



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2013. október 29-én megtartott

rendkívüli üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Napirend:

Hat. szám:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának előterjesztése, elfogadása | 118/2013. (10. 29.) Hat. |
| 2. Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről | 119/2013. (10. 29.) Hat. |
| 3. A locsolási kártalanításról szóló rendelet elfogadása | 18/2013. (X. 30.) Rend. |
| 4. Döntéshozatal adomány elfogadásáról | 120/2013. (10. 29.) Hat. |
| 5. Döntés felajánlott ingatlan megvásárlásáról | 121/2013. (10. 29.) Hat. |

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
"	meghívója
"	anyaga
"	kivonata

NRT állomány elküldve:.....2014. 02. 28.....

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 29-én megtartott rendkívüli ülésén.

Helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester
Kiss Imre alpolgármester
Forgó Istvánné jegyző

Bakosné Herczeg Mária, Harkó Ottó, Fodor István, Már Józsefné, Orosz Dániel képviselők

Földi Csaba polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelent és meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a testület határozatképes, teljes létszámmal jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss Imre és Fodor István képviselőket javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javasolta a meghívóban kiküldött napirendi pontok módosítását. Az eddigieket kiegészítve 5. napirendi pontként „Döntés felajánlott ingatlan megvásárlásáról” javasolta megtárgyalásra, 6. napirendi pont megtárgyalására pedig zárt ülést javasolt.

A napirendi pontokat a testület egyhangúlag elfogadta a módosításokkal együtt.

1./Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának előterjesztése, elfogadása

A képviselő-testület a meghívóval együtt megkapta az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának előterjesztését, amelyben meghatározásra került az önkormányzat jövő évi kiadásának, bevételeinek fő irányvonalai.

Földi Csaba polgármester rövid ismertetője után javasolta a költségvetési koncepció elfogadását.

Földi Csaba polgármester a Pénzügyi Bizottság elnökét kérte, hogy véleményezze a bizottsági tagok által már korábban megvitatott tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság elnöke Fodor István köszöntötte a testület tagjait, majd elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a 2014. évi költségvetési koncepció előterjesztését megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A testület a koncepció előterjesztését egyhangúlag elfogadta, az alábbi határozatot hozta:



118/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja és elrendeli Karácsond Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének készítésénél a koncepcióban foglaltak figyelembe vételét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

2./Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó kiküldött írásos anyagot a testület és az érintett bizottság is megkapta, ennek okán kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Fodor István képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót a pénzügyi bizottság megtárgyalta, felmerült kérdésekre a válaszokat megkapták, a képviselő testület részére javasolja a beszámoló elfogadását.

Földi Csaba polgármester kérte a javaslat a beszámoló elfogadását.

A testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

119/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző



3./A locsolási kártalanításról szóló rendelet elfogadása

Földi Csaba polgármester előterjesztette a locsolási kártalanításról szóló rendeletet, elmondta, hogy a rendelet a legutóbbi testületi ülésen megtárgyaltak alapján készült.

Forgó Istvánné jegyző kéri a kártalanítási rendelet jelenlegi változatának elfogadását azokkal a módosításokkal, melyek a pénzügyi bizottsági ülésen kerültek megbeszélésre.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a Mátrai Erőmű Zrt. részéről érkező szakvélemény alapján megjelölt utcák és útszakaszok vannak feltüntetve a rendelettervezetben, melyek ingatlantulajdonosai a Mátrai Erőmű Zrt. szerint jogosultak a kártalanítási kérelem benyújtására.

Földi Csaba javasolta a rendelettervezet elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester által benyújtott rendelettervezetet elfogadta 6 igen, 1 nem szavazat arányában. Már Józsefné képviselő elmondta, hogy ő csak úgy tudja elfogadni a rendelettervezetet, ha az a lista fog kikerülni, akik eddig is kaptak, mert szerinte ez így indokolt. A testület a rendelettervezetet elfogadta és a következő rendeletet alkotta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2013. (X. 30.) önkormányzati rendelete

A locsolási kártalanításról

I. Bevezető rész

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Mátrai Erőmű Zrt. által a vízszintsüllyedés miatt locsolásra fordított ivóvíz többletdíja ellentételezéseként az Önkormányzat felé átutalt általános kártérítési támogatási keret (továbbiakban: locsolási kártalanítás) lakosság részére történő megállapítására és kifizetésére az alábbiakat rendeli el:

II. Jogosultság feltételei

1. §

- (1) Locsolási kártalanításra jogosult, aki a (2) bekezdésben meghatározott ingatlanon állandó bejelentett lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik a locsolási kártalanítás iránti kérelmének benyújtása napján. Egy ingatlan esetében csak egy személy minősíthető jogosultnak.
- (2) Locsolási kártalanítás jogosultság ingatlanhoz kötődő feltételei:
 - a.) Az ingatlan a Miskolci Egyetem Bányászati és Geotechnikai Tanszék által – a Mátrai Erőmű felkérésére - 2002. októberében elkészített „Karácsond község ásott kútjaiban észlelt talajvízszint süllyedések okainak feltárása” című kutatási

jelentésben, valamint azt követően a Mátrai Erőmű Zrt. által elkészített felmérésben meghatározott talajvízszint süllyedéssel érintett utcák egyikében, vagy konkrét házszámmal megjelölt esetben az utca megjelölt házszáma alatt helyezkedik el. A vízszintsüllyedéssel érintett utcák: Alkotmány út 15, 19. házszám, Avar út, Bajcsy-Zsilinszky út 1-28-29. házszámig és 45. házszám, Bem út, Béke út, Deák F. út 22-24. házszámáig, Dózsa György út, Gárdonyi út, Pillangó út, Hunyadi út 3-31, 20-40. házszámig, József Attila út 80. házszámtól felfelé, Kolozsvári út, Kossuth Lajos út ÉK-i vége, Ludasi út, Május 1. út, Mátyás király út, Pállfy út, Petőfi út 15, 21, 10. házszám, Szabadság út a Ludasi út bekötésétől északra, 142-től illetve 87-től felfelé, Széchenyi út 1, 4. házszám, Táncsics út 2. házszám, Vörösmarty út.

- b.) Az ingatlanon korlátozottan működőképes, vagy kiszáradt ásott/fürt kút található, vagy
 - c.) az ingatlanon – kétséget kizáróan bizonyítható módon – kút volt és azt 2005. november 15. után szüntették meg.
 - d.) A Heves Megyei Vízmű Zrt. által elkészített adatszolgáltatás szerint az ingatlanon 2013. év I. félévében (január 1-jétől június 30-ig), 2014. évtől a megelőző évben (január 1-jétől december 30-ig) ivóvízfogyasztás történt. Amennyiben 2013. teljes I. félévben, 2014. évtől a megelőző teljes évben ivóvízfogyasztás nem történt, a locsolási kártalanítás nem jár.
 - e.) Az ingatlanhoz tartozó udvar rendezett, gondozott, a kert megművelt.
- (3) Azon kérelmet, mely azért került elutasításra mert az ingatlan nem az 1. § (2) bekezdés a.) pontjában meghatározott utcában helyezkedik el, de a többi feltételnek megfelel, 2014. évben a Mátrai Erőmű Zrt. szakértőjének közreműködésével felülvizsgáltatja az önkormányzat.

III. A locsolási kártalanítás összegének megállapítása

2. §

- (1) A kártérítés összegének megállapítása az ingatlanon 2013. I. félévében, 2014. évtől a megelőző évben történt 2 havi átlag ivóvízfogyasztás mennyisége alapján történik.
- (2) A támogatás összege az ivóvízfogyasztás mennyiségétől függ. Mennyiségi kategóriái: 5 m³-ig, 5-9 m³-ig, 9-15 m³-ig, 15 m³ felett.

IV. Eljárási szabályok

3. §

- (1) A locsolási kártalanítás megállapítása kérelem benyújtása alapján történik. A kérelem formanyomtatványát az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) A kérelemhez az 1. § (2) bekezdés c.) pont esetén csatolni kell a kút meglétét igazoló bizonyítékot. Bizonyíték: a fényképfelvétel, melyen a kút megléte és a felvétel készítésének ideje egyértelműen beazonosítható, vagy hivatalos szerv által kiállított okirat, mely a kút meglétét és annak idejét igazolja.

- (3) A kérelmet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani, 2013. évben november 15-ig, 2014.évtől minden év augusztus 31-ig. A kérelem előterjesztésének határideje jogvesztő.
- (4) A locsolási kártalanítás összegének megállapítása és kifizetése évente egy alkalommal történik.
- (5) A locsolási kártalanítás 2. § (2) bekezdésben meghatározott kategóriák szerinti összegét a Mátrai Erőmű Zrt. által folyósított kártérítési összeg nagyságrendje és a lakosság által benyújtott megalapozott kérelmek száma alapján a képviselő-testület határozza meg.
- (6) A kérelmek elbírálása az önkormányzat és a Mátrai Erőmű Zrt.-vel között létrejött megállapodásban, a vízszintsüllyedéssel érintett utcákról készített szakértői véleményben, valamint a községi vízművet üzemeltető Heves Megyei Vízmű Zrt. ivóvízfogyasztásról készített adatszolgáltatásában szereplő adatok alapján történik.
- (7) Az 1. § (1) bekezdésében meghatározott állandó bejelentett lakcím, vagy tartózkodási hely meglétét a polgármesteri hivatal a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás adataiban ellenőrzi.
- (8) Az 1. § (2) bekezdése b.) és e.) pontjában meghatározottak teljesülését a polgármesteri hivatal a helyszínen ellenőrzi.
- (9) A lakosság által benyújtott egyedi kérelmekről 2013. évben november 30-ig, 2014. évtől október 30-ig a képviselő-testület dönt.

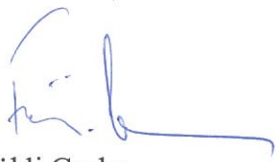
4. §

- (1) A jogosultak részére a locsolási kártalanítás összege a döntést követő 15 napon belül kifizetésre kerül.
- (2) A megállapított kártérítés összegét a polgármesteri hivatal a kérelmező által megadott bankszámlára utalja át. Amennyiben a kérelmező bankszámlával nem rendelkezik, postai úton, belföldi postautalványon a feladási költségek levonásával történik a kifizetés.

5. §

- (1) A rendelet 2013. október 31-én lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a 17/2013. (X. 15.) önkormányzati rendelet.
- (2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. Kihirdetése a Karácsondi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel történik.

Karácsond, 2013. október 29.


Földi Csaba
polgármester


Forgó Istvánné
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Karácsond, 2013. október 30.


Forgó Istvánné jegyző

4./ Döntéshozatal adomány elfogadásáról

Földi Csaba polgármester előterjesztésében ismertette, hogy a testületnek Szűcs Jánosné Sóvári Olga részéről egy levél került megírásra 2013. október 25-ei keltezéssel. Ebben a levélben a Karácsond, Szent István út 19. szám alatt található ingatlan tulajdonjoga került felajánlásra. Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a felajánlott ingatlan remek lehetőség állandó kiállítások, kulturális programok lebonyolítására.

Fodor István képviselő köszönettel veszi a felajánlást. Szeretné kérni, ha átvételre kerül a sor, akkor készüljön egy egyértelmű leltár az ingatlanban található átvett eszközökről.

Földi Csaba polgármester javasolta a felajánlott ingatlan elfogadását, és kérte a testület felhatalmazását az adományozással kapcsolatban a tulajdonossal történő tárgyalások lefolytatására és az okiratok elfogadására aláírására.

A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

120/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szűcs Jánosné Sóvári Olga karácsondi lakos a 3281 Karácsond, Szent István út 19. szám alatt lévő ingatlan adományának felajánlását és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Szent István út 19. szám alatti ingatlan adományozását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonossal történő tárgyalások lefolytatására és az adományozással kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: 2013.

Felelős: polgármester, jegyző

5./ Döntés felajánlott ingatlan megvásárlásáról

Földi Csaba polgármester előterjesztette Pataki Jánosné, gyöngyösi lakos 3281 Karácsond, Szent István út 48. (új házszám: 56.) szám alatti ingatlanának megvásárlása felajánlásáról szóló levelét.

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a pályázat benyújtására nyílik lehetőség az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzésére. A vonatkozó jogszabály még nem jelent meg, de a VM rendelet megjelenése viszont napok kérdése. A Szent István út 48. (új házszám: 56.) szám alatt lévő ingatlan eladó. A tulajdonos Pataki Jánosné felajánlotta azt megvételre az önkormányzat részére. Az épületnek helyet adó telek két helyrajzi számból áll, az egyik tulajdonosa 100 %-ban Pataki Jánosné, a másik

helyrajzi szám többségi tulajdonosa Pataki Jánosné, viszont tudomása szerint a másik tulajdonos sem zárkózik el az eladástól. Az ingatlanon elhelyezkedő épületen a régi "paraszti" lakóházak jegyei láthatók. A búbos kemence, a gang, a házban lévő helyiségek elhelyezkedése, valamint az ablakok formája alapján kiválóan alkalmas arra, hogy a turisztikai pályázat révén egy falusi turizmushoz köthető kézműves és hagyományőrző ház kialakításra kerüljön ott. Az épület korához képes jó állapotban van és a turisztikai pályázat révén jelentős mértékű támogatást lehet nyerni a felújítására. A tervezett funkcióval bíró ingatlan nincs a településen. Az ingatlan vételára 1.400 000 Ft. Javasolja a testületnek a felajánlott ingatlan megvásárlását.

Földi Csaba polgármester javasolta a felajánlott ingatlan jutányos áron történő megvásárlását. Megállapította, hogy 6:1 arányban elfogadta a képviselő-testület az ingatlan megvásárlását.

A testület a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

121/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy J. út 13. szám alatti lakosnak a Karácsond 108/1 és 108/2 hrsz-ú, természetben a Karácsond, Szent István út 56. szám alatt lévő ingatlan eladására vonatkozó felajánlását és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond 108/1. hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy János út 13. szám alatti lakos tulajdonát képező, valamint a Karácsond 108/2. hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, $\frac{3}{4}$ részben Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy János út 13. szám alatti lakos és $\frac{1}{4}$ részben Varró Gyuláné 3245 Recsk, Csokonai út 33. szám alatti lakos tulajdonát képező, természetben a 3281 Karácsond, Szent István út 56. szám alatt található ingatlanokat megvásárolja.

A képviselő-testület a vételárat 1.400.000 Ft-ban, azaz Egymillió-négyszázezer Forintban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a szükséges egyéb okiratok aláírására.

Határidő: 2013. november 10.

Felelős: polgármester, jegyző

5

7
K.

Más javaslat, indítvány, hozzászólás nem hangzott el, Földi Csaba polgármester megköszönte a vendégeknek a részvételt.



Földi Csaba
Polgármester



Forgó Istvánné
Jegyző



Fodor István
Jkv. hitelesítő



Kiss Imre
Jkv. hitelesítő

Karácsond Község Polgármesterétől

✉ 3281 Karácsond, Szent István út 42.

e-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tel.:37/322-001

Fax: 37/522-002

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2013. október 29-én (kedden) 16.30 órai

kezdettel tartandó rendkívüli ülésre.

Napirend:

1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának előterjesztése, elfogadása
előterjesztő, előadó: polgármester
2. Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének,
gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről
előterjesztő: polgármester előadó: pénzügyi előadó
3. A locsolási kártalanításról szóló rendelet elfogadása
előterjesztő, előadó: polgármester
4. Döntéshozatal adomány elfogadásáról
előterjesztő, előadó: polgármester

Az ülés helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Karácsond, 2013. október 24.

Phil

Földi Csaba
polgármester



JELENLÉTI ÍV

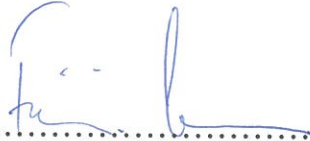
Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2013. október 29-én

tartott üléséről

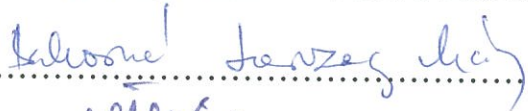
Földi Csaba polgármester



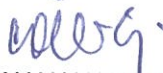
Kiss Imre alpolgármester



Bakosné Herczeg Mária



Fodor István



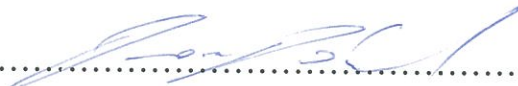
Harkó Ottó



Már Józsefné



Orosz Dániel



Forgó Istvánné jegyző



Meghívottak:



.....

.....

.....

.....

.....

.....



Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§.(1) bekezdése szerint :“A jegyző, főjegyző, megyei főjegyző (a továbbiakban együtt: jegyző) által elkészített, a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót a polgármester október 31-ig nyújtja be a képviselő-testületnek.” A törvénymódosításból eredően megszokott november 30. helyett egy hónappal korábban kell elkészíteni és beterjeszteni a költségvetési koncepció tervezetét. A koncepció összeállításához rendelkezésünkre állt Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló T/12415. számú törvényjavaslat (továbbiakban: törvényjavaslat), melyből a makrogazdaság- és pénzügypolitika fő irányai, valamint az önkormányzatok finanszírozásának alapelvei és sarokszámai kiolvashatók

A törvényjavaslat általános indoklásában a Kormány alapvető célként fogalmazta meg, hogy az előző időszakból örökölt államháztartási hiányt és ezzel együtt az államadósság csökkentésével, a tartós egyensúlyon alapuló növekedés feltételeinek megteremtésével Magyarország gazdasági fejlettsége, illetve a foglalkoztatási ráta növekedjen. A 2014. évi költségvetés-politika legfontosabb célja az új népesedéspolitikai program végrehajtása, és a családi adózás kiterjesztése, a foglalkoztatás élénkítése, valamint a közszolgáltatások minőségének javítása.

Makrogazdasági feltételek

- A törvényjavaslat 2014-ben a magyar gazdaság 2%-os növekedését prognosztizálja (GDP).
- A kormány a 2014. évi inflációt 2,4%-ra becsüli.
- Az államháztartás eredményszemléletű hiánya a Konvergencia programban meghatározott 2,9%-ot nem haladhatja meg.

Önkormányzatok állami finanszírozásának alapelvei:

“2014. évben az önkormányzatok finanszírozása a 2013. évtől bevezetett – megváltozott önkormányzati feladatellátáshoz igazodó – feladatalapú támogatási rendszerben történik. A finanszírozási struktúra alapjaiban nem tér el a 2013. évre kialakított és alkalmazott feladatalapú forrásallokációtól. Fontos ugyanakkor kiemelni, hogy az új támogatási rendszerrel kapcsolatosan az év folyamán a települések vezetői, az érdekszövetségek és egyéb fórumok folyamatos visszajelzéseket küldtek az érintett szaktárcák felé. Mint minden új rendszer, így az önkormányzatok átalakult finanszírozási struktúrája is finomhangolásra, kiigazításra szorult, ennek érdekében már 2013. év közben történtek lépések, melyek 2014. évben beépülnek az alapfinanszírozásba.

A helyi önkormányzatok feladataihoz 2014-ben a központi költségvetés több mint 703 milliárd forintot biztosít, amely a 2013. évi támogatás 108,8 %-a.”¹

¹ Törvényjavaslat indoklás 369. oldal

Karácsond Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének alapelvei:

- 2014-ben az önkormányzati feladatellátásban az előző évhez képest változás nem várható. Önkormányzatunknak elsősorban a kötelező feladatai ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet kell biztosítani, ezen felül a nem kötelező feladatként vállalt időskorúak szociális otthona működéséhez szükséges forrásnak is rendelkezésre kell állnia.
- Az önkormányzat stabil pénzügyi és likviditási helyzetének fenntartása kiemelt feladat a tervezés és a költségvetés végrehajtása során.
- A működési kiadásokat a takarékoság és a hatékonyság szem előtt tartása mellett kell megtervezni.
- Az önkormányzat fenntartása alatt lévő intézmények megfelelő szakmai színvonalú, stabil működését, a feladatellátás folyamatosságát biztosítani kell.
- Felhalmozási, fejlesztési kiadásként a már megkezdett, illetve megnyert pályázatok – különös tekintettel a szennyvízberuházás – megvalósításával összefüggő kiadásokat kell megtervezni. Ezen kiadások tervezése során figyelembe kell venni, hogy amennyiben az erre a célra rendelkezésre álló források nem elegendőek a megvalósításhoz, akkor fejlesztési célú hitel felvétele válhat szükségessé, amely kormányzati engedélyköteles.
- Ki kell használni minden olyan pályázati lehetőséget, amelyek elérhetők az önkormányzatok és intézményeik számára.
- A nem kötelező feladatok ellátására kiadás – ezen belül a civil szervezetek támogatása – olyan mértékben tervezhető a költségvetésben, hogy az a kötelező feladatellátást és az idők bontakozásos otthona működtetését nem veszélyeztetheti.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elé évtizedeken keresztül olyan költségvetési koncepció került, mely részletes számszaki adatokat is tartalmazott.

Tekintettel arra, hogy a tervezet elkészítéséhez évről-évre kevesebb információ áll a rendelkezésre – különösen a központi költségvetésből várható források tekintetében – ezért jelen koncepció a 2014. évi gazdálkodás elvi jellegű fontosabb irányait tartalmazza. Mivel a költségvetési koncepció tartalmára, szerkezetére nincs előírás, az önkormányzatok döntő többsége ezt a megoldást alkalmazza.

Bevételek

Központi költségvetési támogatások

A törvényjavaslat az önkormányzatok tekintetében az elmúlt évben kialakított feladatfinanszírozás rendszerét kívánja fenntartani az előző évi tapasztalatok és visszajelzések beépítésével.

Az önkormányzatok **működésének általános támogatása** továbbra is fennmarad, melyen belül külön jogcímként jelenik meg az önkormányzati hivatal működésének, a település-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok, ezen belül a zöldterület-gazdálkodással, a közvilágítással, a köztemetők és a közutak fenntartásával kapcsolatos feladatok finanszírozása. A támogatás összege feladatonként külön-külön, településkategóriánként, egységre vetítve került meghatározásra. Az önkormányzatok finanszírozási rendszerében mindig jelen volt egyfajta „kiegyenlítő”rendszer. Ezt a funkciót tölti be a 2013. évtől a beszámítás rendszere, amely a helyi önkormányzatok iparüzési adóalaphoz viszonyított elvárt bevételeivel csökkentette az általános támogatásokat. Ennek megfelelően a helyi önkormányzatokat megillető egyes költségvetési támogatások összegét a 2014. évben is csökkenti az elvárt iparüzési adóbevétel a beszámítás rendszerén keresztül, ugyanakkor a 2013. évinél differenciáltabb módon.

A **közoktatási** feladatok közül az önkormányzat fő feladata továbbra is az óvodai nevelés. Az Országgyűlés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény módosításával elfogadta a pedagógus életpálya előmeneteli rendszer 2013/2014. tanévtől történő bevezetését, melynek hatálya kiterjed az önkormányzati fenntartású óvodákban foglalkoztatott óvodapedagógusokra is. A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet értelmében az életpálya szerinti béremelés a 2013/2014. tanítási évben 60% mértékű, mely az azt követő években 10-10%-kal nő. Az óvodapedagógusok költségvetési törvény szerinti bértámogatását a fentiek szerinti többlettel, valamint a 2014. évre prognosztizált 3%-os minimálbér emelés hatásával szükséges emelni. A működtetési feladatokhoz a számított gyermeklétszám alapján további támogatást a központi költségvetés. Továbbra is önkormányzati feladat a gyermekétkeztetés, amelynek támogatásánál ugyanakkor – a 2013. évben a szerkezetátalakítási tartalékból biztosított kiegészítő támogatás elveire építve – a valós kiadásokhoz és az igényekhez jobban igazodó finanszírozás fog érvényesülni.

A **szociális és gyermekjóléti ellátások** terén jelentős változás nem várható a 2013. évben kialakított struktúrához képest. Az önkormányzatok szerepe továbbra is az alapellátások területére fog koncentrálni, az érintettek minél komplexebb „otthonközeli” ellátása érdekében. Továbbra is indokolt ezen feladatokat társulás keretében megvalósítani, mivel így emelt összegű állami támogatás igényelhető. A szociális étkezés esetén a fajlagos összeg 110 %-a, házi segítségnyújtásnál a fajlagos összeg 130 %-a, időskorúak nappali ellátása tekintetében a fajlagos összeg 150 %-a. A családsegítési és gyermekjóléti feladatok társult formában történő ellátásakor a családsegítésnél a feladatellátásban részt vevő települések lakosság száma alapján igényelhető támogatás, a gyermekjóléti szolgálat esetében a fajlagos összeg kétszerese igényelhető a feladatellátásban részt vevő települések lakosság száma alapján.

A **pénzbeli ellátások** terén 2013-tól fontos változás volt, hogy egyes segélyek kikerültek a jegyző hatásköréből, így – egyebek mellett – a normatív ápolási díjról és az időskorúak járadékáról már a járási kormányhivatalok döntenek.

“A jegyzői hatáskörben maradó segélyeknél nem történnek változások, így a finanszírozás is a 2013. évi rendszernek megfelelően történik: az egyes jövedelempótló támogatások kiegészítése elnevezésű, 99,9 milliárd forintos előirányzat a ténylegesen kifizetett segélyek után a költségvetésből visszaigényelhető meghatározott támogatás-hányadot biztosítja; a hozzájárulás a pénzbeli szociális ellátásokhoz 39,1 milliárd forintos előirányzata – a települések szociális segélyezési kiadásai arányában elosztva – a fenti segélyek kifizetésének „önrésze”, a közfoglalkoztatás keretében biztosítandó saját erőhöz, valamint az önkormányzatok saját hatáskörű krízissegélyezéséhez járul hozzá”.²

2014. január 1-től a temetési segély, az átmeneti segély, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megszűnik és önkormányzati segéllyé olvad össze. A méltányossági közgyógyellátás a jegyzői hatáskörből átkerül a képviselő-testület hatáskörébe.

A törvény-tervezet az előző évhez hasonlóan **központosított előirányzatként** lehetőséget biztosít többek között:

- a könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra,
- az európai uniós fejlesztések saját forrásának kiegészítésére,
- 2013. évről áthúzódó bérkompenzációra.

Az **átengedett központi bevételek** minősülő gépjárműadóból továbbra is csak az önkormányzatot megillető 40% tervezhető.

Saját bevételek

² Törvényjavaslat indokolás 375. oldal

Mint ismert a **helyi iparüzési adó** mértéke évek óta 2.500.000 Ft árbevételeig 1 %, 2.500.000 Ft árbevétel felett a törvényi maximum 2 %. Az adó mértéknek változtatása nem indokolt. Az önkormányzat 2014. évi bevételeit viszont nagy mértékben befolyásolja, hogy a Mátrai Erőmű Zrt. előzetesen bejelentett előrejelzése szerint az általuk fizetendő adó összege 2014-ben 10 %-kal csökkenni fog.

Figyelembe véve az adófizetésre kötelezettek teherviselő képességét 2014-ben a **magánszemélyek kommunális adójának** emelése nem javasolt.

Az intézményi **saját bevételek** nagyrésze az étkeztetésért fizetett térítési díjból áll. A Karácsond ÁMK Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvodában a térítési díj emelése nem javasolt, mivel a jogszabály szerint fizetésre kötelezhető szülők további anyagi terhelése nem indokolt. A szociális alapszolgáltatásokért és intézményi ellátásért fizetendő térítési díjról történő döntésre – a társulás székhelyén működő polgármesteri hivatal számításai alapján – a későbbiek során kerül sor.

A **bérleti díjak** infláció arányos emelését indokolt tervezni a költségvetésben.

Kiadások

Személyi juttatások

A törvény-tervezet szerint a **köztisztviselői illetményalap**, a **közalkalmazotti illetménytábla** bértételei és a pótlékalap az előző évhez képest nem változik, ugyanakkor az óvodapedagógusok illetményét a pedagógus életpálya előmeneteli rendszerében rögzítettek szerint kell tervezni. A köztisztviselők esetében a 20 %-os illetménykiegészítés 2014. évben történő megtartása javasolt. Az alacsony keresetű munkavállalóknál megmarad a bérkompenzáció.

A **cafetéria-rendszer** fenntartása indokolt a köztisztviselők részére, mivel a rájuk vonatkozó jogszabályi előírások és keretek változatlanok. A juttatás mértéke: bruttó 200.000 Ft/év/fő. A közalkalmazottakra vonatkozóan erre a juttatási formára továbbra sincs kötelező érvényű jogszabályi előírás, így a juttatást az önkormányzatnak saját költségvetése terhére kell biztosítani, mivel szükségült a juttatást igénybe vevők köre, az elmúlt évek szintjének - 5.000 Ft/hő/fő – tartása indokolt.

Dologi kiadások

A **dologi kiadásokat** a 2013. szintnek megfelelően kell megtervezni. A rezsicsökkentés révén – a dologi kiadások jelentős hányadát képező – az intézményi rezsikiadások csökkennek, viszont a törvényjavaslatban szereplő 2,4% infláció és egyéb kiadásnövekedések befolyásolhatják a működési költségeket.

Az intézmények **karbantartási költségeit** az előző évihez hasonló mértékben kell a költségvetésben szerepeltetni. Az önkormányzat által fenntartott intézményekben – a korábbi évekhez képest – nem kevés felújítás történt, figyelembe véve az épületek életkorát az előző évi költség tervezése indokolt.

Felújítási és felhalmozási kiadások

Tekintettel arra, hogy 2012-2013-ban az önkormányzati intézményeknek helyet adó ingatlanokban a nagyon szükséges felújítási munkálatok megtörténtek, a kiadást minimális összegben kell tervezni.

2014. évben a **szennyvízberuházás** befejezése megtörténik. Annak ellenére, hogy a saját erő finanszírozása nem csupán önkormányzati forrásból történik, hanem a vízi-közmű társulati hozzájárulás teszi ki az önerő jelentős részét, kiemelt figyelmet kell fordítani a szükséges fedezet meglétére. Ezen a terhen könnyíthet a már folyamatban lévő támogatás intenzitás átszámítás, valamint a 2014-ben is megnyíló EU önerő alap pályázat.

Az önkormányzatnak a már nyertesként elbírált, valamint támogató döntések esetén a folyamatban lévő, még el nem bíralt pályázatait is meg kell valósítania 2014. évben, a megvalósításukhoz szükséges fedezetet biztosítani kell a 2014. évi költségvetésben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés alapján kérem, hogy a 2014. évi költségvetési koncepciót elfogadni szíveskedjenek.

Karácsond, 2013. október 20.



Földi Csaba
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja és elrendeli Karácsond Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének készítésénél a koncepcióban foglaltak figyelembe vételét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Szöveges előterjesztés a 2013. 3. negyedévi beszámolóhoz

Az előirányzatok változása – melyről az igénylések alapján minden hónapban tájékoztatást kapunk a MÁK-on keresztül (pótlólagos igénylések, lemondások) - miatt a költségvetési főösszeg 360.230e Ft-ra módosult.

Bevételek alakulása

Szeptember 30-án a bevételi főösszeg 363748 e Ft, ami 100 %-os teljesítést mutat.

Adók alakulása:

	Tervezett	Tény	%
Gépjárműadó	5.101	2924	57
Kommunális adó	7.630	6708	88
Iparüzési adó	65.000	79593	122
Bírság	0	911	

Saját bevételek közül az intézményi ellátási díjak 21.381 e Ft tervezettel szemben a teljesítés 19.694e Ft, a teljesítés 92 %, mely tartalmazza az Óvodai és iskolai étkeztetés miatt befizetett térítési díjakat is.

Kiadások alakulása

A kiadási főösszeg 308702e Ft, a tervezetthez képest 87%-os teljesítést mutat.

Működési kiadások alakulása:

	Tervezett	Tény	%
- Személyi juttatások	76.789	58904	77
- Munkaadókat terhelő járulékok	19.669	12427	63
- Dologi kiadások	92.156	56430	61
- Egyéb működési célú kiadások	96.886	14210	15

Felhalmozási kiadások alakulása:

- Beruházások	0	19.266	
- Felújítások	0	3.394	
- Egyéb felhalmozási kiadások	10.000	0	

Beruházások és fejlesztések között Karácsond község szennyvízelvezetése és tisztítása projekt megvalósulása folyamatban van.

Összességében elmondható, hogy az Önkormányzat 3.negyedéves bevétele és kiadása a vártak megfelelően alakult.

Kérem a beszámoló megtárgyalását és szíves elfogadását!

Farkas Judit
Gazdálkodási előadó

Karácsond Községi Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

1.1. melléklet

BEVÉTELEK

I. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2013. évi		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013. IX. 30. teljesítés
1	2	3	4	5
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)			
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1. + ... + 2.4.)	102 840	104 040	110 112
2.1.	Helyi adók	77 731	77 731	87 494
2.2.	Illetékek	72 630	72 630	86 300
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok			
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek			911
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)			283
3.1.	Áru- és készletértékesítés	20 008	21 208	19 694
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke			
3.3.	Bérleti díj			
3.4.	Intézményi ellátási díjak			
3.5.	Alkalmazottak térítése	20 008	21 208	14 948
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések			
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek			3 110
3.8.	Egyéb működési célú bevétel			1 636
4.	II. Átengedett központi adók			
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	5 101	5 101	2 924
5.1.	Normatív hozzájárulások	115 928	153 523	86 954
5.2.	Felhasználási kötelezettséggel járó normatív támogatás	115 928	153 523	86 954
5.3.	Központosított előirányzatok			
5.4.	Kiegészítő támogatás			
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása			
5.6.	Címzett és céltámogatások			
5.7.	Vis maior támogatás			
5.8.	Egyéb támogatás			
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	5 010	5 010	17 825
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+ 6.1.5.)	5 010	5 010	17 825
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	5 010	5 010	4 064
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz			
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz			
6.1.4.	EU támogatás			
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről			5 635
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+ 6.2.5.)			8 126
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz			
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz			
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz			
6.2.4.	EU támogatás			
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről			
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)			
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)			10 171
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)			8 804
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása			
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel			1 367
9.	VII. Kölcsön visszatérülése			
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+9)	223 778	262 573	225 062
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	87 657	97 657	103 360
11.1.	Hány belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	87 657	97 657	96 155
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 657	97 657	
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel			
11.1.4.	Értékpapír értékesítése			
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			
11.2.	Hány külső finanszírozásának bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)			96 155
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			7 205
11.2.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása			
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
12.	KÖLTSÉGVETÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (11.1.+11.2.)	311 435	360 230	328 422
13.	IX. Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			35 326
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+13)	311 435	360 230	363 748

Karácsond Községi Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

1.1. melléklet

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcím	2013. évi		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013. VI. 30. teljesítés
1	2	3	4	5
I.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)			
1.1.	Személyi juttatások	293 777	341 789	187 694
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	76 645	76 789	58 904
1.3.	Dologi kiadások	19 612	19 669	12 427
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	87 801	92 156	56 430
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	19 678	56 289	45 723
1.6.	- az 1.5-ből: - Lakosságnak juttatott támogatások	90 041	96 886	14 210
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások			
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre			
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre			
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés			
1.11.	- Kamatkiadások			
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások			
II.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3)			
2.1.	Beruházások			22 660
2.2.	Felújítások			19 266
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások			3 394
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre			
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre			
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai			
2.7.	- Lakástámogatás			
2.8.	- Lakásépítés			
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai			
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai			
III.	Tartalékok (3.1.+3.2.)			
3.1.	Általános tartalék	12 557	12 557	
3.2.	Céltartalék	2 557	2 557	
4.	IV. Kölcsön nyújtása	10 000	10 000	
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	306 334	354 346	210 354
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)			
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások (6.1.1.+...+6.1.7.)			73 041
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			73 041
6.1.2.	Központi irányító szerv működési támogatása			1360
6.1.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése			71681
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
6.1.5.	Kölcsön törlesztése			
6.1.6.	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
6.1.7.	Betét elhelyezése			
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)			
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
6.2.2.	Hitelek törlesztése			
6.2.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
6.2.5.	Kölcsön törlesztése			
6.2.6.	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
6.2.7.	Betét elhelyezése			
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökérsz törlesztés kiadása			
7.	KÖLTSÉGVETÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (6.1.+6.2.)	306 334	354 346	283 395
8.	VI. Függetl., átfutó, kiegyenlítő kiadások			25307
9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (7+8)	306 334	354 346	308 702

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 10. sor - költségvetési kiadások 5. sor) (+/-)	-82 556	-91 773	14 708
---	---	---------	---------	--------

KÜLSŐ FORRÁS BEVONÁSÁVAL – HITEL, KÖLCSÖN - FINANSZÍROZHATÓ HIÁNY ÖSSZEGE

táblázat

Ezer forintban

1.	2013. évi külső forrásból fedezhető működési hiány (2.1. melléklet 3.,4.,5. oszlop 27. sor)	-	-	-
2.	2013. évi külső forrásból fedezhető felhalmozási hiány (2.2. melléklet 3.,4.,5. oszlop 30. sor)	10000	10000	12489
3.	2013. évi külső forrásból fedezhető összes hiány (1+2)	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!	#ÉRTÉK!

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

táblázat

Ezer forintban

1.	Finanszírozási műveletek egyenlege (1.1-1.2.) +/-	87 657	97 657	30 319
1.1.	Finanszírozási bevételek (1. melléklet 1. sz. táblázat 11. sor)	87 657	97 657	103 360
1.1.1.	1.1-ből: Működési célú finanszírozási bevételek (2.1. melléklet 2. sz. oszlop 22. sor)	87657	97657	96155
1.1.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (2.2. melléklet 2. sz. oszlop 25. sor)	0	0	7205
1.2.	Finanszírozási kiadások (1. melléklet 2. sz. táblázat 6. sor)	0	0	73 041
1.2.1.	1.2-ből: Működési célú finanszírozási kiadások (2.1. melléklet 4. sz. oszlop 22. sor)	0	0	73041
1.2.2.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (2.2. melléklet 4. sz. oszlop 25. sor)	0	0	0

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2013. évi eredeti előirányzat	2013. évi módosított előirányzat	2013. IX. 30. teljesítés	Megnevezés	2013. évi eredeti előirányzat	2013. évi módosított előirányzat	2013. IX. 30. teljesítés
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Közhatalmi bevételek	77 731	77 731	87 494	Személyi juttatások			
2.	Intézményi működési bevételek		21 208	19 694	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	76 645	76 789	58 904
3.	Átengedett központi adók	20 008			Dologi kiadások	19 612	19 669	12 427
4.	Támogatások, kiegészítések (működési célú)	5 101	5 101	2 924	Ellátottak pénzbeli juttatásai	87 801	92 156	56 430
5.	Átvert pénzeszközök államháztartáson belülről	115 928	153 523	86 954	Egyéb működési célú kiadások	19 678	56 289	45 723
6.	- 5.-ből: EU támogatás	5 010	5 010	17 825	Tartalékok	90 041	96 886	14 210
7.	Átvert pénzeszközök államháztartáson kívülről			5 635	Kölcsön nyújtása	2 557	2 557	
8.	Kölcsön visszafizetés (működési célú)							
9.	Egyéb bevételek							
10.								
11.								
12.								
13.	Költségvetési bevételek összesen (1+...+12)	223 778	262 573	214 891	Költségvetési kiadások összesen (1+...+12)			
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15+...+18)				Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	296 334	344 346	187 694
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 637	97 637	96 155	Likviditási hitelek törlesztése			1 360
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	87 637	97 637		Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Bevét visszavonásából származó bevétel				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Kölcsön törlesztése			
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+21)				Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
20.	Hitelek, kölcsönök fávétel				Bevét elhelyezése			
21.	Egyéb külső finanszírozási bevételek				Központi irányítású működési támogatás			71 681
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14+...+21)	87 637	97 637	96 155	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+21)			73 041
23.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	311 435	360 230	311 046	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+22)	296 334	344 346	260 735
24.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			35 326	Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			25 307
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (23+24)	311 435	360 230	346 372	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	296 334	344 346	286 042
26.	Költségvetési hiány:	72 556	33 761	-	Költségvetési többlet:	-	-	27 197
27.	Tárgyévi hiány:	-	-	-	Tárgyévi többlet:	15 101	15 884	50 311

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

2.2. melléklet

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2013. évi eredeti előirányzat	2013. évi módosított előirányzat	2013. IX. 30. teljesítés	Megnevezés	2013. évi eredeti előirányzat	2013. évi módosított előirányzat	2013. IX. 30. teljesítés
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése			8 804	Beruházások			19 266
2.	Önkormányzatot megillető vagyoni ért. jog értékesítése, hasznosítása				Felújítások			3 394
3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel			1 367	Egyéb felhalmozási kiadások			
4.	Címzett és céllámogatások				3.-ból: - Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson belül			
5.	Visszafizetés				- Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson kívül			
6.	Támogatások, kiegészítések (felhalmozási)				- Pénzügyi befektetések kiadásai			
7.	Egyéb központi támogatások				- Lakástámogatás			
8.	Átvett pénzeszköz államháztartáson belülről				- Lakásépítés			
9.	- ebből: EU támogatás				- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek			
10.	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről				- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek			
11.	Költségek visszatérítése				önkormányzati hozzájárulásnak kiadásai			
12.					Tartalékok	10 000	10 000	
13.	Költségvetési bevételek összesen:				Költségek nyújtása			
14.	Hiányos felhalmozási bevételek (14+...+18)			10 171	Költségvetési kiadások összesen:			
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele				Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	10 000	10 000	22 660
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Hitelek törlesztése			
17.	Betét visszavonásából származó bevétel				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Értékpapír értékesítése				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
19.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Kölcsön törlesztése			
20.	Hiányos felhalmozási bevételek (20+...+24)				Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
21.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			7 205	Betét elhelyezése			
22.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzügyi lízing törlesztés kiadásai			
23.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele							
24.	Értékpapírok kibocsátása							
25.	Egyéb külső finanszírozási bevételek							
26.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (14+20)			7 205				
27.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+26)			7 205	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+25)			
28.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			17 376	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+26)	10 000	10 000	22 660
29.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (27+28)				Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			
30.	Költségvetési hiány:	10 000	10 000	17 376	KIADÁSOK ÖSSZESEN (27+28)	10 000	10 000	22 660
31.	Tárgyévi hiány:	10 000	10 000	12 489	Költségvetési többlet:	-	-	-
				12 489	Tárgyévi többlet:	-	-	-

Költségvetési szerv megnevezése	Önkormányzati hivatal	02
Feladat megnevezése		

Szám		Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 2013. VI. 30.
1	2				
		3	4	5	6
		Bevételek			
1.		I. Intézményi működési bevételek (1.1.+...+1.8.)	151	151	152
	1.1.	Áru- és készletértékesítés			
	1.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke			
	1.3.	Bérleti díj			
	1.4.	Intézményi ellátási díjak			
	1.5.	Alkalmazottak térítése			
	1.6.	Általános forgalmi adó bevétel			
	1.7.	Osztalék, hozambevétel			
	1.8.	Kamatbevétel			
2.		II. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (2.1.+2.4.)	151	151	152
	2.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről			
	2.2.	- ebből EU támogatás			
	2.3.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről			
	2.4.	- ebből EU támogatás			
3.		III. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (3.1.+3.2.)			
	3.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
	3.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
4.		IV. Közhatalmi bevételek			
5.		V. Önkormányzati támogatás			
6.		Költségvetési bevételek összesen (1+...+5)	48 700	48 762	25 213
7.		VI. Finanszírozási bevételek (7.1.+7.2.)	48 851	48 913	25 365
	7.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele			
	7.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
8.		VII. Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			
9.		BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (6+7+8)	48 851	48 913	25 365

		Kiadások			
1.	2.				
		I. Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)			
	1.1.	Személyi juttatások	48 851	48 913	24 242
	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 736	28 779	20 083
	1.3.	Dologi kiadások	7 059	7 078	4 617
	1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	13 056	13 056	5 668
	1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
2.		II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.4.)			-6 126
	2.1.	Beruházások			212
	2.2.	Felújítások			212
	2.5.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
	2.7.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai			
3.		III. Kölcsön nyújtása			
4.		IV. Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			
5.		KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1+2+3+4)	48 851	48 913	822
					25 276

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	13	13	13
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)			

Költségvetési szerv megnevezése	Költségvetési szerv I.	
Feladat megnevezése	Általános Művelődési Központ	04

Szám		Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 2013. VI. 30.
1	2				
		3	4	5	6
		Bevételek			
1.		I. Intézményi működési bevételek (1.1.+...+1.8.)			
	1.1.	Áru- és készletértékesítés	4 327	4 500	6 291
	1.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke			
	1.3.	Bérleti díj			
	1.4.	Intézményi ellátási díjak			
	1.5.	Alkalmazottak térítése	4 327	4 500	6 291
	1.6.	Általános forgalmi adó bevétel			
	1.7.	Osztlék, hozambevétel			
	1.8.	Kamatbevétel			
2.		II. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (2.1.+2.4.)			
	2.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről			427
	2.2.	- ebből EU támogatás			427
	2.3.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről			
	2.4.	- ebből EU támogatás			
3.		III. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (3.1.+3.2.)			
	3.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
	3.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről			
4.		IV. Önkormányzati támogatás			
5.		Költségvetési bevételek összesen (1+...+4)	66 183	66 121	46 445
6.		V. Finanszírozási bevételek (6.1.+6.2.)	70 510	70 621	53 163
	6.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele			
	6.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
7.		VI. Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			
8.		BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (5+6+7)	70 510	70 621	275
					53 438

		Kiadások			
1.		I. Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)			
	1.1.	Személyi juttatások	70 510	70 621	52 441
	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	36 109	36 188	24 412
	1.3.	Dologi kiadások	9 443	9 475	5 804
	1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	24 958	24 958	18 745
	1.5.	Egyéb működési célú kiadások			3 394
2.		II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.4.)			86
	2.1.	Beruházások			
	2.2.	Felújítások			
	2.5.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
	2.7.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai			
3.		III. Kölcsön nyújtása			
4.		IV. Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			
5.		KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1+2+3+4)	70 510	70 621	598
					53 039

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	19	19	19

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2013 (X. 30.) önkormányzati rendelete

A locsolási kártalanításról

I. Bevezető rész

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Mátrai Erőmű Zrt. által a vízszintsüllyedés miatt locsolásra fordított ivóvíz többletdíja ellentételezéseként az Önkormányzat felé átutalt általános kártérítési támogatási keret (továbbiakban: *locsolási kártalanítás*) lakosság részére történő megállapítására és kifizetésére az alábbiakat rendeli el:

II. Jogosultság feltételei

1. §

(1) *Locsolási kártalanításra* jogosult, aki a (2) bekezdésben meghatározott ingatlanon állandó bejelentett lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik a *locsolási kártalanítás* iránti kérelmének benyújtása napján. Egy ingatlan esetében csak egy személy minősíthető jogosultnak.

(2) *Locsolási kártalanítás* jogosultság ingatlanhoz kötődő feltételei:

- a.) Az ingatlan a **Miskolci Egyetem Bányászati és Geotechnikai Tanszék által – a Mátrai Erőmű felkérésére - 2002. októberében elkészített „Karácsond község ásott kútjaiban észlelt talajvízszint süllyedések okainak feltárása” című kutatási jelentésben, valamint azt követően a Mátrai Erőmű Zrt. által elkészített felmérésben meghatározott talajvízszintsüllyedéssel érintett utcák egyikében, vagy konkrét házszámmal megjelölt esetben az utca megjelölt házszáma alatt helyezkedik el. A vízszintsüllyedéssel érintett utcák: **Alkotmány út 15, 19. házszám**, Avar út, Bajcsy-Zsilinszky út 1-28-29. házszámig és **45. házszám**, Bem út, Béke út, **Deák F. út 22-24. házszámáig**, Dózsa György út, Gárdonyi út, Pillangó út, Hunyadi út **3-31, 20-40. házszámig**, József Attila út 80. házszámtól felfelé, Kolozsvári út, **Kossuth Lajos út ÉK-i vége**, Ludasi út, Május 1. út, Mátyás király út, Pállfy út, **Petőfi út 15, 21, 10. házszám**, Szabadság út a Ludasi út bekötésétől északra, 142-től illetve 87-től felfelé, **Széchenyi út 1, 4. házszám**, **Táncsics út 2. házszám**, Vörösmarty út.**
- b.) Az ingatlanon korlátozottan működőképes, vagy kiszáradt ásott/fürt kút található, vagy
- c.) az ingatlanon – kétséget kizáróan bizonyítható módon – kút volt és azt 2005. november 15. után szüntették meg.
- d.) A Heves Megyei Vízmű Zrt. által elkészített adatszolgáltatás szerint az ingatlanon 2013. év I. félévében (január 1-jétől június 30-ig), 2014. évtől a megelőző évben (január 1-jétől december 30-ig) ivóvízfogyasztás történt. Amennyiben 2013. teljes I. félévben, 2014. évtől a megelőző teljes évben ivóvízfogyasztás nem történt, a *locsolási kártalanítás* nem jár.
- e.) Az ingatlanhoz tartozó udvar rendezett, gondozott, a kert megművelt.

(3) Azon kérelmet, mely azért került elutasításra mert az ingatlan nem az 1. § (2) bekezdés a.) pontjában meghatározott utcában helyezkedik el, de a többi feltételnek megfelel,

2014. évben a Mátrai Erőmű Zrt. szakértőjének közreműködésével felülvizsgálta az önkormányzat.

III. A locsolási kártalanítás összegének megállapítása

2. §

- (1) A kártérítés összegének megállapítása az ingatlanon 2013. I. félévében, 2014. évtől a megelőző évben történt 2 havi átlag ivóvízfogyasztás mennyisége alapján történik.
- (2) A támogatás összege az ivóvízfogyasztás mennyiségétől függ. Mennyiségi kategóriái: 5 m³-ig, 5-9 m³-ig, 9-15 m³-ig, 15 m³ felett.

III. Eljárási szabályok

3. §

- (1) A *locsolási kártalanítás* megállapítása kérelem benyújtása alapján történik. A kérelem formanyomtatványát az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) A kérelemhez az 1. § (2) bekezdés c.) pont esetén csatolni kell a kút meglétét igazoló bizonyítékot. Bizonyíték: a fényképfelvétel, melyen a kút megléte és a felvétel készítésének ideje egyértelműen beazonosítható, vagy hivatalos szerv által kiállított okirat, mely a kút meglétét és annak idejét igazolja.
- (3) A kérelmet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani, 2013. évben november 15-ig, 2014.évtől minden év augusztus 31-ig. A kérelem előterjesztésének határideje jogvesztő.
- (4) A *locsolási kártalanítás* összegének megállapítása és kifizetése évente egy alkalommal történik.
- (5) A *locsolási kártalanítás* 2. § (2) bekezdésben meghatározott kategóriák szerinti összegét a Mátrai Erőmű Zrt. által folyósított kártérítési összeg nagyságrendje és a lakosság által benyújtott megalapozott kérelmek száma alapján a képviselő-testület határozza meg.
- (6) A kérelmek elbírálása az önkormányzat és a Mátrai Erőmű Zrt.-vel között létrejött megállapodásban, a vízszintsüllyedéssel érintett utcákról készített szakértői véleményben, valamint a községi vízművet üzemeltető Heves Megyei Vízmű Zrt. ivóvízfogyasztásról készített adatszolgáltatásában szereplő adatok alapján történik.
- (7) Az 1. § (1) bekezdésében meghatározott állandó bejelentett lakcím, vagy tartózkodási hely meglétét a polgármesteri hivatal a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás adataiban ellenőrzi.
- (8) Az 1. § (2) bekezdése b.) és e.) pontjában meghatározottak teljesülését a polgármesteri hivatal a helyszínen ellenőrzi.
- (9) A lakosság által benyújtott egyedi kérelmekről 2013. évben november 30-ig, 2014. évtől október 30-ig a képviselő-testület dönt.

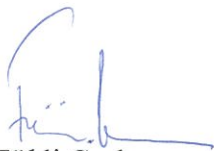
4. §

- (1) A jogosultak részére a *locsolási kártalanítás* összege a döntést követő 15 napon belül kifizetésre kerül.
- (2) A megállapított kártérítés összegét a polgármesteri hivatal a kérelmező által megadott bankszámlára utalja át. Amennyiben a kérelmező bankszámlával nem rendelkezik, postai úton, belföldi postautalványon a feladási költségek levonásával történik a kifizetés.

5. §

- (1) A rendelet 2013. október 31-én lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a 17/2013. (X. 15.) önkormányzati rendelet.
- (2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. Kihirdetése a Karácsondi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel történik.

Karácsond, 2013. október 29.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Karácsond, 2013. október 30.



Forgó Istvánné jegyző



Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Jegyzőnő!

Tisztelt Képviselő Testület!

Nagyszüleim, szüleim családi házát szeretném kedvező áron a karácsondi önkormányzatnak felajánlani megvásárlásra.

A ház Karácsond, Szent István út 48. szám alatt található. Az ingatlan helyrajzi száma 108/1 (kivett lakóház, udvar) és 108/2 (kivett beépítetlen terület). Épült 1923-ban. Az ingatlant 1.400.000 Ft-ért kívánom eladni. A 108/1 helyrajzi számú ingatlannak én vagyok az 1/1 tulajdonosa, a 108/2 ingatlannak jelenleg 3/4 részben vagyok tulajdonosa, a másik 1/4 tulajdonrész megvásárlása pedig néhány héten belül megtörténik.

A ház megvásárlására jelentkezett Kökény Ottó és Kökényné Csík Mária, akik kiskorú gyermekük, Kökény Dávid számára szánták az ingatlant. Az ingatlan adásvételi szerződését 2013. szeptember 23-án Sóti Emese ügyvéd előtt már megkötöttük. A megegyezett 1.400.000 Ft vételárért az adásvétel napján a vevő 300.000,-Ft összeget már befizetett a vételárba. További elkötelezettségem nincs, ha esetleg elállok az eladástól. A fennmaradó 1.100.000 Ft összeg kifizetésére a vevőnek 2013. november 30-ig van lehetősége, annak részemre való fizetése még nem történt meg.

Mióta ez a megállapodás megszületett, azóta nem hagy nyugodni a gondolat, hogy megtegyem Önök felé az ajánlatot. Szeretném, ha az önkormányzat megvásárolná az ingatlant, így abban az esetben elállok a már megkötött adásvételi szerződéstől.

Ez az épület a település központjában az egyetlen olyan épület, mely a jövő generációja számára megmutathatja hogyan éltek elődeik.

Annyi tenni akarás van a településen élők körében, biztos vagyok abban, nem egy olyan programot tudnak biztosítani, mely életet visz az épületbe és nem föltétlenül muzeális jellegű épületként működik a jövőben.

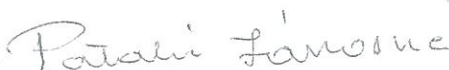
Bár megtehetném, hogy díjmentesen adjam át az Önök rendelkezésére, erre sajnos nincs módom, de a kedvező ár úgy érzem méltányos.

Elutasításuk esetén is úgy gondolom én megtettem a szükséges lépést.

Várom megtisztelő válaszukat.

Gyöngyös, 2013. október 18.

Tisztelettel:



Pataki Jánosné

szül.: Kiss Margit

3200 Gyöngyös, Berze Nagy János út 13.

K i v o n a t

118/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja és elrendeli Karácsond Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének készítésénél a koncepcióban foglaltak figyelembe vételét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2013. október 31.


Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

119/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének, gazdálkodásának I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2013. október 31.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

120/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szűcs Jánosné Sóvári Olga karácsondi lakos a 3281 Karácsond, Szent István út 19. szám alatt lévő ingatlan adományának felajánlását és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Szent István út 19. szám alatti ingatlan adományozását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonossal történő tárgyalások lefolytatására és az adományozással kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2013. október 31.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

121/2013. (10. 29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy J. út 13. szám alatti lakosnak a Karácsond 108/1 és 108/2 hrsz-ú, természetben a Karácsond, Szent István út 56. szám alatt lévő ingatlan eladására vonatkozó felajánlását és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond 108/1. hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy János út 13. szám alatti lakos tulajdonát képező, valamint a Karácsond 108/2. hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, $\frac{3}{4}$ részben Pataki Jánosné 3200 Gyöngyös, Berze Nagy János út 13. szám alatti lakos és $\frac{1}{4}$ részben Varró Gyuláné 3245 Recsk, Csokonai út 33. szám alatti lakos tulajdonát képező, természetben a 3281 Karácsond, Szent István út 56. szám alatt található ingatlanokat megvásárolja.

A képviselő-testület a vételárat 1.400.000 Ft-ban, azaz Egymillió-négyszázezer Forintban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a szükséges egyéb okiratok aláírására.

Határidő: 2013. november 10.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2013. október 31.

 Forgó Istvánné jegyző

