi fejlesztés.

d) Eszközbeszerzések költségei 300 000 Ft/háziorvosi, fogorvosi praxis 200 000 Ft/védőnői körzetenként.

e) Immateriális javak beszerzése a betegellátáshoz kapcsolódó szoftverek

f) ÁFA, valamint más adók és közterhek.

Az „A” komponens 1. rész cél esetében kötelezően megvalósítandó minimum 1 alapellátási funkció infrastrukturális fejlesztése, az alább egészségügyi alapszolgáltatások közül:

- a) háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás;
- b) fogorvosi alapellátás;
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás;
- d) a védőnői szolgáltatás;
- e) az iskola-egészségügyi ellátás, amennyiben a háziiorvosi /fogorvosi rendelővel azonos épületben működik, vagy működni fog. Nem fejleszthető abban az esetben sem, ha az iskola-egészségügyi szolgáltatás a közoktatási intézménnyel egy épületben működik.

A támogatás formája: a pályázó működési támogatásának nem minősülő visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (vissza nem térítendő támogatás) részesül.

A támogatás mértéke: általános esetben az igényelhető támogatás mértéke a projekt összes elszámolható költségének 100 %-a.

A támogatás összege: a jelen pályázat keretében **igényelhető támogatás összege:** minimum 10 millió Ft, maximum 60 millió Ft.

FELÚJÍTÁSI MUNKÁLATOK KIRÉSZLETEZÉSE:

A pályázat benyújtásával az alábbi épület felújítások tudnak megvalósulni:

- **mindkét rendelő vonatkozásában tetőhéjázat csere történik, azaz eltávolításra kerül az azbesztcementes pala és helyére egységes hullámlemeztes tetőborítás készül, szükség esetén - bár az előzetes felmérések alapján nem lesz szükségszerű - egyes szarufáknak a megerősítése is megvalósul; költséghatékonyság és a tető terhelhetősége, valamint az előzetes statikai vizsgálatok alapján javasoljuk a hullámlemeztes borítást egyéb pl.: tetőcserép fedés helyett, ugyanis cserépborítás esetén már teljes új szerkezetépítés is elkerülhetetlen;**
- **a rendelőkön kicserélésre kerülnek a nyílászárók, korszerű műanyag ajtók és ablakok kerülnek beépítésre; a nyílászárócseré a szolgálati lakásban is megvalósul;**
- **mindkét épületre 10 cm vastagságban kerül szigetelés a kor energetikai kívánalmainak megfelelően, az I. számú orvosi rendelő mellett felújításra kerül még a garázs rész, amely a látszat ellenére statikailag nincs kifogásolható állapotban;**
- **valamennyi épületrész akadálymentes megközelítése a pályázat követelménye, valamint akadálymentes mosdók (3 db) is kialakításra kerülnek a kép orvosi rendelőben és az anya-gyermekekvédelmi tanácsadó részen;**
- **belső átalakításként tisztasági festések, burkolat és aljzatcserék is megvalósulnak;**
- **a teljes körű akadálymentesítés biztosításához a belső nyílászárók is kicserélésre kerülnek az épületek valamennyi funkciórészénél.**

FELÚJÍTÁS KÖLTSÉGEI:

- az I. számú orvos rendelő esetében: kb.: bruttó 21,2 millió Ft
- a II. számú orvosi rendelő esetében: kb.: bruttó 17 millió Ft.

A fent leírt és az általunk javasolt felújítási tevékenységek nem engedélyköteles, csak bejelentés köteles építési tevékenységek a héjazatcsere (pala) miatt, amely veszélyes hulladéknak minősül. Így az „engedélyezési” eljárás is jóval egyszerűbb és gördülékenyebb.

A fent javasolt felújítási munkák nem fedik le a pályázat által kihasználható maximális költséget (emlékeztetőül a pályázható maximális összeg 60 millió Ft), így az Önök döntésén múlik, hogy melyek azok a munkák, amelyek még a projekt teljes körű társadalmi és települési megelégedettséget kiváltó megvalósításához szükségesek. Az egyéb fejlesztések megvalósításához ne feledkezzenek meg arról, hogy főfalakat nem tudunk mozdítani, mert az már szigorúan vett engedélyköteles építési tevékenység.

EGYÉB JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK:

- **Műszaki költségek (tervezés költségei, költségvetés számítás stb. hatósági díjak nélkül) kb. bruttó 600.000 Ft; a teljes költség beépíthető a pályázatba!**
- **Pályázat összeállításának költsége (pályázat megírása és benyújtásra kész állapotban a megrendelő részére bocsátással) bruttó 620.000 Ft + 4 % sikerdíj a megnyert pályázati összeghez arányosítva (amelyből levonásra kerül nyertes pályázat esetén a pályázat összeállításának költsége); a költség egy része beépíthető a pályázatba!**

Tisztelettel kérjük az elképzeléseink elfogadását és a pályázat kivitelezéséhez és a sikeres megvalósításához bizalmukat a pályázat megírására és benyújtására.

Miskolc, 2012. október 29.

Tisztelettel:

Koroknainé Bulyáki Ágnes

KIVONAT

161/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Karácsond Község közvilágítására az ELMŰ-ÉMÁSZ Kft-vel megkötött szerződését 2012. december 31-i hatállyal felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a szerződés felbontása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond 2012.11. 02.

 Forgó Istvánné jegyző



KIVONAT

162/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-4.1.1/A-12 „Egészségügyi ellátás, egészségházak és járóbeteg-szakellátás fejlesztése” pályázati felhívásra „Újragondolt egészségügyi alapellátás Karácsond községben” címmel pályázatot kíván benyújtani.

Pályázati felhívás kódszáma: ÉMOP-4.1.1/A-12 „Egészségügyi ellátás, egészségházak és járóbeteg-szakellátás fejlesztése”

Projekt címe: „Újragondolt egészségügyi alapellátás Karácsond községben”

Projekt elszámolható költsége: 60.854.784 Ft

Igényelt támogatás: 59.999.804 Ft

Önrész: 854.980 Ft

Megvalósítási helyszínek:

3281 Karácsond, Szabadság út 100.; 1234 hrsz.

3218 Karácsond, Bajcsy Zs. út 42.; 633/1 hrsz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos szerződések, valamint intézkedések, nyilatkozatok aláírására. A képviselő-testület vállalja, hogy az önrész összegét 2013. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond 2012.11. 02.

Forgó Istvánné jegyző



KIVONAT

163/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentáció elkészítésére az ajánlat szerint adott adattartalommal a Botond '96 Bt-vel (3261 Pálosvörösmart, Úttörő út 10.) tervezői szerződést kössön, valamint a képviselő-testület szándékát fejezi ki, hogy szerződést köt a pályázat összeállítására és lebonyolítására az Aqua-Land Bt-vel (3526 Miskolc, Zsolnai kapu 17/A. 1/3.).

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond 2012.11. 02.

Forgó Istvánné jegyző



KIVONAT

164/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert, hogy az ÉMOP-4.1.1./A-12 Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járóbeteg szakellátás fejlesztésére benyújtandó pályázat keretében az I. orvosi rendelő és fogorvosi rendelő, valamint a II. orvosi rendelő és anya- és csecsemővédő intézet felújításának és fejlesztésének részleteit meghatározza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, alpolgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond 2012.11. 02.

Forgó Istvánné jegyző



KIVONAT

165/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.9.0/11-2012-0004 azonosító számú, Karácsond Község Önkormányzata egyes épületeinek energetikai korszerűsítése pályázat benyújtása tárgyában hozott határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- A megvalósítási helyszínek pontos címe: Polgármesteri Hivatal - 3281 Karácsond, Szent István út 42., hrsz: 28, Integrált Szociális Intézmény Időskorúak Szociális Otthona - 3281 Karácsond, Szent István út 37., hrsz: 215, Gesztenyés kert Napközi Otthonos Óvoda 3281 Karácsond, Szent István út 38., hrsz: 22, Gönczy Pál Általános Iskola - 3281 Karácsond, Szent István út 40., hrsz: 27/2
- A projekt megnevezése: Karácsond Község Önkormányzata egyes épületeinek energetikai korszerűsítése
- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: nettó 196 758 475 Ft + ÁFA, azaz bruttó 249 883 263 Ft
- A teljes beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: nettó 196 758 475 Ft + ÁFA, azaz bruttó 249 883 263 Ft.
- Az önkormányzati saját erő az elszámolható költségek 15%-a, azaz nettó 29 513 771 Ft + ÁFA, bruttó 37 482 489 Ft.
- Az önkormányzati önerő forrása: saját forrás.
- A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: bruttó 212 400 774 Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, alpolgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond 2012.11. 02.

Forgó Istvánné jegyző



KIVONAT

166/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Tárgy: „Közzszolgáltatási szerződés Karácsond Község közigazgatási területén a települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére szállítására szolgáltatási koncesszió keretén belül” tárgyú beszerzés lebonyolítása.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közzszolgáltatás (mint kötelező önkormányzati feladat) biztosítása érdekében szolgáltató kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatásáról dönt.

A Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 7. § (6) bekezdése értelmében:

A szolgáltatási koncesszió olyan szolgáltatás megrendelés, amelynek alapján az ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) meghatározott időre átengedi, és ellenszolgáltatása a hasznosítási jog vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

Mivel a hulladékos közzszolgáltatás tipikusan ilyen feladat, így a Kbt. megfelelő szabályait alkalmazva:

Nemzeti közbeszerzési értékhatárok (A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2012. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokról) alapján a szolgáltatási koncesszió 25 millió Ft alatt nem tartozik a Kbt. hatálya alá.

Mivel a beszerzés becsült értéke nettó 18 millió Ft, ennek megfelelően a képviselő-testület úgy dönt, hogy 3 árajánlat bekérésével választja ki a közzszolgáltatót.

A felkérendő ajánlattevők:

1. A.S.A. Magyarország Kft. (2360 Gyál, Körösi út 53. – fax: 06 29 540-251, Bánfalviné Seprenyi Andrea lakossági üzletág kereskedelmi igazgató részére)
2. Szuha Kft. (3063 Jobbágyi, Felszabadulás út 90. – fax: 06 32 475-269, Bakos Sándor ügyvezető részére)
3. Remondis Duna Kft. (2660 Vác, Deákvári fasor 2.; Telefon.: +36 27 502 640; Fax: +36 27 502 645, Szloboda Gyula igazgató részére)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérés elindítására, a megfelelő szakemberek segítségének igénybevételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

A kivonat hitelül:
Karácsond 2012.11. 02.

Forgó Istvánné jegyző



Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

KIVONAT

167/2012. (10. 30.) Önkormányzati határozat

Döntés EMVA Alapból falumegújításra és –fejlesztésre, valamint a vidéki örökség megőrzéséhez Leader helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások vonatkozó pályázatok téma és vezetői döntések előkészítésével, költségvetés összeállításával és elkészítésével Szabóné Pap Hajnalka (3200 Gyöngyös, Kócsag u. 16. A/2.) egyéni vállalkozót bízta meg 260.000 Ft + Áfa ajánlati áron.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné jegyző sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond 2012.11. 02.



Forgó Istvánné jegyző