



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2016. április 19-én megtartott

üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Napirend:

Hat. szám:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. Döntés a BM Önerő Alapból önkormányzatot megillető vissza nem térítendő támogatás igényléséről | 54/2016. (04.19.) Hat. |
| 2. Döntés a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezetés- és tisztítás” című projekt korrekciójának visszafizetéséről | 55/2016. (04.19.) Hat. |
| 3. A Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezető álláshelyére benyújtott pályázat véleményezése | 56/2016. (04.19.) Hat. |
| 4. Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása | 57/2016. (04.19.) Hat. |
| 5. Döntés a karácsondi 0116/9 hrsz-ú ingatlanból (Elek tanya) tulajdonrész eladásáról | 58/2016. (04. 19.) Hat. |
| 6. Döntés a karácsondi 1290 hrsz-ú ingatlan (Hulladékudvar) területe egy részének eladásáról | 59/2016. (04.19.) Hat. |
| 7. Új Közbeszerzési Szabályzat elfogadása | 60/2016. (04.19.) Hat. |
| 8. Döntés a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatról | 61/2016. (04.19.) Hat. |
| 9. Települési támogatásról szóló rendelet módosítása | 2/2016. (IV.20.) Rend. |
| 10. Indítványok, javaslatok | 62-65/2016. (04.19.) Hat. |

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
”	meghívója
”	anyaga
”	kivonata

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 19-én megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester

Kiss Imre alpolgármester

Forgó Istvánné jegyző

Debreci Máttyás, Fülöp Attila, Szlovencsák Judit, Vigh Imre, Virág Pál képviselők

A polgármester megállapította, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss Imre alpolgármestert és Vigh Imre képviselőt javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javasolta a meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadását, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

1. Döntés a BM Önerő Alapból önkormányzatot megillető vissza nem térítendő támogatás igényléséről

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy az önkormányzat „Karácsond Község szennyvízelvezetés- és tisztítás elnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt megvalósításához a 19/2013. (V.22.) BM rendelet alapján „EU Önerő Alap” vissza nem térítendő támogatást nyert. Az önkormányzatot megillető támogatás összegét a Közreműködő Szervezet igazolása alapján veheti igénybe az önkormányzat, melynek egy része már az önkormányzat számlájára került. A fennmaradó összeg igénybeviteléhez képviselő-testületi döntés szükséges, melyről a határozati javaslatot a képviselők kézhez kapták.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a Belügyminisztérium és az önkormányzat által 2013. december 12-én megkötött támogatási szerződés alapján az önkormányzat által igénybe vehető támogatás maximális összege 16 820 911 Ft. A Közreműködő Szervezet 9 896 843 Ft önkormányzati önerőt fogadott el és igazolt le, melyből 2014. január 23-án 4 205 228 Ft az önkormányzat számlájára utalásra került. A Belügyminisztériummal történt egyeztetés alapján az 5 691 615 Ft igényléséhez képviselő-testületi határozatot kell benyújtani. A kiküldésre került határozati javaslat kiegészítése válik szükségessé a következő szöveggel: „Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Karácsond Község szennyvízelvezetés- és tisztítás elnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt megvalósításához a 2013. évben tervezett 140 000 000 Ft lakossági hozzájárulás helyett 2015. szeptember 25-ig 141 411 659 Ft folyt be. A projekt záró beszámolója benyújtásának időpontja: 2015. szeptember 30.”

Vigh Imre Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

1. 

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

54/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 19/2013. (V.22.) BM rendelet alapján „EU Önerő Alap” vissza nem térítendő támogatás igénylésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Karácsond Község szennyvízelvezetés- és tisztítás elnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt megvalósításához a 2013. évben tervezett 140 000 000 Ft lakossági hozzájárulás helyett 2015. szeptember 25-ig 141 411 659 Ft folyt be. A projekt záró beszámolója benyújtásának időpontja: 2015. szeptember 30.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsondi Víziközmű-társulat 3/2014. (VIII.13.) határozata alapján a 67/2014. (08. 13.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a lakossági hozzájárulást nem a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt keretében használja fel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a BMÖNAL-241-13174427-10 azonosító számú Támogatási Szerződés alapján intézkedjék a Belügyminisztérium felé az önkormányzatot megillető 5 691 615 Ft kifizetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. Döntés a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezetés- és tisztítás” című projekt korrekciójának visszafizetéséről

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság (EUTAF) KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú, „Karácsond község szennyvízelvezetés-és tisztítás” című projekt ellenőrzését folytatta le. Az EUTAF megállapítása szerint az önkormányzat által a FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott hirdetményrel induló tárgyalásos eljárása során a hirdetményben, a műszaki-szakmai alkalmassági feltétel vonatkozásában túlzó alkalmassági követelményeket határozott meg. Erre tekintettel az EUTAF szabálytalanságot állapított meg és a szabálytalansággal érintett szerződés 5 %-os korrekcióját rendelte el jogkövetkezményként, ami 2 232 500 Ft-ot jelent. Az önkormányzat jogorvoslati kérelmet nyújtott be a szabálytalansági döntés ellen, kérve a szabálytalansági döntés megsemmisítését. A Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkára a támogató szabálytalanságot megállapító döntését jóváhagyta, amely ellen jogorvoslati kérelem előterjesztésének nincs helye, bírósági úton támadható meg.

2
Földi Csaba

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy az önkormányzat 2010. április 2-án kötött megbízási szerződést a Lucsik és Társa Kft-vel a „Karácsond község szennyvízelvezetés-és tisztítás” című projekt közbeszerzési tanácsadói feladatai teljes körű ellátására. Erre való tekintettel a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkára jóváhagyó döntését és a NFM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság fizetési felszólítását tartalmazó levelét Lucsik János ügyvezetőnek továbbította e-mailen. Lucsik János válaszában arról tájékoztatta, hogy bírósághoz lehet fordulni és küldött két bírósági ítéletet. A megbízási szerződésre hivatkozással, mind e-mailben, mind postai úton küldött levélben kérték Lucsik János intézkedését a 2 232 500 Ft megfizetése, valamint az ügy további intézése iránt. Tekintettel arra, hogy válasz nem érkezett, e-mailben kérte Lucsik Jánost, hogy a képviselő-testületi ülésre készítsen egy összefoglalót az ügyről a képviselők megfelelő tájékoztatása érdekében. Mivel erre sem érkezett válasz, sürgetést küldött Lucsik Jánosnak, aki a következőket válaszolta: „Szakmai álláspontunkat az eddigi beadványok rögzítették, külön anyag készítésének szükségességét nem látom, az nem is feladatunk.” Miután ilyen jellegű választ kapott, a képviselő-testületi előterjesztést a közbeszerző helyett ő készítette el a határozati javaslattal együtt. Jelen helyzetben az önkormányzatnak nincs más választása mint a 2 232 500 Ft megfizetése, ezt követően lehet követelni a Lucsik és Társa Kft-től a pénzösszeget. A jegyző felolvasta a megbízási szerződés vonatkozó pontját.

Vigh Imre a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatta a testületet, hogy a bizottság a korrekció kifizetését támogatja és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges jogi lépések megtételére a Lucsik és Társa Kft-vel szemben.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a 2010. április 2-án kötött megbízási szerződésben pontokba van szedve a Lucsik és Társa Kft. feladata és felelőssége. A Lucsik és Társa Kft. hibájából történt a korrekció kifizetése, ezért minden megteszünk annak érdekében, hogy a kártérítés kifizetése a Lucsik és Társa Kft. részéről megtörténjen. Akkor tud az önkormányzat peres úton továbbmenni, ha előbb kifizeti a korrekcióként megállapított összeget.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

55/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezetés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyását és az ehhez kapcsolódó NFM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítást és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú, „Karácsond község szennyvízelvezetés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyása és az ehhez kapcsolódó NFM

3
K. Vigh

Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság
PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítás
alapján elrendeli a 2 232 500 Ft összegű támogatás
visszafizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,
hogy a visszafizetés iránt intézkedjék.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

3. A Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezető álláshelyére benyújtott pályázat véleményezése

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a KLIK Gyöngyösi Tankerülete megküldte véleményezés céljából az önkormányzat számára Csordásné Sallai Linda Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola igazgatói állásra benyújtott pályázatát, melyet a képviselők a polgármesteri hivatalban áttanulmányozhattak.

Vigh Imre Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatta a testületet, hogy a bizottság tárgyalta a pályázatot. Az elnök felkérte Szlovencsák Juditot, hogy ismertesse a véleményt.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta, hogy a pályázatot áttanulmányozta és nem tartja komoly pályázatnak. Ismeri a korábban benyújtott pályázatokat, azok 30-40 oldalból álltak, annak idején ezt nem fogadták el. Ehhez képest ez a két és féloldali, általánosságokban megfogalmazott pályázat komolytalannak tűnik. A pályázónak nincs meg a megfelelő iskolai végzettsége, hiszen nem rendelkezik közoktatás vezetői végzettséggel, 2017-re fogja megszerezni. Nincs meg a nyelvvizsgálata, ami a diploma megszerzésének feltétele. Javasolta a testületnek, hogy ne támogassák a pályázó intézményvezetői kinevezését, mivel nem felel meg a pályázati kiírásnak.

Földi Csaba polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén is ilyen jellegű döntés született. A pályázat nem felel meg a pályázati feltételeknek.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

56/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázat véleményezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének álláspontja szerint Csordásné Sallai Linda Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázata nem felel meg a pályázati kiírásnak, ezért a képviselő-testület intézményvezetői kinevezését nem támogatja.

4
L. Vigh

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

4. Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy az előterjesztést, az alapító okirat módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot a képviselők megkapták.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület már a költségvetés tárgyaláskor és elfogadásakor döntött arról, hogy a 2016/2017-es tanévtől az óvodát négy csoporttal kívánja működtetni. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés a) pontja szerint a fenntartó a köznevelési törvény átszervezésével összefüggő döntése előtt beszerzi az intézmény alkalmazotti közössége, a szülői szervezet és a nemzeti önkormányzat véleményét. A véleményezési eljárás lefolytatása megtörtént, a vélemények a képviselők részére kiküldésre kerültek. Kérte az alapító okirat módosításának elfogadását.

Földi Csaba polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az elmúlt években az önkormányzat mindent megtett az intézmény fejlesztése érdekében. A gyermeklétszám ugyan nem indokolta, de 5 csoporttal működtette az óvodát és megtartott minden dolgozót. 2016-ban az önkormányzat az államtól 49,6 millió forintot kap az óvoda működtetés támogatására, ezzel szemben a kiadási oldal 90,5 millió forint, vagyis 41 millió forintot a saját bevételeiből tesz hozzá az önkormányzat. Mindenki azt kérdezi, hogy hova teszi az önkormányzat az iparűzési adót. Mondhatni, hogy a Mátrai Erőműtől Zrt-től kapott adóbevételt erre fordítja az önkormányzat.

Az önkormányzat a továbbiakban is méltányolja azt a magas színvonalú szakmai munkát, amit az óvodai dolgozók az óvodás gyermekek érdekében végeznek. A költségek jelentősek, az állami finanszírozás szűkül és az állam csak annyi létszámmra ad támogatást, amit indokoltnak tart. Ha akar az önkormányzat 5-6 csoportot az óvodában, finanszírozza saját erőből.

A polgármester elmondta, bízik abban, hogy a gyermeklétszám emelkedni fog és a jövőben lehetőség lesz újra az öt csoporttal való működtetésre.

Kissné Balázs Mária ÁMK igazgató hozzászólásában elmondta, hogy a törvény szerint a maximális gyermeklétszám 25 fő és az önkormányzat 20 %-al megemelheti. Szeretné, ha az alapító okiratban úgy kerülne meghatározásra, hogy ha a gyermeklétszám meghaladja a 25 főt az önkormányzat felülvizsgálja az 5. csoportot.

Forgó Istvánné jegyző válaszában elmondta, azért tartja szükségesnek a törvényben biztosított 20 %-os emelést, mert ha a csoport létszámát 25 főben határozza meg az önkormányzat, akkor oda már nem járhat 26 fő. Az intézményvezetővel történt megbeszélés alkalmával pont az intézményvezető mondta, lehet, hogy lesz 25 főnél nagyobb csoport is. Ha 30 főben kerül meghatározásra a csoportlétszám, az intézményvezető kialakíthat a kisebb gyermekek esetében kis létszámú csoportot, a nagyobbak esetében nagyobb létszámú csoportot. Ez szakmai kérdés, ebbe nem kíván beleszólni. Az alapító okirattól azért került kivételre, hogy tanévenként tárgyalja a képviselő-testület a csoportok számát, mivel felesleges napirendre tűzni, ha a gyermeklétszám nem indokolja. Viszont ha a gyermeklétszám olyan volumenű emelkedést mutat, ami indokolja az 5. csoport létrehozását, biztos benne, hogy az intézményvezető statisztikai adatokkal alátámasztva megírja az előterjesztést, mely alapján a képviselő-testület kedvező döntést hoz.

Debrei Mátyás képviselő közölte, egyedül az óvónők merték véleményükben leírni, hogy szakmailag nem indokolt. Felhívta a figyelmet, képzeljék el, hogy 30 gyermek jár egy

5
K. Forgó

csoportba ahol két óvónő és egyetlen dajka vigyáz rájuk. Van olyan csoport, amelyben a fektetők sem férnek el. Már a 25 fős csoport is nagyon sok. Javaslatára szerint ha a gyermeklétszám eléri a 100 főt, vissza kell állítani az 5. csoportot.

Forgó Istvánné jegyző elmondta az előterjesztés is tartalmazza, hogy az állam által elismert gyermeklétszám 89 fő. Tavaly is nyolcvanvalahány fő volt, tavaly előtt is. Sajnos az a veszély nem fogja az önkormányzatot fenyegetni, hogy éveken belül 120 fő fog az óvodába járni.

Földi Csaba polgármester kiegészítésként tájékoztatta a testületet, hogy a 41 millió forint saját erős költségvetés kiegészítés a 4 csoport esetében van. 101-102 fő esetében még nem érdemes 5 csoporton gondolkodni, de ezt meghaladóan igen.

Kissné Balázs Mária ÁMK igazgató kérte, hogy akkor jelezhessen ha a gyermeklétszám meghaladja a 100 főt.

Forgó Istvánné jegyző közölte, hogy intézményvezetőként akkor élhet a jelzés lehetőségével, amikor akar. Az önkormányzat az elmúlt néhány évben bebizonyította, hogy központi ügynek tartja az óvoda helyzetét. Kívül-belül felújította az épületet és új bútorokat, eszközöket kaptak. A csoportszám csökkentéssel a testület megvárta azt az időpontot, hogy ne kelljen dolgozót elküldeni.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy személy szerint ő az óvodát mindig is kiemelten fontos területnek tartotta. Ez a továbbiakban is így lesz. Bízik abban, hogy a gyermeklétszám növekedése miatt hamarosan újra tárgyalhatják a csoportok számát. Az előterjesztés alapján javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Alapító okirat módosítása

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratát az 57/2016. (04.19.) határozatával az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) 15./ Maximális gyermek- és tanulólétszám, évfolyamok száma:
Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda:
Felvehető gyermeklétszám: 120 fő
Óvodai csoport gyermeklétszáma: 30 fő
Csoportok száma: 4

Az alapító okirat módosítása 2016. szeptember 1-jén lép hatályba.

Záradék: A Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okirat módosítását Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2016. (04.19.) határozatával 2016. szeptember 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

6
Földi Csaba

5. Döntés a karácsondi 0116/9 hrsz-ú ingatlanból (Elek tanya) tulajdonrész eladásáról

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a képviselő-testületi ülést megelőzően nagyon hosszadalmasan tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a napirendet és részletes előterjesztés került kiküldésre a képviselők számára. Az elmúlt év közepén jelezte a bizottság, hogy az Elek tanya eladó, év végére döntötte el az önkormányzat, hogy azt meg kívánja venni. Több környező településen, így Karácsondon is megjelent egy cég, amely napelem parkot akar létesíteni. Ez a cég is szemet vetett az Elek tanya területére, ezért osztatlan közös tulajdonban tudta megvásárolni az önkormányzat az ingatlant. Kerekítve 3,3 hektár az önkormányzat és 3,3 hektár a cég tulajdonrésze. Az önkormányzat és a gazdasági társaság is az egész területet szeretne volna megvásárolni, utóbbi napelem park létesítése céljából. A cég és az önkormányzat is minél kevesebb összegért szeretne volna megvásárolni a területet. Ebben a szituációban a lehető legjobb megoldás született. A tanya épületeinek maradványa mind a cég, mind az önkormányzat területén helyezkedik el, inkább az önkormányzati terület javára. A cég gépi feltárást végeztetett, melynek során kiderült, hogy hatalmas alapmaradványokat kell eltakarítani. A cég hónapokon belül szeretné a napelem parkot megvalósítani és sürgös számára a bontási munkálatok elvégzése. Építésügyi hatósági eljárást kellett lefolytatni, melyet a Gyöngyösi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya bontási eljárás keretében folytatott le. Ennek kapcsán részükről építészmérnök került bevonásra, aki megállapította, hogy jelentős építési törmelék található a területen. A cég megkereste az önkormányzatot, hogy 7,2 forint+áfa és 8,8 millió forint+áfa összeg közötti árajánlatokat kapott a terület törmelékmentesítésre és rendezésre. Ajánlatot tett az önkormányzat számára, mely szerint a teljes területet kitakarítja, amennyiben az önkormányzat még 1 hektár területet elad részére. Saját költségükön elbontásra kerül az épület, a bontási törmelékből útalap készül, kerítést épít és teljes körű területrendezést végez, oly mértékben, hogy nyírható legyen a fű.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta aggályai vannak, hogy a cég a kitakarítást elvégzi-e, mivel előbb készül az adásvételi szerződés és utána következik a takarítási munka. Megkérdezte a polgármestert, mennyire megbízhatónak ismeri a céget.

Földi Csaba polgármester válaszul elmondta, hogy az adásvételi szerződés tartalmazni fogja a feltételeket. A cég ajánlotta fel ezt a konstrukciót, nekik az érdekük, hogy az minél előbb megvalósuljon. Az önkormányzat a közfoglalkoztatottjaival egy év alatt sem tudná kitakarítani megfelelő gépek nélkül.

Szlovencsák Judit képviselő javasolta, hogy a szerződésbe kerüljön bele a következő mondat: abban az esetben ha a cég a vállalt kötelezettségének nem tesz eleget a tulajdonjog szálljon vissza az önkormányzatra.

Földi Csaba polgármester elfogadta a javaslatot és elmondta, hogy ha az önkormányzatnak 2,3 hektár kitakarított, rendezett területe lesz, amely mellett található a glóbusz. Az ingatlan a Magyar Állam tulajdonát képezi, szeretné, ha az önkormányzat ingyenesen megkapná majd annak tulajdonjogát. Célszerű lenne azt a területet is kitakarítani. A cég el is végezné, de amíg nem kerül a tulajdonjog az önkormányzatra, addig ezt nem megoldható.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

58/2016. (04. 19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SWR New Energy Kft-vel (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10.

7
K. 

IV. em.; cégjegyzékszám: 01-09-273889) kötendő adásvételi szerződésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az SWR New Energy Kft kérelmét és a karácsondi 0116/9 hrsz. alatt felvett, természetben Karácsond külterületén elhelyezkedő, 6 ha 6879 m² alapterületű, kivett major megnevezésű ingatlanban lévő, önkormányzati tulajdont képező 33600/66879 tulajdoni hányadból 10000/66879 tulajdoni részt értékesíti az SWR New Energy Kft részére.

A képviselő-testület a tulajdoni hányad ellenértékét 3.810.000 Ft-ban, azaz Hárommillió-nyolcszáz tízezer forintban határozza meg és teljesítésként elfogadja az önkormányzati tulajdonú területen a bozót és cserjék irtását, területen levő beton és egyéb törmelék eltakarítását, teljes körű tereprendezést, kerítés és kapu kiépítését és takarítást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mindkét fél által elfogadott okirat aláírására.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

6. Döntés a karácsondi 1290 hrsz-ú ingatlan (Hulladékudvar) területe egy részének eladásáról

Földi Csaba polgármester előterjesztette, a Karácsond, Vasút út 55. szám alatti hulladékudvart bérlő cég, az Alumechanik Kft. képviselője megkereste az önkormányzatot, hogy szeretné megvásárolni az általa bérelt ingatlant. Már az elmúlt évben érkezett ezzel kapcsolatos megkeresés az önkormányzathoz, illetve a képviselő-testülettel személyes megbeszélés is történt 2015 év végén. 2011-ben került kapcsolatba az önkormányzat és a vállalkozás a településen, ekkor kezdték meg a működési engedélyt beszerezni. 2014-től végeznek látványosabb tevékenységet, ekkortól folyik munka a telepen. A bérelt ingatlanra viszont nem kívánnak beruházni, ezért szeretnék a tulajdonjogot megszerezni és a tevékenységüket felfejleszteni. A cég által készített írásos beadvány tartalmazza fejlesztési elképzeléseiket, továbbá azt, hogy több település és ajánlat közül fognak választani. Tehát az sem biztos, hogy Karácsondon folytatnák a telepbővítést.

A polgármester közölte, hogy ő nem szereti, és nem támogatja önkormányzati tulajdonú ingatlanok eladását, de a cég ajánlata megfontolandó, ugyanis nem mindegy, hogy egy vállalkozás megtelepül-e a községben vagy nem. Az ingatlan korábban értékes volt és más funkcióra volt szánva, de jelenleg rendezetlen és az önkormányzat nem tudja mire használni. Már 2010 előtt sem volt kihasználva, mivel nem volt olyan bérlő, aki üzemeltette volna. A hulladékudvarok működtetését a kormányzat sem támogatja. Nagy jó és szép dolognak tartja, hogy a hulladékudvar felépítésre került, de most maga az épület is eléggé lepusztult állapotban van. Megépítése óta nem fordított felújítására és továbbfejlesztésére forrást az önkormányzat, mivel nem működött ott semmi. Korrekt, tisztességes cégnek ismerték meg az Alumechanik Kft-t, javasolta az ajánlatuk elfogadását. Szándékuk szerint vagy Karácsondon, vagy Gyöngyösön, vagy más régióban települnek le. Az önkormányzatnak nem maga a

hulladékudvar épülete a fontos, hanem a teljes ingatlan és hogy a vállalkozás itt települ-e meg. Az önkormányzat ne riassza el, hanem segítse a vállalkozásokat a magasabb iparüzési adó érdekében.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta egyetért, hogy hozzanak ide vállalkozásokat. Javasolta bízzák meg a polgármestert, hogy tárgyaljon még a vételárról és határozzanak meg egy magasabb árat. Elüldözni nem akarja az önkormányzat a céget, de próbáljanak magasabb árat kicsikarni.

Vigh Imre Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy egyetért a Szlovencsák Judit képviselő által javasoltakkal.

Földi Csaba polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzat jelenleg is használja tárolás céljára az ingatlan egy részét. Ezért az eladás egyik feltétele, hogy egy szolgalmi jogot biztosít az önkormányzat számára tárolás céljára. Ugyanis ott van a dögkonténer, ezen felül téglá, beton és cserép. Az önkormányzatnak sem mindegy, hogy ott egy rendezett terület lesz, vagy sem. A csarnok vélhetően elbontásra fog kerülni. Az Aluménchanik Kft. Karácsondra rendelkezik működési engedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel, ami amellet szól, hogy itt maradjanak. Az önkormányzatnak előre kell nézni, ha a cég megtelepül a településen, iparüzési adó bevételhez juttatja az önkormányzatot, munkahelyet teremt és fejlődik a település. Az ÉMÁSZ már korábbi években bővítette a teljesítmény kapacitást, földkábelt húzott be Nagyfüged felől, a telep további kiépítéséhez azonban nem mindegy, hogy ez a kapacitás mennyire bővíthető majd a jövőben.

Debrei Mátyás képviselő nem értett egyet az épület eladásával, véleménye szerint azt le kell vázrajzolni és az ingatlan másik részét eladni. Korábban volt róla szó, hogy az önkormányzat létrehoz egy gazdaságot, a gépeknek is kell hely, a fát és egyéb anyagot is tárolni kell valahol. Az ingatlan elejéből kell leválasztani egy részt és a mögötte valót eladni.

Földi Csaba polgármester közölte, hogy ezen a tárgyaláson ő már túl van, ugyanis az első tárgyalás alkalmával a hulladékudvar és a szennyvíztelep közötti területet ajánlotta fel megvételre. A cégnek viszont ez a megközelítés szempontjából nem jó, hiszen kamionok is fognak ott közlekedni. A későbbi fejlesztés során lehet, hogy szüksége lesz a cégnek a mögötte való területre is, de most jelenleg a hulladékudvar területét akarják megvásárolni.

Debrei Mátyás képviselő elmondta, furcsálja, hogy a testületi ülést megelőző egy órával a pénzügyi bizottság elé lett terjesztve az ügy, kevés idő volt a döntésre.

Forgó Istvánné jegyző közölte, hogy a képviselő-testületi ülés meghívójával együtt időben ki lett küldve a napirendhez kapcsolódó anyag.

Debrei Mátyás képviselő közölte, hogy ha meg is kapták az anyagot, nem fognak külön tárgyalást tartani. Ha találkoznak a képviselők és beszélgetnek, nem azt jelenti, hogy tárgyalják.

Forgó Istvánné jegyző visszakérdezett: hogyan kellett volna előkészíteni, hogy jó legyen? A testületi anyag ki lett küldve pénteken, a napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság és most tárgyalja a képviselő-testület.

Földi Csaba polgármester emlékeztette a képviselőket, hogy már az elmúlt évben is tárgyaltak a cég képviselőjével és terület vételi szándékukat is jelezte ekkor.

9
K. Vigh

Debrei Mátyás képviselő véleménye szerint ki kellett volna menniük a képviselőknek és megnézni miről van szó. Ő tudja miről van szó, de többiek nem biztos. Idejön egy úr és neki már két nap múlva kell a döntés.

Földi Csaba polgármester közölte, hogy a cégvezető nem akar idejönni annyira, hiszen több település és telephely között válogathat.

Forgó Istvánné jegyző felolvasta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen elhangzott és elfogadott módosítást tartalmazó határozati javaslatot.

Debrei Mátyás képviselő véleménye szerint ettől magasabb árat kell meghatározni. Ennyiért még épületet sem lehet felépíteni. Nézzék már meg, hogy mennyiért épült fel a hulladékudvar.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy azt is meg kell nézni, hogy Karácsondon mennyit érnek az ingatlanok. Egy családi ház sem annyit ér Karácsondon, mint Gyöngyösön.

Debrei Mátyás képviselő közölte, egy ingatlan annyit ér amennyit mondanak rá.

Földi Csaba polgármester tájékoztatta egy ingatlan annyit ér, amennyit adnak érte. A polgármester kérte a képviselők véleményét, hogy milyen nagyságú terület használatát kérje az önkormányzat. Véleménye szerint legalább 200 m² nagyságot kell meghatározni.

Debrei Mátyás képviselő ragaszkodott álláspontjához, hogy az épületet vázrajzolják le.

Földi Csaba polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy a bizottsági ülésen elfogadottakat támogathatónak tartják-e. Kérte őket, hogy határozzák meg az önkormányzat által használt terület nagyságát.

Szlovencsák Judit képviselő kevésnek találta a 200 m²-t.

Kiss Imre alpolgármester elmondta, hogy a vállalkozót eddig is korrektnek találták. Biztos, hogy nem fog akadékoskodni milyen nagyságú területen fordul meg pl. a dögkonténert szállító autó. A pozitív kapcsolaton múlik mindig. 500 m²-t javasol elfogadni.

A képviselő-testület egy ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területének eladására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területét a rajta lévő építményekkel együtt eladja a jelenlegi bérlő, az Alumechanik Kft. (2800 Tatabánya, Alugyári u. 1.) számára.

A képviselő-testület az eladási árat minimum 7 000 000 Ft-ban, azaz Hétmillió forintban állapítja meg, de felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalást folytasson az eladási ár emelése érdekében.

A képviselő-testület az eladás feltételeként az alábbiakat határozza meg:

- az ingatlanmegosztás költségei a vevőt terhelik,
- az önkormányzat által megjelölt 500 m² nagyságú terület használatának biztosítása az önkormányzat számára további 20 évre, a megközelítéshez szükséges útra vonatkozó szolgalmi joggal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. Új Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a Közbeszerzési Szabályzat tervezetét a képviselők kézhez kapták.

Forgó Istvánné jegyző 2015. november 1-jén lépett hatályba a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény. A Közbeszerzési Szabályzat tervezetét Petri Ákos közbeszerzési tanácsadó készítette el. A jegyző részletesen ismertette a Közbeszerzési Szabályzat tervezetéből hatásköri rendelkezéseket.

Fülöp Attila képviselő megkérdezte, hogy a bíráló bizottság tagjait ki határozza meg.

Forgó Istvánné jegyző tájékoztatta, hogy a szabályzat szerint a bizottság tagja a jegyző, a jegyző által kijelölt előadó, ha van az önkormányzatnál olyan műszaki vagy más szaktudású dolgozó, aki ért a közbeszerzéssel érintett területhez, őt bízza meg a polgármester, ha viszont nincs ilyen dolgozó, akkor külső szakembert kell felkérni. A bizottság negyedik tagja a közbeszerző.

Szlovencsák Judit képviselő megkérdezte miért kell módosítani a szabályzatot, hiszen már kétszer leszavazta a testület. Elmondta, úgy érzi, hogy a testület hatásköre csökken a szabályzat szerint.

Forgó Istvánné jegyző válaszul elmondta, hogy a törvénymódosítás miatt.

Fülöp Attila képviselő elmondta, hogy módosítást javasol: 3.2. a külső szakember felkérése és díjazásának megállapítása a képviselő-testület hatásköre legyen.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy polgármestersége idején egyetlen bíráló bizottsági külső szakember nem kapott díjazást, ellentétben a korábbi időszakokkal.

11
K. 

Forgó Istvánné jegyző javasolta, ha a 3.2. pontot módosításra kerül, a szabályzat bíráló bizottságra vonatkozó részét, 6. oldal 1.1. pontját is módosítsa a testület és ott is szerepeljen, hogy a képviselő-testület hozzájárulásával, mivel egyébként félreértésekre adhat okot a két pont közötti ellentét.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

60/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Karácsond Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának tervezetére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Karácsond Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a módosító javaslatok átvezetésével elfogadja.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

8. Döntés a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatról

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést és határozati javaslatot a képviselők megkapták. A befogott kóbor ebek száma írásban dokumentálásra került és több mint egy hónapja a mezőőrök ellenőrzik a vállalkozót, végig kísérik a községen, ott vannak az ebek befogásánál és aláírásukkal igazolják a befogott ebek számát. Javasolta elfogadni az átalánydíjas szerződés megkötését.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Somogyi Krisztián vállalkozó (3360 Heves, Batthyány út 22.) kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatát és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó, Somogyi Krisztián (3360 Heves, Batthyány út 22.) vállalkozóval 2016. január 1-jétől 2016. december 31-ig terjedő időtartamra kötendő átalánydíjas szerződés megkötését jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

9. Települési támogatásról szóló rendelet módosítása

Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a rendeletmódosítást és az egységes szerkezetű rendeletet a képviselők kézhez kapták, javasolta elfogadását.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy képviselők javasolták a települési támogatási rendelet módosítását, mivel nem tartalmaz olyan rendelkezést, mely alapján a magasabb jövedelemmel rendelkező, de átmenetileg bizonyíthatóan nehezebb helyzetbe került személy, vagy család részére megállapítható lenne települési támogatás. A javaslat alapján elkészítette a rendelet módosításának tervezetét. A jegyző tájékoztatta a testületet, hogy a rendeletmódosítással javasolja a köztemetés polgármesteri hatáskörbe történő átruházását, mivel egy köztemetés esetén gyorsan kell intézkedni a költségek folyamatos emelkedése miatt.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbi rendeletet.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról szóló

3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a települési támogatásról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítását rendeli el:

1. §

A rendelet 1. §-át (4) bekezdéssel kiegészíti:

Hivatalos okirattal igazolható különös méltányolást igénylő esetben rendkívüli települési támogatás állapítható meg azon kérelmező számára, akinek saját, vagy a vele közös háztartásban élő személy létfenntartása átmenetileg veszélybe került és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.

2. §

A rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontját hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép: az 1. § (3) bekezdése a) és c) pontjában meghatározott esetben nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori mértékének négyszeresét, de 3 000 Ft-nál kevesebb nem lehet.

3. §

A rendelet 3. § (5) bekezdését hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép: Az alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások megállapítása érdekében benyújtott kérelemhez – az 1. § (3) (4) bekezdésben meghatározott esetben – csatolni kell a többletkiadást és a különös méltányolást igazoló hivatalos okiratot. Temetési többletkiadás

Handwritten signature and initials in blue ink.

esetén a temetési költséget tartalmazó számlát és a halotti anyakönyvi kivonatot kell mellékelni.

4. §

A rendelet 4. §-át (5) bekezdéssel kiegészíti: Elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről a polgármester dönt.

5. §

A rendelet 6. § (2) bekezdését hatályon kívül helyezi.

6. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2016. április 19.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2016. április 20.



Forgó Istvánné jegyző

10. Indítványok, javaslatok

Forgó Istvánné jegyző elmondta, Nagy Jánosné és Nagy Norbertné azzal a kéréssel fordult a testület felé, hogy a talajterhelési díjról szóló törvényre vonatkozóan módosító javaslatot nyújtson be az önkormányzat a parlament felé annak érdekében, hogy a szociálisan rászorulóknak ne kelljen talajterhelési díjat fizetni. Vagy az önkormányzat létesítsen szociális alapot erre a célra. A jegyző javasolta a képviselő-testületnek, hogy törvénymódosító javaslatot ne terjesszenek a parlament elé. Az önkormányzat nincs lehetősége szociális alapot létrehozni. A víziközmű társulat 2007-től 2015. augusztusig biztosította az érdekeltségi hozzájárulás befizetésére a részletfizetés lehetőségét. A község lakosságának nagytöbbsége 1800 Ft-jával már régen kifizette az érdekeltségi hozzájárulást.

Kiss Imre alpolgármester véleménye szerint ez egy olcsó népszerűség. Egyébként is, ha 2007 óta nem tudta kétezer forintjával kifizetni, akkor most hogyan tudja az ötezer forintos részletet törleszteni. A lakosság így is kérdegeti, hogy mi lesz azokkal, akik nem fizették ki az érdekeltségi hozzájárulást. Az önkormányzat ezért sem vállalhatja fel.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta, ha ötezer forintos részletfizetést állapítana meg az önkormányzat, három év alatt fizeti meg egy év talajterhelési díját. Viszont a következő évek talajterhelési díja folyamatosan növeli a tartozás összegét. Korábban ő pártolta a részletfizetés lehetőségét, jelenleg már nincs értelme. Javaslatára szerint a tartozóknak kölcsönt kell

felvenniük, kifizetni a 160 000 Ft érdekeltségi hozzájárulást és a pénzügyintézetnek törleszt. Rákötött és ezt követően már nem kell talajterhelési díjat sem fizetni.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

62/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy Jánosné 3281 Karácsond, Szabadság út 122. és Nagy Norbertné 3281 Karácsond, Arany J. út 12. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényre vonatkozó törvénymódosító javaslatot nem kíván benyújtani a parlament felé.

A Karácsondi Víziközmű Társulat 2007-től 2015-ig biztosított részletfizetési lehetőséget az érdekeltségi hozzájárulás befizetésére. Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az érdekeltségi hozzájárulás és a talajterhelési díj megfizetésére nem áll módjában részletfizetési lehetőséget biztosítani, ugyanis 5 000 Ft-os részletfizetés esetén a gerinchálózatra való rákötés lehetősége nem biztosított, a talajterhelési díj viszont a rákötés időpontjáig terheli az ingatlant. Banki kölcsön törlesztése biztosíthat havi kisebb anyagi terhet a kérelmezők számára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Forgó Istvánné jegyző tájékoztatta a testületet, hogy Földi Gábor kérelmet nyújtott be az Elek tanyán lévő 7 db nyárfa kivágása és a faanyag felhasználása érdekében. A kérelmet a képviselők megkapták. Az ingatlan az SWR New Energy Kft. és az önkormányzat tulajdonában van, az önkormányzati részen. Mivel nem közterületi fakivágásról van szó, nem a jegyző hatáskörébe tartozik.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a közeljövőben az egész ingatlanon területrendezés lesz.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

63/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Földi Gábor 3281 Karácsond, Pillangó út 8. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat

és az SWR New Energy Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10. IV. em) osztatlan közös tulajdonában álló, karácsondi 0116/9. hrsz-ú ingatlanok az önkormányzat birtokában lévő 34.411 m² területén elhelyezkedő 7 db nyárfát Földi Gábor 3281 Karácsond, Pillangó út 8. szám alatti lakos kivágja és a faanyagot felhasználja.

A képviselő-testület a hozzájárulás feltételeként határozza meg, hogy a kérelmező

- a kivágott fák pótlására egy éven belül 7 db fát ültessen előzetes egyeztetés alapján meghatározott területre,
- a fák törzsének elvágását talajszintig végezze el,
- a fakivágásból eredő hulladékot takarítsa el,
- a munkálat során a balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul tartsa be.

A fakivágással összefüggő károkozás esetén a teljes kártérítési kötelezettség a kérelmezőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Forgó Istvánné jegyző emlékeztette a képviselő-testületet, nemrégiben döntés született arról, hogy az önkormányzat nem adja bérbe a földjeit, mivel azokat a Karácsondi Szociális Szövetkezet részére adja használatba. Herczeg József kérelmet nyújtott be a Vasút úton lévő önkormányzati tulajdonú, kivett beépítetlen terület művelési ágba tartozó ingatlanok bérletére. Ugyanis több önkormányzati tulajdonú ingatlan az általa használt ingatlanon közé ékelődik be. A kérelem egyeztetésre került a szociális szövetkezet elnökével, és a szövetkezet 2016-ban nem tart igényt a kérelemben szereplő területekre.

Földi Csaba polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az önkormányzat igényli meg az önkormányzat tulajdonát képező, bérbe nem adott területek után a földalapú támogatást, mivel a szociális szövetkezet még nem tud rá igényt benyújtani. Ennek viszont feltétele, hogy rendben kell tartani a területeket.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

64/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Herczeg József 3281 Karácsond, Vasút út 25. szám alatti lakos bérleti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Herczeg József 3281 Karácsond, Vasút út 25. szám alatti lakos részére egy éves időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező, belterületen lévő, kivett művelési ágba tartozó alábbi hrsz-ú és nagyságú ingatlanokat mezőgazdasági művelés céljára:

1306 hrsz. 1376 m², 1307/2 hrsz. 1624 m², 1308 hrsz. 2702 m², 1310 hrsz. 1381 m², 1315 hrsz. 1682 m², 1317/1 hrsz. 1018 m², 1321 hrsz. 1906 m², 1322 hrsz. 2206 m², 1326 hrsz. 1523 m², 1328/2 hrsz. 3240 m², 1330/2 hrsz. 2567 m², 1334 hrsz. 1910 m², 1336/2 hrsz. 1064 m², 1337 hrsz. 1803 m², 1339 hrsz. 1368 m², 1347 hrsz. 1761 m², 1330/1 hrsz. 1845 m², 1332/2 hrsz. 559 m², 1351 hrsz. 2200 m², 1368 hrsz. 1690 m², 1369 hrsz. 1109 m², 1372/1 hrsz. 1340 m², összesen: 43 768 m².

A képviselő-testület a bérleti díjat ingatlanok területarányos részére jutó földalapú támogatás összegében, de legkevesebb 65 000 Ft/ha, azaz hatvanötezer forint/hektár összegben határozza meg, melyet a bérlő a földalapú támogatás kézhezvételét követő 3 napon belül, de legkésőbb 2017. január 30-ig köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba közölte a képviselőkkel, hogy holnapi napon indul a garanciális bejárás a szennyvízberuházás kivitelezőivel, mérnökkel és az üzemeltető képviselőivel. Kollégák is el fogják kísérni és a bejárás során fénykép- és videó felvételeket fognak készíteni. Egy többnapos folyamat lesz, mely a szerződésből is kifolyólag kötelező. A hibák és a felvételek már eddig is továbbításra kerültek a kivitelezők és a mérnök felé, reményét fejezte ki, hogy a garanciális bejárás eredményesen zárul. Elképzelhető, hogy külső szakértőt kell alkalmazni, ha nem sikerül az érintettekkel az egyeztetés. Ha ezt követően sincs megegyezés, a letétbe helyezett 3 % -ot kell felhasználni. Ezt viszont nagyon komolyan kell dokumentálni.

Virág Pál képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a Jókai és a Szent István úti szakasz a legrosszabb.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy ha bármilyen hibát, hiányosságot észlelnek a képviselők, mihamarabb jelezzék azt felé. Ő ismételten végig fogja járni az egész települést.

Fülöp Attila képviselő véleménye szerint a szennyvízrendszer még nem száz százalékos. Ami Fodor Zsoltéknál történt is azt igazolja, hogy vagy tervezési, vagy kivitelezési hiba történt.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy az üzemeltető Heves Megyei Vízmű Zrt. szakemberei szerint a rendszer az üzemeltetés kezdete óta jól működik, a kisebb üzemeltetési problémáktól eltekintve részükről nem tapasztalható ilyen jellegű hiba.

Földi Csaba polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a II. számú háziorvosi rendelő melléképületének rendbetételére vonatkozóan hamarosan elkezdődnek a munkálatok. Az I. számú háziorvosi rendelő szolgálati lakásának udvari részén – a képviselőkkel történt megbeszélés és egyeztetés alapján – leválasztásra kerül a fogorvosi rendelő ablaka előtti terület az épület sarkától a hátsó kerítésig olyan lemezkerítéssel, mint az udvar elején is van.

Az anyag már megvan, a kerítés építését a karbantartó irányításával a közfoglalkoztatottak végzik majd.

A testvértelepülés kapcsolat kiépítése érdekében telefonon beszélt Homoródkarácsonyfalva polgármesterével. Cseke Miklós polgármester úr együttműködési szándékát fejezte ki testvértelepülési együttműködés iránt.

Forgó Istvánné jegyző előadta, hogy az ÁMK Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtárban 2016. április 15-től felvételre került Petrovics Éva, a nyugállományba vonulása miatt jelenleg felmentési idejét töltő Juhász Gáborné helyére.

Fülöp Attila képviselő kezdeményezte, döntsön a képviselő-testület, hogy melyik buszváró kerüljön kiválasztásra.

A képviselő-testület tagjai áttanulmányozták a ROYAL-KERT Kft. által küldött árajánlatban szereplő buszvárókat és egyhangúlag az alábbi döntést hozták:

65/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a buszvárókra vonatkozó árajánlatot és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 3-as számú főút melletti karácsondi 2 db buszmegállóhoz történt telepítés céljából a ROYAL-KERT Kft. árajánlata alapján 2 db BV-04 Parasan buszvárónak – az ajánlatban szereplő 398 840 Ft/db áron való –, továbbá 2 db padnak megrendelését hagyja jóvá. A képviselő-testület a buszvárók szállításával és telepítésével a ROYAL-KERT Kft-t bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Virág Pál képviselő kérte, hogy konkretizálják a Barczy tó környékének rendbetétele határidejét, mert a május vége, június eleje nagyon tág. A község lakossága pedig egyre türelmetlenebb.

Földi Csaba polgármester elmondta, tavaly decemberben a Mátrai Erőmű Zrt. vezetői a tárgyalások alkalmával közölték vele, hogy leghamarabb 2016. május, de leginkább valószínű, hogy június hónapban lesz kapacitásuk erre. Így jelent meg idén januárban a Karácsondi Körkép újságban is. Egyetlen kérésük volt, hogy a csapadék vízelvezetést oldja meg az önkormányzat. Elsődlegesen a Szent István út alatti híd alatt felgyülemlett igen nagy mennyiségű hordalék kitakarítását kell megoldani, mely kapcsán már többször felkérte Debrei Máttyás bizottsági elnök urat ennek mielőbbi megszervezésére.

Más hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Földi Csaba polgármester zárt ülést rendelt el.

Kmft.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző



Kiss Imre
jvk. hitelesítő



Vigh Imre
jvk. hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2016. április 19-én

tartott testületi üléséről

Földi Csaba polgármester

.....

Debrei Mátyás

.....

Fülöp Attila

.....

Kiss Imre

.....

Szlovenszák Judit

.....

Vigh Imre

.....

Virág Pál

.....

Forgó Istvánné jegyző

.....

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2016. április 19-én (kedden) 17.00 órai

kezdettel tartandó ülésre.

Napirend:

1. Döntés a BM Önerő Alapból önkormányzatot megillető vissza nem térítendő támogatás igényléséről
előterjesztő, előadó: polgármester
2. Döntés a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezetés- és tisztítás” című projekt korrekciójának visszafizetéséről
előterjesztő, előadó: polgármester
3. A Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezető álláshelyére benyújtott pályázat véleményezése
előterjesztő, előadó: polgármester
(A pályázat a polgármesteri hivatalban elolvasható.)
4. Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása
előterjesztő, előadó: polgármester
5. Döntés a karácsondi 0116/9 hrsz-ú ingatlanból (Elek tanya) tulajdonrész eladásáról
előterjesztő, előadó: polgármester
6. Döntés a karácsondi 1290 hrsz-ú ingatlan (Hulladékudvar) területe egy részének eladásáról
előterjesztő, előadó: polgármester
7. Új Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
előterjesztő, előadó: polgármester
8. Döntés a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatról
előterjesztő, előadó: polgármester
9. Települési támogatásról szóló rendelet módosítása
előterjesztő: polgármester előadó: jegyző
10. Indítványok, javaslatok

Az ülés helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Karácsond, 2016. április 15.



Földi Csaba
polgármester

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 19/2013. (V.22.) BM rendelet alapján „EU Önerő Alap” vissza nem térítendő támogatás igénylésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Karácsond Község szennyvízelvezetés- és tisztítás elnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt megvalósításához a 2013. évben tervezett 140 000 000 Ft lakossági hozzájárulás helyett 2015. szeptember 25-ig 141 411 659 Ft folyt be. A projekt záró beszámolója benyújtásának időpontja: 2015. szeptember 30.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsondi Víziközmű-társulat 3/2014. (VIII.13.) határozata alapján a 67/2014. (08. 13.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a lakossági hozzájárulást nem a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt keretében használja fel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a BMÖNAL-241-13174427-10 azonosító számú Támogatási Szerződés alapján intézkedjék a Belügyminisztérium felé az önkormányzatot megillető 5 691 615 Ft kifizetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 KARÁCSOND, SZENT ISTVÁN ÚT 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság (a továbbiakban: EUTAF) KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú, „Karácsond község szennyvízelvezetés-és tisztítás” című projekt ellenőrzését folytatta le. Az EUTAF a projekt mintavételes ellenőrzéséről készült EUTAF-III/83/17/2015. iktatószámmon nyilvántartott jelentésének 1. számú megállapítása szerint az Önkormányzat által a FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott hirdetményrel induló tárgyalásos eljárása során a hirdetményben, a műszaki-szakmai alkalmassági feltétel vonatkozásában túlzó alkalmassági követelményeket határozott meg. Erre tekintettel az EUTAF szabálytalanságot állapított meg és a szabálytalansággal érintett szerződés 5 %-os korrekcióját rendelte el jogkövetkezményként.

Az EUTAF vizsgálat a szabálytalanság megállapítása mellett felhívta a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatóság (a továbbiakban: Irányító Hatóság) vezetőjét, hogy gondoskodjon az elrendelt jogkövetkezmény érvényesítéséről.

Az Irányító Hatóság 2015. december 22. napján az EUTAF-III/83/17/2015. számú ellenőrzési jelentésben foglaltaknak megfelelően a jogkövetkezmények érvényesítését elrendelte, ennek megfelelően a szabálytalansággal érintett összesen 2 232 500 Ft költségnyilatkozatokban történő korrekciójáról döntött.

Az önkormányzat a jogorvoslati kérelmet nyújtott be a szabálytalansági döntés ellen, kérve a szabálytalansági döntés megsemmisítését. A Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkára a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének jóváhagyta, amely ellen jogorvoslati kérelem előterjesztésének nincs helye, bírósági úton támadható meg. Ezzel egyidejűleg a NFM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága fizetési felszólításban elrendelte a 2 232 500 Ft összegű támogatás visszafizetését. A Lucsik és Társa Kft-vel a szennyvízelvezetés és tisztítás projekt közbeszerzési tanácsadói feladatok teljes körű ellátására 2010. április 2-án kötött megbízási szerződés alapján megkerestem a Kft. ügyvezetőjét a pénzösszeg megfizetése érdekében, mivel a szabálytalanság megállapítása a FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri közbeszerzési eljárásra vonatkozik. Az ügyvezető e-mailen küldött üzenetében leírta, hogy véleménye szerint nem az ő kötelezettsége a pénz megfizetése, a postai úton, tértivevényesen megküldött levélre ez idáig nem reagált. A képviselő-testületi ülésre összefoglaló készítésére vonatkozó felkérésre az ügyvezető válaszul leírta, hogy a szakmai álláspontjukat az eddigi beadványok rögzítették, külön anyag készítésének szükségességét nem látja szükségesnek, az nem is feladatuk.

Az előterjesztésben leírtak alapján az önkormányzatnak nem maradt más választása, mint a korrekcióként megállapított 2 232 500 Ft megfizetése, ezért javaslom a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Karácsond, 2016. április 15.




Földi Csaba
polgármester

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyását és az ehhez kapcsolódó NFM Környezeti és Energhatékonyági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítást és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyása és az ehhez kapcsolódó NFM Környezeti és Energhatékonyági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítás alapján elrendeli a 2 232 500 Ft összegű támogatás visszafizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a visszafizetés iránt intézkedjék.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Előterjesztés

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 1-jén elfogadta az önkormányzat 2016. évi költségvetését. A költségvetés 2016. szeptember 1-jétől a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvodában négy csoport működtetésére tartalmaz pénzügyi fedezetet az alábbi okok miatt:

Az önkormányzatok finanszírozása 2013. évtől megváltozott és önkormányzati feladatellátáshoz igazodó feladatalapú támogatási rendszerben történik.

Karácsond Községi Önkormányzat 2016. évre – a Magyar Államkincstár által közölt – alábbi adatok alapján részesül költségvetési támogatásban a napköziotthonos óvoda működtetéséhez:

Óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása

óvodapedagógusok elismert létszáma 8,2 fő

pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma: 4,0 fő

Óvodaműködtetési támogatás

gyermekek nevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja: 89 fő

A fenti adatok alapján megállapítható, hogy napköziotthonos óvodánk Magyar Államkincstár által elismert gyermek- és óvónői létszáma négycsoportos óvodának felel meg.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. számú melléklete szerint egy óvodai csoport maximális létszáma 25 fő. A törvény 25. § (4) bekezdése lehetőséget biztosít a fenntartó számára, hogy a nevelési év indításánál az óvodai csoportra meghatározott maximális gyermeklétszámot 20 %-kal emelje. A törvény rendelkezését és a Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda jelenlegi gyermeklétszámát figyelembe véve indokolt a 2016/2017. nevelési évtől 5 helyett 4 óvodai csoportot meghatározni.

Az önkormányzatnak az állami támogatáson felül a saját bevételeiből jelentős összeget kellett pótolnia az 5 csoportos óvoda működéséhez. 2016. évben az önkormányzat az óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatására és az óvodaműködtetés támogatására mindösszesen 49,6 millió forintot kap, azonban 4 csoporttal is számolva az óvoda költségvetési kiadása több mint 90,5 millió forint, melyből látszik, hogy az önkormányzatnak 4 csoport fenntartása esetén is az óvoda működtetésére kapott teljes állami támogatás összegén felül saját bevételeiből közel 41 millió forintot hozzá kell tenni az intézmény működtetéséhez.

Ugyanakkor az önkormányzat nevében határozottan kijelentem és leszögezem, hogy elismerjük és méltányoljuk azt a magas színvonalú pedagógiai munkát, amit az óvónők, az óvodatitkár, a dajkák és a konyhai dolgozók az óvodás gyermekek érdekében végeznek és büszkéek vagyunk arra, hogy a gyermekek szeretnek a Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvodába járni. Ezért a költségekre – bár a gyermeklétszám nem indokolta – évek óta

biztosítottuk a fedezetet. Viszont a 2016/2017. tanévtől lehetőség nyílik a 4 csoporttal való működtetésre való átállásra úgy, hogy az óvónői létszám természetes úton történő csökkenése miatt nem kell létszámszökkentést végrehajtani. Egy óvónő nyugállományba vonult, egy óvónő 2016. szeptember 1-jétől nyugdíjazása miatt felmentési idejét fogja tölteni, egy óvónő hamarosan kétgyermekes édesanya lesz, egy óvónő határozott idejű szerződése 2016. június 30-án lejár. Az óvodai dajkák létszáma jelenleg is 4 fő. Ezen okok miatt az önkormányzat 2016. évi költségvetése 4 csoport finanszírozását tartalmazza.

Az intézmény 2016. szeptember 1-jétől 4 csoporttal való működtetéséhez szükséges az Alapító Okiratának módosítása. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés a) pontja szerint a fenntartó a köznevelési törvény átszervezésével összefüggő döntése előtt beszerzi az intézmény alkalmazotti közössége, a szülői szervezet és a nemzetiségi önkormányzat véleményét. A véleményezési eljárás lefolytatása megtörtént, a vélemények az előterjesztés mellékletét képezik.

Az előterjesztésben leírtak alapján kérem a Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okirata 15. pontjának a következők módosítását: csoportok száma: 4, felvehető gyermeklétszám: 120 fő, óvodai csoport gyermeklétszáma: 30 fő.

Javaslom a képviselő-testületnek, ha a napköziotthonos óvodai ellátást igénybe vevő gyermeklétszám meghaladja az alapító okiratban meghatározott felvehető gyermeklétszámot a csoportok száma kerüljön felülvizsgálatra.

Karácsond, 2016. április 15.



Földi Csaba
polgármester

1/51/2016

Karácsond Általános Művelődési Központ
3281 Karácsond Szent I. út 38.

Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Helyben

Tárgy: Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Elfogadjuk, megértjük döntésüket, de fájdalmasan érint bennünket. Humánus döntésnek tartjuk, hogy a természetes úton történő csökkenést vették figyelembe, s ezáltal senkit nem kell elküldeni. Vannak azonban kételyeink a döntéssel kapcsolatban.

Mindig nagy hangsúlyt fordítottunk a minőségi munkára, a gyermekek fejlesztésére. Kisebb létszámú csoportokban jól meg tudtuk valósítani a csoporton belüli egyéni foglalkozást, fejlesztést, felzárkóztatást. Nagyon sok a hátrányos helyzetű gyermekünk, akiknek fejlődését szintén jobban elősegítette a kisebb létszám. A megnövekedett létszámú csoportokban a minőségi munka nem lesz olyan hatékony, az egyéni fejlesztések háttérbe szorulnak. A megnövekedett adminisztráció, magasabb csoportlétszám mellett ezek a fejlesztések kisebb teret kapnak, ami azért is érzékenyen érint bennünket, mert a kormány minőségi munkát vár el a pedagógus életpályamodell kialakításával. Természetesen a minőségi munkát a lehetőségekhez képest a továbbiakban is igyekszünk megvalósítani, csak tartunk tőle, hogy ez nem lesz olyan hatékony.

Kérjük az önkormányzatot, hogy a négy csoporthoz szükséges nyolc óvodapedagógust biztosítsa, s ezt írásban is rögzítse. Szeretnénk, ha belső forrásból megvalósulhatna a mosdók, a konyha felújítása. A megszűnő 5. csoportszobát szeretnénk a továbbiakban is a leghatékonyabban kihasználni.

Döntésüket a bennünk felmerült negatív vélemény mellett is tudomásul vesszük, de kérjük ennek évenkénti felülvizsgálatát, s ha a körülmények indokolják, ennek megváltoztatását.

Karácsond, 2016. 03.18.


Koczka Andrásné
Jegyzőkönyvvezető


Tóthné Számel Katalin
Hitelesítő


Major Jánosné
Hitelesítő

Polgármesteri Hivatal	
2016. MÁRC 25.	1963
2016. MÁRC 29.	
1510-1/2016. Mell.	
Tóthné K.	

JELLENLÉTI ÍV

Készült: Karácsond ÁMK Gesztenyészkerti Napköziotthonos Óvoda alkalmazotti értekezletén,
2016.03.18.

1. Bátky Istvánné
2. Besenyei Lászlóné
3. Czékmányne Bányász Irén
4. Gyóni Józsefné
5. Hliva Zsoltne
6. Kissné Balázs Mária
7. Koczka Andrásné
8. Kovács Lászlóné
9. Major Jánosné
10. Mészáros Nikolett
11. Szücs Lászlóné
12. Tóthné Herczeg Éva
13. Tóthné Fekete Andren
14. Tóthné Nádudvari Judit
15. Tóthné Számel Katalin
16. Magyar Attiláné
17. Kozaróczy Teodóra

Bátky István

Besenyei László

Czékmányne Bányász Irén

Gyóni József

Hliva Zsolt

Kissné Balázs Mária

Koczka András

Kovács László

Major János

Mészáros Nikolett

Szücs László

Tóthné Herczeg Éva

Tóthné Fekete Andren

Tóthné Nádudvari Judit

Tóthné Számel Katalin

Magyar Attiláné

Kozaróczy Teodóra

K i v o n a t

3/2016.(03.11.) Karácsondi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat határozata

A Karácsondi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda 2016/2017. tanévtől négy csoporttal történő működtetésére vonatkozó előterjesztést és egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

A Karácsondi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda 2016/2017. tanévtől négy csoporttal történő működtetését támogatja.

Karácsond, 2016. március 11.



Csik Zsolt
elnök

1/52/2016

Karácsond ÁMK Szülői Szervezete
3281 Karácsond Szent I. út 38.

Tárgy: Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Karácsond ÁMK Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvodájának Szülői Szervezete megismerkedett a képviselő-testület 2016. március 1-i ülésén hozott döntésével, és a következő véleményt alakította ki.

A Szülői Szervezet tagjai a képviselő-testület döntését elfogadják. Arra kérik azonban a Polgármester Urat és a képviselő-testület tagjait, hogy amennyiben a jövőben a gyermeklétszám emelkedik, tegyék lehetővé az 5. csoport újraindítását, a megfelelő számú óvodapedagógussal.

Karácsond, 2016.03.21.



Kissné Balázs Mária
jegyzőkönyvvezető



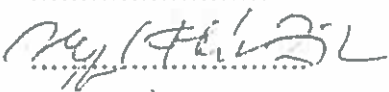
Lassúné Simon Krisztina
hitelesítő



Ruzsinszki Éva
hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Készült: a Szülői Szervezet értekezletén 2016. 03. 21-én.

Ármányné Csató Edit	
Kovács Mónika	
Csorbáné Budai Melinda	
Heppné Fehér Zita	
Farkas Beáta	
Salgó Zoltánné	
Pecze Brigitta	
Földiné Riesz Szilvia	
Petrik Nikolett	
Lassúné Simon Krisztina	
Ruzsinszki Éva	
Gyárfásné Papp Mariann	
Szabóné Prezenszki Enikő	
Csikné Balog Klaudia	
Burainé Bogdán Hajnalka	

Alapító okirat módosítása

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratát a 57/2016. (04.19.) határozatával az alábbiak szerint módosítja:

1.) 4./ Alaptevékenysége:

Törli a 096020 Iskolai étkezés és a 096010 Óvodai intézményezési étkezés kormányzati funkciókat és helyükbe a 096015 Gyermekeképzetés köznevelési intézményben kormányzati funkció lép.

2.) 15./ Maximális gyermek- és tanulólétszám, évfolyamok száma:

Gesztenyészkeri Napköziotthonos Óvoda:

Felvehető gyermeklétszám: 120 fő

Óvodai csoport gyermeklétszáma: 30 fő

Csoportok száma: 4

Az alapító okirat módosítása 2016. szeptember 1-jén lép hatályba.

Záradék: A Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okirat módosítását Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 57/2016. (04.19.) határozatával 2016. szeptember 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Karácsond, 2016. április 19.



Földi Csaba
polgármester

Alapító Okirat

1./ A költségvetési szerv neve:

Karácsond Általános Művelődési Központ

2./ Székhelye:

3281 Karácsond, Szent István út 38.

3./ Jogszabályban meghatározott közfeladata: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben meghatározott óvodai köznevelési feladatok ellátása három éves kort betöltött gyermekek számára a tankötelezettség kezdetéig. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján az ismeretek tárgyilagos, sokoldalú közvetítése érdekében nyilvános könyvtári ellátás és a közművelődéshez való jog biztosítása a lakosság számára.

4./ Alaptevékenysége:

Óvodai nevelés, közművelődés, könyvtári szolgáltatás.

Kormányzati funkciók:

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

082044 Könyvtári szolgáltatások

082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

082092 Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai

091130 Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

096015 Gyermekekérkeztetés köznevelési intézményben

091213 Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4 évfolyamon

Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

5./ Működési köre:

Karácsond község közigazgatási területe

6./ Irányító szerv neve, székhelye:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3281 Karácsond, Szent István út 42.

7./ Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv, pénzügyi-gazdasági feladatait a Karácsondi Polgármesteri Hivatala látja el.

8./ Vezetőjének megbízási rendje:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény vonatkozó rendelkezései alapján vezetőjét, az ÁMK igazgatóját Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályáztatással 5 évre nevezi ki.

9./ Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszony

10./ Az intézmény típusa:

Többcélú, általános művelődési központ.

11./Tagintézményei:

Gesztenyészkerti Napköziotthonos Óvoda
3281 Karácsond, Szent István út 38.

Ady Endre Művelődési Ház, Községi és Iskolai Könyvtár
3281 Karácsond, Hősök tere 1.

12./Telephelye:

Ady Endre Művelődési Ház, Községi és Iskolai Könyvtár
3281 Karácsond, Hősök tere 1.

13./Feladatellátást szolgáló vagyon:

ingatlanvagyon: 3281 Karácsond, Szent István út 38.

3281 Karácsond, Hősök tere 1. alatt lévő ingatlanok

ingóvagyon: vagyonnyilvántartás szerint

14./A vagyon feletti rendelkezési jog:

Az ingatlanvagyon felett Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendelkezik.

Az ingóvagyon felett a Karácsond Általános Művelődési Központ rendelkezik.

15./ Maximális gyermek- és tanulólétszám, évfolyamok száma:

Gesztenyészkerti Napköziotthonos Óvoda:

Felvehető gyermeklétszám: 120 fő

Óvodai csoport gyermeklétszáma: 30 fő

Csoportok száma: 4

Az alapító okirat 2013. január 1-jén lép hatályba.

Záradék: A Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okirat módosítását Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2015. (01.30.) határozatával 2015. január 1-jei és a 57/2016. (04.19.) határozatával 2016. szeptember 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Karácsond, 2016. április 19.




Földi Csaba
polgármester



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Előterjesztés

SWR New Energy Kft.-vel kötendő adásvételi szerződésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Karácsond Községi Önkormányzat irányában a SWR New Energy Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10. IV. em.; cégjegyzékszám: 01-09-273889) azzal a javaslattal élt, hogy megvásárolná az önkormányzatunkkal közös tulajdonban álló a karácsondi 0116/9 hrsz. alatt felvett, természetben Karácsond külterületén elhelyezkedő, 6 ha 6879 m² alapterületű, kivett major megnevezésű ingatlanban lévő az önkormányzati tulajdont képező 33600/66879 tulajdoni hányadból 10000/66879 tulajdoni részt, 3.810.000,- Ft, azaz Hárommillió-nyolcszázötvenezer forint ellenében, amely összeg megfizetését az előterjesztésben és határozati javaslatban szereplő munkák elvégzésével egyenlíti ki. Az önkormányzati terület így teljesen rendezett fejlesztési területté válna az önkormányzat számára, további költség ráfordítás mentesen.

Előzmények:

Karácsond Községi Önkormányzat 2016. február 10-én megvásárolta a NEVA Hungary Kft.-től (székhely: 1101 Budapest, Pongrác utca 15.; cégjegyzékszám: 01-09-184003) a karácsondi 0116/9 hrsz. alatt felvett, természetben Karácsond külterületén elhelyezkedő, 6 ha 6879 m² alapterületű, kivett major megnevezésű ingatlan 33600/66879 hányadát az ingatlan másik tulajdonosává ugyanebben az időpontban az SWR New Energy Kft. vált 33279/66879 tulajdoni hányad erejéig.

A közös tulajdon használatával kapcsolatban Karácsond Községi Önkormányzat és a másik tulajdonos az SWR New Energy Kft. 2016. február 10-én használati megállapodást kötött.

A birtokba vételt követően, az SWR New Energy Kft képviselőjének kezdeményezésére egy kivitelező cég képviselőjével terület bejárást tartottunk, amely során a területen lévő, látható törmelék mennyisége 150 m³-re lett becsülve.

A Heves Megyei Kormányhivatal Gyöngyösi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya bontási engedélyezési eljárása előtt építésmérnök szakember bevonásával gépi feltárás és részletes felmérés történt, ami a törmelék mennyiségét (főként a bejárást során nem látható téglák törmelék miatt) 792 m³-ben állapította meg. Ennek a törmeléknek az 55%-a jelenleg a Karácsond Községi Önkormányzat által használt területen található. A törmelék bontásával és elszállításával kapcsolatban az SWR New Energy Kft. által bekért árajánlatok közül a legkisebb 7.249.808,- Ft+ÁFA, míg a legdrágább 8.582.600,- Ft+ÁFA összegről szólt. Karácsond Községi Önkormányzat feszített költségvetése miatt a rá eső rész megfinanszírozni nem tudja.

Ezt követően az SWR New Energy Kft. azt a javaslatot tette, hogy a terület rendezése és egységes arculatának kialakítása érdekében a bozót és cserjék irtását, területen levő beton és egyéb törmelék eltakarítását, teljes körű tereprendezést, kerítés és kapu elhelyezését és takarítást elvégzi 10000/66879 tulajdoni hányad átadása fejében. A munkálatok ellenértékét figyelembe véve a fentiekben leírtakat is, az előzetesen bekért árajánlat alapján 3.000.000- Ft +ÁFA, azaz Hárommillió forint +ÁFA összegben, azaz bruttó 3.810.000,- Ft-ban határozta

meg. Ez az összeg kerül meghatározásra, mint az tulajdonrész ellenértéke. Az SWR New Energy Kft. által átvenni kívánt terület átadása után az elbontandó és elszállítandó törmelék 95%-a átkerülne az általuk használt területre. Az adásvétel után Karácsond Községi Önkormányzat tulajdoni hányada 23600/66879, míg az SWR New Energy Kft tulajdoni hányada 43279/66879 lesz.

Javaslom az SWR New Energy Kft. kérelemében foglaltak támogatását és a határozati javaslat elfogadását.

Karácsond, 2016. április 15.



Földi Csaba
polgármester

Határozati javaslat:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SWR New Energy Kft-vel (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10. IV. em.; cégjegyzékszám: 01-09-273889) kötendő adásvételi szerződésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az SWR New Energy Kft kérelmét és a karácsondi 0116/9 hrsz. alatt felvett, természetben Karácsond külterületén elhelyezkedő, 6 ha 6879 m² alapterületű, kivett major megnevezésű ingatlanban lévő, önkormányzati tulajdonságú képező 33600/66879 tulajdoni hányadból 10000/66879 tulajdoni részt értékesíti az SWR New Energy Kft részére.

A képviselő-testület a tulajdoni hányad ellenértékét 3.810.000,- Ft-ban, azaz Hárommilliónyolcszáztízezer forintban határozza meg és teljesítésként elfogadja az önkormányzati tulajdonú területen a bozót és cserjék irtását, területen levő beton és egyéb törmelék eltakarítását, teljes körű tereprendezést, kerítés és kapu elhelyezését és takarítást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mindkét fél által elfogadott okirat aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Alumechanik Kft. nevében ezúton is szeretném megköszönni Önnek és a képviselő testületnek a fejlesztési terveink támogatását, és pozitív fogadtatását.

A közelmúltban zajlott kedvező változások miatt vállalkozásunk a tervezett fejlesztéseket jelentősen korábban, már **idén április hónapban** szeretné megkezdeni. A fejlesztés első lépése egy telephely megvásárlása.

Jelenleg több ajánlatot kaptunk, ahol a tervezett beruházást megvalósíthatjuk. Így a gyöngyösi ipari parkban komplett kivitelezésben, a Karácsondi úton konzorciumban, illetve komplett csarnokot is vásárolhatunk, sajnos csak kisméretű szabad területtel.

A lehetőségek között kell most olyan döntést hoznunk, amely vállalkozásunk hosszú távú céljainak leginkább megfelel.

Tervünk első része a már korábban is ismertetett csarnoképítés, egy közel 8000-10000 m² nagyságú ipari tevékenység végzésére alkalmas terület megvásárlása, ahol a megfelelő tereprendezési munkálatok elvégzése után egy bővíthető ipari csarnokot szeretnénk felépíteni, 500-1000 m²-es méretben, amit a későbbiekben tetszőlegesen bővíthetünk is.

Itt helyeznénk el elsősorban a Gyöngyös városban bérelt műanyag granulátum keverő eszközeinket és gépeinket, konténereinket, anyagmozgató eszközeinket, illetve darálógépeket, amelyek számát 2-3 új géppel növelnénk.

A fejlesztés része a folyamatos munkaerő felvétel és tatabányai telephelyünkről is néhány projekt áthelyezése.

Ahogy jeleztem korábban, több területet is megvizsgáltunk már, és nagyon sok kedvező ajánlatot kaptunk, ugyanakkor több szempontból is fontosnak tartjuk a beruházás Karácsondon történő megvalósítását, kiemelten eddigi jó együttműködésünket. Bár döntésünk még nem végleges, alapvetően meghatározza az Önök álláspontja fejlesztési lehetőségeinket.



A tervezett tevékenység továbbra is a most meglévő darálási, bálázási és válogatási munkák mellett komplett ipari műanyag hulladék hasznosítása lenne.

A tevékenység végzéséhez a jelenleg bérelt területet tartanánk alkalmasnak. Ott a közel egy hektáros terület könnyen leválasztható, megközelíthető és fejleszthető lenne.

A településnek több előnye is származhat a fejlesztésből.

A legfontosabb ezek közül a befolyó helyi iparüzési adó lehet. Tevékenységünk súlypontjának áthelyezésével és a fejlesztések által jelentős többlet adó folyhat be Önökhöz.

Mindemellett fontos szempont lehet a létrehozott munkahelyek száma is.

Az új fejlesztések valószínűleg magasabb szakképesítésű munkavállalók felvételével is járhatnak, és elsősorban helyi és környékbeli munkaerővel számolunk.

Bár korábban a jelenlegi és a szennyvíztelep melletti területet tekintettük a beruházás lehetséges helyszínének, ez az Önök jelzése - miszerint a jelenleg bérelt területet is eladnák-, jelentősen módosult. Módosult továbbá a beruházás nem várt sürgős megvalósítási kényszere miatt is. Jelenleg április végén már el is kell kezdenünk a tervezési/alapozási fázist.

Döntésünkben kiemelt súlyt kapott a terület

- adottsága,
- földrajzi elhelyezkedése, megközelíthetősége
- védettsége,
- jelenlegi állapota
- bővíthetősége
- értékállósága
- energia és közmű ellátottsága

Székhely: 2800 Tatabánya, Alugyári u. 1.

Telephely: Karácsond Vasút u. 55.

Minden szempont alapján jelenleg a gyöngyösi ipari park adja a legjobb feltételeket, hiszen mind a kívánt villamos energia, mind a közmű a terület eladási árához tartozik.

Ugyanakkor a kedvező fogadtatás miatt mindenképpen Karácsond felé is szeretnénk nyitni, ezért az előzőekben megjelölt (jelenleg bérelt) területre is szeretnénk ajánlatot tenni az alábbi megjegyzéseket is figyelembe véve.

A területen ajánlati árba tartozik:

- az Önök által megjelölt terület térítésmentes használatának biztosítása további 20 évre, a megközelítéshez biztosított útra vonatkozó szolgalmi joggal.
- a villamos energia bővítése saját költségünkön. A terület értékét befolyásolja, hogy a villamos energia ipari felhasználási szempontból alig bővíthető, ezért granulálási munkákat sem tudunk ott végezni.
- az ott lévő bontási hulladékok kezelése saját költségünkön.
- a közlekedő utak kialakítása.

A terület egyik legnagyobb hiánya az infrastruktúra fejlesztési nehézsége. Az energia ellátás csak tetemes költségek mellett lehetséges a kívánt mértékre.

Mindezek figyelembe vételével a területre 7.000.000.-Ft, azaz hétmillió forint vételárat ajánlanánk.

Ezúton kérem Önöket, hogy a gyors kezdési szándékunk miatt a terület eladásáról legkésőbb 2016.04.22-ig dönteni szíveskedjenek.

Bármilyen kérdésük esetén készséggel állok rendelkezésükre.

Tatabánya, 2016. április 15.

Tisztelettel:



Kovács Péter
tulajdonos

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területének eladására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területét a rajta lévő építményekkel együtt eladja a jelenlegi bérlő, az Alumechanik Kft. (2800 Tatabánya, Alugyári u. 1.) számára.

A képviselő-testület elfogadja az Alumechanik Kft. ajánlatát és az eladási árat 7 000 000 Ft-ban, azaz Hétmillió forintban állapítja meg.

A képviselő-testület az eladás feltételeként az alábbiakat határozza meg:

- az ingatlanmegosztás költségei a vevőt terhelik,
- az önkormányzat által megjelölt terület használatának biztosítása további 20 évre, a megközelítéshez szükséges útra vonatkozó szolgalmi joggal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Karácsond Községi Önkormányzat
KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Hatályos: 2016. április 19.



Tartalomjegyzék

I. Általános rendelkezések	4
1. A Szabályzat célja	4
2. Irányadó jogszabályok, dokumentumok	4
3. Alapelvek	4
4. A Szabályzat hatálya	5
5. Értelmező rendelkezések	5
II. A közbeszerzési eljárás során közreműködők	5
1. Bíráló Bizottság	5
2. Közbeszerzési szakértő	6
3. Egyéb eljárásba bevont szakemberek	7
4. Polgármester	7
5. Képviselő-testület	7
6. Közbeszerzési ügyintéző	7
III. Az Önkormányzat nevében eljáró és a közbeszerzési eljárásba bevont személyekkel, szervezetekkel kapcsolatos szabályok	7
IV. Közbeszerzési eljárások tervezése, előkészítése, a beszerzés becsült értékének meghatározása	8
1. Közbeszerzési terv	8
2. A közbeszerzési eljárás előkészítése és a becsült érték meghatározása	9
3. Központosított közbeszerzéshez csatlakozás	9
V. A közbeszerzési eljárások lefolytatásának rendje, a Bíráló Bizottság, a Képviselő-testület, az eljárásban közreműködő személyek feladatai és felelőssége	10
1. A felhívás és a közbeszerzési dokumentum előkészítése, jóváhagyása	10
2. A közbeszerzési eljárás megkezdése	11
3. A közbeszerzési dokumentum rendelkezésre bocsátása	11
4. Kiegészítő tájékoztatás	11
5. A részvételi jelentkezések/ ajánlatok átvétele, felbontása	11
6. A részvételi jelentkezések/ajánlatok bírálata, értékelése	12
7. Közbenső és az eljárást lezáró döntések meghozatala	13
8. Tájékoztatás a közbeszerzési eljárás során hozott döntésekről	13
9. Iratbetekintés, előzetes vitarendezés	14
10. Szerződéskötés, teljesítés	14
11. Felelősségi szabályok	14
VI. A közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos egyéb feladatok	15
1. A közbeszerzési eljárások dokumentálása	15
2. Az éves statisztikai összegezés	15

3. Közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatással és a nyilvánossággal kapcsolatos feladatok .	15
4. A közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötött szerződés módosítása	15
5. Közbeszerzési eljárások ellenőrzésének rendje	16
6. Jogorvoslati eljárással kapcsolatos feladatok.....	16
VII. Nem közbeszerzés köteles beszerzések (tendereztetés) rendje.....	16
VIII. In house megállapodások megkötésére vonatkozó rendelkezések	17
IX. Záró rendelkezések.....	17
1. számú melléklet: Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozat	18
2. számú melléklet: Becsült érték meghatározásának dokumentuma	19
3. számú melléklet: Szerződés teljesítésére vonatkozó adatok	20
4. számú melléklet: napi rendeltetésszerű működéshez szükséges beszerzések tárgyai	21
5. számú melléklet: Közbeszerzési terv mintája	22

Karácsond Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi Közbeszerzési Szabályzatot (a továbbiakban: Szabályzat) alkotja.

I. Általános rendelkezések

1. A Szabályzat célja

Jelen Szabályzat célja, hogy Karácsond Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közbeszerzéseire vonatkozóan a Kbt. 27.§ (1) bekezdésének megfelelően meghatározza:

- a közbeszerzési eljárások előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét,
- a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, szervezetek, testületek felelősségi körét,
- a közbeszerzési eljárások dokumentálási rendjét,
- a közbeszerzési eljárások során hozott döntésekért felelős személyt, szervezetet, illetőleg testületeket,
- a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h-i) pontjában foglalt megállapodások megkötésére (in house szerződés) vonatkozó eljárásrendet,
- a nem közbeszerzés köteles beszerzések rendjét.

Jelen szabályzat - a Kbt. legfontosabb rendelkezéseit kiemelve az Önkormányzatra vonatkozó sajátos és különös szabályokat tartalmazza, így azt a Kbt.-vel és a kapcsolódó jogszabályokkal együttesen/azok ismeretében kell alkalmazni.

2. Irányadó jogszabályok, dokumentumok

2.1. Jelen Szabályzatot a mindenkor hatályos Kbt.-vel, és annak végrehajtása tárgyában kiadott hatályos jogszabályokkal együtt kell használni és alkalmazni.

2.2. A Szabályzat alkalmazása során figyelembe kell venni a Közbeszerzési Hatóság ajánlásait, Útmutatóit, a Hatóság elnökének tájékoztatóit, adott tárgyban a Döntő Bizottság határozatait, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseit, az annak hatálya alá tartozó közbeszerzések esetén. A központosított közbeszerzési kötelezettség esetén a 168/2004. (V. 25.) Korm. rendeletet.

3. Alapelvek

3.1. Az Önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárások során biztosítani kell a Kbt. 2.§-ában rögzített alapelvek maradéktalan betartását.

3.2. Az Önkormányzat a Kbt. 5. § (1) bekezdése c) pontja alapján a Kbt. személyi hatálya alá tartozó ajánlatkérő, és mint ilyen szervezet, a Kbt. tárgyi hatálya alá tartozó beszerzései során a Kbt. rendelkezéseinek maradéktalan betartására kötelezett.

3.3. A Kbt. 26. § (1) bekezdésében szereplő bejelentési kötelezettség határidőben történő teljesítéséért a mindenkori polgármester felelős.

3.4. A Kbt. 29., 30. és 31. § szerint szabályozott eljárások tekintetében a Képviselő-testület dönt.

3.5. Az Önkormányzat közbeszerzési eljárásainak lebonyolítása során a Kbt. előírásaitól csak annyiban lehet eltérni, amennyiben azt a törvény kifejezetten megengedi.

3.6. A képviselő-testület adott közbeszerzési eljárás előkészítését, megindítását megelőzően jelen szabályzatban szabályozott felelősségi rendtől részben, vagy egészben eltérő felelősségi rendet is megállapíthat (Kbt. 27.§ (2) bekezdés).

4. A Szabályzat hatálya

4.1. A Szabályzat személyi hatálya

- az Önkormányzat által kiírt közbeszerzési eljárásokat előkészítő, az eljárásokba bevont személyekre, bizottságokra és az eljárás során döntéshozó személyre, testületre,
- az Önkormányzat által megbízott közbeszerzési szakértőre (a Kbt. 27.§ (3) bekezdése szerint nevesített esetekben a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót kell érteni alatta), illetve az eljárásba bevont szakemberekre a megbízásuk tartalma szerint,
- az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában felsorolt valamennyi szervére.

4.2. A Szabályzat tárgyi hatálya

4.2.1. A Szabályzat hatálya az Önkormányzat által lefolytatandó, a Kbt. hatálya alá tartozó – a Kbt.-ben előírt közbeszerzési tárgyat képező és kivételi körbe nem tartozó – árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelésére, építési koncesszió, szolgáltatási koncesszió (Kbt. 8.§ alapján meghatározva), valamint a tervpályázati eljárásokat (310/2015. (X.28.) Korm. rendelet szerint szabályozva), valamint a Szabályzat VIII. fejezetében ismertetett eljárásokra terjed ki. A Kbt. 9.§-ban és 111.§-ban felsorolt (kivételi körbe tartozó) esetekre a jelen szabályzat VIII. fejezetében leírtak szerint kell eljárni.

4.2.2. A Szabályzat hatálya nem terjed ki az Önkormányzat napi rendeltetésszerű működéséhez szükséges nettó 200.000,- forintot meg nem haladó, valamint a sürgős, halasztást nem tűrő esetben (Vis major szituációk) szükséges nettó 500.000,- forintot meg nem haladó beszerzésekre. A napi rendeltetésszerű működéshez szükséges beszerzések tárgyait jelen Szabályzat 4. számú melléklete tartalmazza.

4.2.3. A közbeszerzési értékhatárokat a Kbt. 15.§-a rögzíti.

5. Értelmező rendelkezések

A jelen Szabályzatban és a közbeszerzési eljárásokban alkalmazott valamennyi fogalmat a Kbt. 3.§ előírásai, definíciói szerint kell értelmezni. Amennyiben a Kbt. a közbeszerzési eljárásban alkalmazott fogalmakról nem tartalmaz definíciót, úgy azt az ajánlattételi/ajánlati/résztvételi felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumban kell egyértelműen meghatározni.

II. A közbeszerzési eljárás során közreműködők

1. Bíráló Bizottság

Az Önkormányzat a Kbt. 27.§ (3) bekezdésben meghatározott szakértelemmel együttesen rendelkező, legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni az ajánlatoknak - szükség esetén a hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás [71-72. §] megadását követő – Kbt. szerinti elbírálására és értékelésére (Kbt. 27.§ (4) bekezdés).

1.1. A Bíráló Bizottság tagjai

- Önkormányzat mindenkori jegyzője,
- Polgármesteri Hivatal jegyző által kijelölt előadója,
- Önkormányzat mindenkori a közbeszerzés tárgya szerint érintett alkalmazottja (ha van ilyen),
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező szakember(ek) (kijelölésük a képviselő-testület feladata),
- Önkormányzat által megbízott közbeszerzési szakértő.

1.2. A Bíráló Bizottság elnöke

Önkormányzat mindenkori jegyzője, távolléte esetén az általa helyettesítésével írásban megbízott személy.

1.3. A Bíráló Bizottság működése

- A Bíráló Bizottság üléseit írásbeli értesítéssel - e-mailben történő - annak elnöke/megbízott közbeszerzési szakértő hívja össze, lehetőség szerint az ülés előtt legalább három munkanappal. A meghívó megküldéséről a közbeszerzési ügyintéző/megbízott közbeszerzési szakértő gondoskodik.
- A Bíráló Bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen legalább három tag jelen van, és a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelem együttesen biztosítva van.
- A Bíráló Bizottság tagjai egy-egy szavazattal rendelkeznek. A bizottság véleményét nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel alakítja ki.
- A Bíráló Bizottság munkájáról jegyzőkönyv készül, melynek részét képezheti a tagok által aláírt, indoklással ellátott bírálati lap.

2. Közbeszerzési szakértő

2.1. A közbeszerzési szakértőnek a Kbt. 27.§ (3) bekezdés 2. fordulata szerint nevesített esetekben szerepelnie kell a Közbeszerzési Hatóság által vezetett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók névjegyzékben.

2.2. A közbeszerzési szakértő köteles szakértelmével elősegíteni a közbeszerzési eljárás Kbt-nek és végrehajtási rendeleteinek megfelelő lefolytatását.

2.3. Az Önkormányzat jogosult közbeszerzési szakértőt bevonni különösen a felhívás és a közbeszerzési dokumentum előkészítésébe és a Bíráló Bizottság munkájába. A közbeszerzési szakértő kijelöléséért a polgármester felelős.

2.4. A megbízott közbeszerzési szakértő feladatait az adott közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó megbízási szerződésben részletesen szükséges rögzíteni. Különös tekintettel az eljárásban résztvevő egyéb személyek feladatainak ellátása vonatkozásában.

2.5. A közbeszerzési szakértő a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Ptk. szerint felel. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó esetén a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a 46/2015. (XI.2.) MvM rendelet 5.§ szerint felel.

2.6. A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt meghaladó, építési beruházás esetén az

ötszázmillió forintot meghaladó értékű közbeszerzési eljárásba az Önkormányzat köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni (Kbt. 27.§ (3) bekezdés 2. fordulat).

3. Egyéb eljárásba bevont szakemberek

3.1. Amennyiben a Polgármesteri Hivatalon belül a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem nem biztosított, abban az esetben az Önkormányzatnak külső szakembert kell igénybe vennie a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség figyelembe vétele mellett.

3.2. A külső szakember személyének kiválasztása, felkérése és díjazásának megállapítása a képviselő-testület hatásköre.

3.3. Ha az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése speciális szakértelmet igényel (Pl.: tervpályázat, művészeti alkotás, stb.), a polgármester három tagú szakmai zsűrit kérhet fel. A szakmai zsűri írásbeli szakmai javaslatot készít a Bíráló Bizottság számára.

4. Polgármester

A polgármester meghozza - a jelen Szabályzatban rögzített esetekben - az eljárás során szükséges közbenső, és egyéb, jelen szabállyal meghatározott döntéseket.

5. Képviselő-testület

A Képviselő-testület meghozza - a jelen Szabályzatban rögzített esetekben - eljárást előkészítő, eljárást megindító és az eljárást lezáró döntéseket.

6. Közbeszerzési ügyintéző

Az Önkormányzat közbeszerzési ügyintézőjét a jegyző jelöli ki (mint a munkáltatói jogok gyakorlója), és jelen szabályzatban foglalt feladatok munkaköri leírásba illesztését elvégzi.

A közbeszerzési ügyintéző jelen szabályzatban rögzített feladatait elvégzi.

III. Az Önkormányzat nevében eljáró és a közbeszerzési eljárásba bevont személyekkel, szervezetekkel kapcsolatos szabályok

1. A közbeszerzési eljárásban, az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyeknek, szervezeteknek együttesen kell rendelkezniük a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel.

2. A közbeszerzési eljárás előkészítése során, vagy az eljárás más szakaszában az Önkormányzat nevében nem járhat el, illetőleg az eljárásba nem vonható be, akivel szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség fennáll.

3. Az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásban bevonni kívánt személy vagy szervezet írásban köteles a Szabályzat *1. számú melléklete* szerinti minta alapján az összeférhetetlenség, illetve a titoktartás tekintetében nyilatkozni (Kbt. 25.§ (6) bekezdés). Az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok előkészítése a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő feladatát képezi. Ezen nyilatkozatokat a közbeszerzési eljárás irataihoz kell csatolni.

IV. Közbeszerzési eljárások tervezése, előkészítése, a beszerzés becsült értékének meghatározása

1. Közbeszerzési terv

1.1. Az Önkormányzat adott évre tervezett valamennyi közbeszerzési eljárását Közbeszerzési Tervben kell meghatározni, oly módon, hogy az Önkormányzat költségvetésének elfogadását követően alkalmas legyen a közbeszerzési eljárások kellő időben történő megalapozott előkészítésére és lebonyolításra.

1.2. A Közbeszerzési Tervben szerepeltetni kell a több évre áthúzódó beszerzési eljárásokat is.

1.3. A közbeszerzési tervet a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig kell elkészíteni (Kbt. 42.§ (1) bekezdés).

1.4. A közbeszerzési tervben szerepeltetni kell (Közbeszerzési Hatóság elnökének tájékoztatója KÉ 2013. 111. szám 2013. 09. 20.):

- a közbeszerzés tárgyát,
- a CPV szerinti számát,
- az irányadó eljárásrendet,
- az eljárás tervezett típusát,
- közbeszerzési eljárásban való részvétel jog fenntartását,
- az eljárás indításának várható időpontját,
- az eljárás befejezésének tervezett időpontját,
- a szerződés teljesítésének várható időpontját, vagy a szerződés időtartamát,
- azt, hogy sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére,
- módosítás esetén annak indokát.

1.5. A Közbeszerzési Terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésekre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét, viszont a Közbeszerzési Tervet az elfogadását követően felmerült, előre nem látható okból előállt beszerzésekkel - az igény vagy a változás felmerülésekor - módosítani kell. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az Önkormányzat indíthat képviselő-testületi döntés alapján közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben megfelelően szerepeltetni kell.

1.6. A Közbeszerzési Tervet, illetve annak módosításait az adott évi beszerzésekre, illetve azok becsült értékére vonatkozó írásbeli adatszolgáltatás alapján a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő készíti elő.

1.7. A közbeszerzési tervet – illetve annak módosításait – a Képviselő-testület fogadja el.

1.8. Az elfogadott Közbeszerzési Tervnek a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szervek kérésére történő megküldéséért a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő felelős.

1.9. A közbeszerzési terv, és az esetleges módosításának a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges az Önkormányzat honlapján - történő közzétételéről a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik.

1.10. A Közbeszerzési Terv mintáját jelen szabályzat 5. számú melléklete tartalmazza.

1.11. Az Önkormányzat előzetes összesített tájékoztatót nem készít.

1.12. A Kbt. 33. és 34. § szerinti „közbeszerzési eljárásban való részvétel jog” fenntartásáról a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt a beszerzés közbeszerzési tervbe történő felvételekor.

2. A közbeszerzési eljárás előkészítése és a becsült érték meghatározása

2.1. A közbeszerzési eljárások előkészítése keretében:

- beszerzés tárgyának, mennyiségének pontos meghatározása,
- beszerzés becsült értékének meghatározása,
- az eljárás típusának meghatározása,
- az eljárással kapcsolatos feladat-, műszaki leírás, közbeszerzési dokumentumok elkészítése,
- az adatoknak az eljárás lefolytatásával megbízott személy/szervezet részére történő átadása,
- eljárás megindítását megelőző döntések előterjesztésének elkészítése.

2.2. A Kbt. 28. §-ában rögzített – az adott közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatos – feladatok elvégzése, illetve piaci konzultáció alkalmazása esetén, annak megszervezése, koordinálása a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő, valamint a közbeszerzés tárgya szerinti ügyintéző/szakember feladatát képezi.

2.3. A beszerzés becsült értékét a Kbt. 16-19. §-ai alapján, illetve építési beruházás esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-át is figyelembe véve kell megállapítani és annak eredményét dokumentálni. A becsült érték megállapítása a Bíráló Bizottság feladata. Koncesszió esetén a Kbt. 20.§-a az irányadó.

2.4. A beszerzés becsült értékének megállapítása érdekében történő részekre bontási tilalom vizsgálata a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő feladatát képezi.

2.5. Az eljárás előkészítése során keletkezett, illetőleg a beszerzés becsült értéke meghatározásának alapjául szolgáló dokumentumokat a közbeszerzési eljárás iratai között meg kell őrizni.

2.6. A becsült érték megállapítására vonatkozó dokumentumot jelen szabályzat 2. számú melléklete tartalmazza.

2.7. A Bíráló Bizottság határozza meg a beérkezett ajánlatok értékelésének szempontjait a Kbt. és annak végrehajtási rendeleteiben foglalt szabályozásnak megfelelően.

3. Központosított közbeszerzéshez csatlakozás

3.1. A központosított közbeszerzéshez való csatlakozásról a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület dönt, szükség esetén a közbeszerzési szakértő bevonásával.

3.2. A csatlakozási nyilatkozat, megrendelés és szerződés megkötése a polgármester feladata.

V. A közbeszerzési eljárások lefolytatásának rendje, a Bíráló Bizottság, a Képviselő-testület, az eljárásban közreműködő személyek feladatai és felelőssége

1. A felhívás és a közbeszerzési dokumentum előkészítése, jóváhagyása

1.1. Az adott közbeszerzési eljárásnak megfelelő felhívás és a közbeszerzési dokumentum tervezetét az Önkormányzattól kapott adatok alapján a közbeszerzési szakértő készíti elő.

A közbeszerzés műszaki leírásának, a tételes árazatlan költségvetés, az ártáblázat elkészítéséért, a részajánlat-tétel biztosításával kapcsolatos előzetes vizsgálat elvégzéséért, illetve a részajánlat-tétel biztosításának hiánya esetén az indokolás elkészítéséért a közbeszerzés tárgya szerinti szakember a felelős.

A közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéses feltételek/szerződéstervezet előkészítésébe indokolt esetben a jegyző által kijelölt személyt is be kell vonni.

1.2. A felhívás és a közbeszerzési dokumentum tervezetét a polgármester hagyja jóvá.

1.3. Amennyiben a közbeszerzési eljárás a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 101-108 §-a hatálya alá tartozik a közbeszerzési dokumentumokat közbeszerzési-jogi minőségellenőrzés céljából a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő küldi meg az illetékes szervezetek részére.

Ebben az esetben a Képviselő-testület a minőségellenőrzési tanúsítvány figyelembevételével hagyhatja jóvá a felhívás és a közbeszerzési dokumentum tervezetét.

1.4. Az eljárás előkészítésével kapcsolatos Bíráló Bizottsági ülés(ek)ről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza legalább:

- a közbeszerzés tárgyát,
- a bizottsági ülés helyszínét, idejét, tárgyát
- jelenlevő személyek megnevezését,
- az eljárás becsült értékét és a becsült érték meghatározásának indoklását,
- hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a Kbt. 113 §-a szerinti hirdetmény nélküli, illetve a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárások esetében az ajánlattételre felkérni javasolt gazdálkodó szervezetek nevét és címét,
- a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadására, illetve az eljárás megindítására vonatkozó javaslatot.

1.5. A Bíráló Bizottság ülésé(ei)nek jegyzőkönyvét a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő készíti el.

1.6. Az ajánlatkérő nevében eljárva a közbeszerzési eljárást megindító döntést a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület hozza meg.

1.7. Hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás alkalmazása esetén az eljárást megindító döntés magában foglalja az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők nevét is.

1.8. A közbeszerzési eljárást megindító felhívás a kötelezettségvállalás dokumentumának minősül. Kötelezettségvállalásra a polgármester jogosult.

1.9. Az eljárást megindító felhíváson, mint a kötelezettségvállalás dokumentumán szerepelnie kell a pénzügyi ellenjegyző és a kötelezettségvállaló aláírásának. A képviselő-testület azt követően dönthet az eljárás megindításáról, miután a pénzügyi ellenjegyző a kötelezettségvállalási dokumentumot aláírta.

1.10. Az eljárást megindító felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentumok esetleges módosítása, valamint az eljárás visszavonása a Bíráló Bizottság javaslata alapján kerül ismételtén a Képviselő-testület elé.

2. A közbeszerzési eljárás megkezdése

2.1. A közbeszerzési eljárás akkor indítható meg, ha az eljárást megindító felhívást az Önkormányzat nevében eljáró a Szabályzat V. fejezet 1.6. pontjában meghatározott döntéshozó jóváhagyta, és a Kbt. 27. § (3) bekezdés 2. fordulatában meghatározott esetekben az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum jogszerűségét a közbeszerzési szakértő ellenjegyzésével ellátja.

2.2. Abban az esetben, ha az eljárást megindító felhívást hirdetmény útján kell közzétenni, annak közzétételéről a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik az Európai Unió Hivatalos Lapjában, illetve a Közbeszerzési Értesítőben.

2.3. A Kbt. 113.§-ában foglalt – uniós értékhár alatti hirdetmény közzététele nélkül induló – eljárás alkalmazása esetén az adott közbeszerzési eljárás megindításáról szóló összefoglaló tájékoztatást a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő teszi közzé a Közbeszerzési Hatóság által üzemeltetett Központi Adatbázisban.

2.4. A hirdetmény közzététele nélkül indított tárgyalásos eljárás, valamint a Kbt. 113.§ (1)-(2) bekezdés, illetőleg a 115.§ szerinti esetekben a közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás (adott esetben a közbeszerzési dokumentumok is) közvetlenül - a gazdasági szereplők részére - történő megküldése a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő feladatát képezi.

2.5. Amennyiben a vonatkozó jogszabály szerint a hirdetmény Közbeszerzési Hatóság általi ellenőrzése kötelező, a hirdetményellenőrzési díj megfizetéséről a gazdálkodási előadó gondoskodik.

3. A közbeszerzési dokumentum rendelkezésre bocsátása

A közbeszerzési dokumentumok – Kbt. 57. §-ában foglalt előírásoknak megfelelő módon történő - rendelkezésre bocsátásáról a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik.

4. Kiegészítő tájékoztatás

4.1. Az ajánlattevők részéről érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre a Kbt. 56.§-ban előírt határidőben történő válasz megadásáról – a közbeszerzés tárgya szerinti szakember, a közbeszerzési szakértő, szükség esetén az eljárás előkészítésében részt vevő egyéb szakemberek (tervező) bevonásával – a közbeszerzési ügyintéző gondoskodik.

4.2. A kiegészítő tájékoztatást a polgármester hagyja jóvá, az azt előkészítők javaslatára.

4.3. Amennyiben az eljárás során konzultáció, illetve helyszíni szemle megtartására kerül sor, ezen eljárási cselekmények megszervezéséről, illetve a jegyzőkönyv elkészítéséről a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik.

5. A részvételi jelentkezések/ ajánlatok átvétele, felbontása

5.1. Az ajánlatok/részvételi jelentkezések - átvételi elismervényen történő – átvételéről, a bontás megkezdéséig történő megőrzéséről a közbeszerzési ügyintéző/ közbeszerzési szakértő gondoskodik.

5.2. Az ajánlatok/részvételi jelentkezések bontási eljárását a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő készíti elő és a Bíráló Bizottság elnöke/közbeszerzési szakértő vezeti le. Az iratok felbontását az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni.

5.3. A bontásról készült jegyzőkönyv elkészítése és az ajánlattevők részére történő megküldése a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő feladatát képezi.

5.4. A Kbt. 27. § (3) bekezdés 2. fordulatában meghatározott esetekben a bontási jegyzőkönyvet a közbeszerzési szakértő ellenjegyzésével ellátja.

5.5. A részvételi jelentkezések/ajánlatok bontásának szabályait a Kbt. 68. § tartalmazza.

6. A részvételi jelentkezések/ajánlatok bírálata, értékelése

6.1. A részvételi jelentkezések/ajánlatok bontását követően a közbeszerzési szakértő megvizsgálja, hogy a részvételi jelentkezések/ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ennek keretében elvégzi a Kbt. 69.§ (2) bekezdésében foglalt eljárási cselekményeket.

6.2. A 6.1. pontban rögzített vizsgálat, illetve ellenőrzés alapján megfelelőnek talált ajánlatokat a Bíráló Bizottság – az adott közbeszerzési eljárásban alkalmazott értékelési szempontok figyelembevételével - értékeli és javaslatot tesz a döntéshozónak arra vonatkozóan, hogy mely ajánlattevőktől kell bekérni a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti igazolásokat.

6.3. A 6.1. pontban rögzített vizsgálat, illetve ellenőrzés alapján az ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelenségére, és a gazdasági szereplő eljárásból való kizárására a Bíráló Bizottság javaslatot tesz az eljárás közbeni döntések meghozatalára jogosult polgármester részére.

6.4. A Kbt. 69. § (7) és (13) bekezdésében, a 70. § (3) bekezdésében, valamint a 71-72. §-aiban rögzített további eljárás cselekményekkel – igazolás és tájékoztatás kérés, ajánlattevők/részvételre jelentkezők tájékoztatása, hiánypótlás, felvilágosítás kérés, számítási hiba javítása, aránytalanul alacsony ár és egyéb vállalások – kapcsolatos adminisztratív feladatokat a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő végzi el.

6.5. A Bírálóbizottság a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelés, a hiánypótlások/felvilágosítás kérésekre adott válaszok és igazolások beérkezése után döntési javaslatot/írásbeli szakvéleményt készít a döntéshozó részére, amely – attól függően, hogy közbenső vagy eljárást lezáró döntés szükséges - tartalmazza:

- az érvénytelen részvételi jelentkezésekre/ajánlatokra vonatkozó javaslatot az érvénytelenségi ok megjelölésével,
- gazdasági szereplő eljárásból való kizárására történő javaslatot az azt megalapozó indok megjelölésével,
- az érvényes részvételi jelentkezésekre/ajánlatokra vonatkozó javaslatot,
- az értékelési szempont (részszerzőpontok) alapján értékelésre kerülő adatokat,
- az egyes ajánlatok pontszámaira, az eljárás nyertesére, illetve (amennyiben igény van rá) a nyertest követő ajánlattevőre vonatkozó javaslatot.

6.6. Amennyiben az eljárás a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 101-108. §-a hatálya alá tartozik a Bíráló Bizottság a döntési javaslatot és az írásbeli szakvéleményt csak az illetékes szervezet által kiállított közbeszerzési szabályossági tanúsítvány birtokában terjeszti a döntéshozó elé.

6.7. Tárgyalásos eljárás alkalmazása esetén az ajánlattevőkkel történő tárgyalást, illetve keretmegállapodás alkalmazása esetén az eljárás második szakaszában – amennyiben konzultációs eljárást kell lefolytatni – a konzultációt a Bíráló Bizottság folytatja le.

6.8. A Bíráló Bizottság üléséről minden esetben jegyzőkönyvet kell készíteni, amely minimálisan tartalmazza:

- a közbeszerzés tárgyát,
- a bizottsági ülés helyszínét, idejét, tárgyát
- jelenlevő személyek megnevezését, kinek a képviseletében vannak jelen,
- a bizottság írásbeli szakvéleményét/ közbenső, illetve az eljárást lezáró döntési javaslatát,
- a Bíráló Bizottság tagjai által kitöltött bírálati lapot.

7. Közbenső és az eljárást lezáró döntések meghozatala

7.1. A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye/javaslat alapján az eljárás közbeni döntéseket a polgármester hozza meg.

7.2. A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye/javaslat alapján az eljárást lezáró döntéseket a Képviselő-testület hozza meg.

8. Tájékoztatás a közbeszerzési eljárás során hozott döntésekről

8.1. A közbeszerzési eljárások közbenső (kétszakaszos eljárás), illetve végleges eredményéről született döntéseknek megfelelően a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő elkészíti - a külön jogszabályban meghatározott tartalmú - a részvételi jelentkezések, illetve az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést, melyet - a Kbt. 27. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben - a közbeszerzési szakértő ellenjegyzésével ellát.

8.2. A 8.1. pontban meghatározott dokumentumok - részvételre jelentkezők, illetve az ajánlattevők részére történő - megküldéséről a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik.

8.3. Az eljárás során történő döntések meghozatalát követően a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik a Kbt. 79. §-ában előírt tájékoztatási kötelezettségek teljesítéséről.

8.4. Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatót - külön jogszabályban meghatározott minta szerint - a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő készíti el.

A hirdetmény közzétételéről a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő, az ellenőrzési díj Közbeszerzési Hatóság részére történő megfizetéséről a gazdálkodási előadó gondoskodik.

8.5. Az összegezés a Kbt. 79. §-a szerinti módosítása vagy javítása esetén a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondosodik a javított dokumentum részvételre jelentkezők, illetve az ajánlattevők részére történő megküldéséről.

8.6. A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 98-100. §-a hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás esetén a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő értesíti az illetékes szervezetet az összegezés megküldésének időpontjáról, és az eljárás során keletkezett összes dokumentumot - utóellenőrzés céljából - megküldi az illetékes szervezet részére.

9. Iratbetekintés, előzetes vitarendezés

9.1. Iratbetekintés vagy előzetes vitarendezés esetén a Bíráló Bizottság elnöke a kezdeményező irat beérkezését követően azonnal rendelkezik az iratbetekintés biztosításáról/az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos állásfoglalás kialakításáról.

9.2. Az előzetes vitarendezési kérelemre a Bíráló Bizottság alakítja ki az ajánlatkérői állásfoglalást a Kbt. 80.§-ban foglaltaknak megfelelően.

9.3. Az álláspont jóváhagyása (amennyiben az eljárás eredményére nincs kihatása) a polgármester hatásköre.

9.4. Abban az esetben, ha az előzetes vitarendezés alapján az eljárás eredményének módosítására van szükség - a Bíráló Bizottság javaslat alapján - a Képviselő-testület hozza meg a döntést.

10. Szerződéskötés, teljesítés

10.1. A közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződést – a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével - a jegyző készíti elő aláírásra.

10.2. A közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződést (mint az Önkormányzat nevében kötelezettségvállalásra feljogosított képviselő) a polgármester írja alá, a jegyző és a gazdálkodási előadó pedig ellenjegyzésével látja el.

10.3. A szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését a gazdasági ügyintéző tartja nyilván. Az eltérő teljesítéssel kapcsolatos igények érvényesítéséért a jegyző felel.

10.4. A szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása a Kbt. 142.§ (2) bekezdés szerinti esetekben a közbeszerzés alapelveit sérti.

10.5. A Kbt. 142.§ (5) és (6) bekezdéseiben foglalt bejelentések megtételéért a közbeszerzési ügyintéző felel.

11. Felelősségi szabályok

11.1. A Bíráló Bizottság tagjai együttesen felelnek az egyetértő szavazatukkal támogatott Bíráló Bizottsági döntésekért.

11.2. A közbeszerzési ügyintéző és a közbeszerzési szakértő felel a jelen Szabályzatban, a Kbt-ben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt, a közbeszerzési eljárás lebonyolításával és az önkormányzat közbeszerzéseivel kapcsolatos adminisztratív előírások teljesüléséért.

11.3. A közbeszerzési szakértő, illetve az eljárásba bevont egyéb szakember felel az általa adott javaslatért.

11.4. A döntéshozók felelnek a közbeszerzési eljárás folyamán hozott közbenső, illetve az eljárást lezáró döntéseikért.

11.5. A közbeszerzési szakértő felel a közbeszerzési eljárás hatályos jogszabályoknak való megfeleléséért. A felelőssége nem terjed ki a testületi (bizottsági) döntéshozatalra, amennyiben ellenkező álláspontját a döntés során jegyzőkönyvbe rögzítették.

VI. A közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos egyéb feladatok

1. A közbeszerzési eljárások dokumentálása

Az Önkormányzat minden egyes közbeszerzési eljárását - annak előkészítésétől az eljárás alapján kötött szerződés teljesítéséig terjedően – írásban, vagy az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása esetén külön, e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály szerint elektronikusan köteles dokumentálni.

A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított öt évig meg kell őrizni.

Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig kell megőrizni.

A közbeszerzési ügyintéző a Közbeszerzési Hatóság és az egyéb illetékes szervek kérésére - köteles a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat, határidőre (ennek hiányában haladéktalanul) megküldeni vagy elektronikus úton hozzáférhetővé tenni, a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett.

Az egyes konkrét eljárások során keletkezett iratokat és dokumentumokat a közbeszerzési ügyintéző rendezi és őrzi meg az eljárást lezáró szerződés megkötéséig, majd átadja azokat irattári megőrzésre.

2. Az éves statisztikai összegezés

Az Önkormányzat az adott év beszerzéseiről külön jogszabályban meghatározott minta szerint éves statisztikai összegezést köteles készíteni, amelyet legkésőbb a tárgyévot követő év május 31. napjáig kell megküldenie a Közbeszerzési Hatóságnak. Az éves statisztikai összegzés határidőben történő elkészítéséről, illetve megküldéséről – a közbeszerzési szakértővel együttműködve – a közbeszerzési ügyintéző gondoskodik.

3. Közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatással és a nyilvánossággal kapcsolatos feladatok

A közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő gondoskodik a Kbt. 43. §-ában foglalt adatok, információk, dokumentumok közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban, amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges az Önkormányzat honlapján.

4. A közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötött szerződés módosítása

4.1. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítását a polgármester készíti elő, melynek keretében - a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek fennállásának vizsgálata érdekében - ki kell kérni a közbeszerzési szakértő véleményét.

4.2. A szerződésmódosítás 1 példányának átadásával a Képviselő-testület a szerződésmódosítást követően haladéktalanul köteles a közbeszerzési ügyintézőt/közbeszerzési szakértőt tájékoztatni, aki ezt követően gondoskodik a hirdetmény közzétételéről.

4.3. Amennyiben az adott közbeszerzési eljárás a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, a szerződésmódosítással kapcsolatos dokumentumokat a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő küldi meg az illetékes szervezet részére.

4.4. A gazdálkodási előadó - a Kbt. 43. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak figyelembevételével – a jelen Szabályzat 3. számú mellékletét képző formanyomtatványokon köteles a szerződés teljesítésre vonatkozó tájékoztatást megadni a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő részére.

4.5. A gazdasági ügyintéző 4.4. pontban rögzített tájékoztatása alapján a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő feladatát képezi a szerződés teljesítésére vonatkozó adatok közzététele, illetve Kbt. 142.§ (5)-(6) bekezdésében foglalt – a Közbeszerzési Hatóság felé történő – bejelentési kötelezettség teljesítése.

5. Közbeszerzési eljárások ellenőrzésének rendje

A közbeszerzési eljárások előkészítésének, lebonyolításának és dokumentálásának a Kbt. és jelen Szabályzat szerinti megfelelőségét az Önkormányzat belső ellenőrzési rendszerében kell ellenőrizni.

Az ellenőrzés során különös gondot kell fordítani a szabályszerűsége, az elbírálás szempontjainak előkészítésére és azok érvényesítésére az eljárás során.

6. Jogorvoslati eljárással kapcsolatos feladatok

6.1. A Közbeszerzési Döntőbizottságnál (vagy az általa) kezdeményezett jogorvoslati kérelem esetén annak tudomására jutását követően a Bíráló Bizottság elnöke haladéktalanul köteles a közbeszerzési szakértőt a kapcsolódó dokumentumok átadásával megkeresni és a jogorvoslati eljárás további szakaszába bevonni.

6.2. A Közbeszerzési Döntőbizottság értesítésében megjelölt, az észrevételek megadására rendelkezésre álló időn belül a közbeszerzési szakértő állítja össze és küldi meg az észrevételeket a Közbeszerzési Döntőbizottság részére.

6.3. A Közbeszerzési Döntőbizottságnál az Önkormányzat képviselőjében egyedi meghatalmazással bíró személy jár el. A döntőbizottsági eljárásban a közbeszerzési szakértő, valamint a Bíráló Bizottság elnöke és/vagy a megbízott személy köteles részt venni és az ügy kedvező elbírálását elősegíteni.

6.4. A jogorvoslati eljárás megindításáról a polgármester haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzat Képviselő-testületét.

VII. Nem közbeszerzés köteles beszerzések (tendereztetés) rendje

7.1. A Tendereljárás megindítására a tisztségviselők, jegyző, érintett szervezeti egység vezetője tehet javaslatot. A tendereljárás megindítását a Tenderfelhívás elfogadásával a Képviselő-testület hagyja jóvá.

7.2. A Tenderkiíró jogait a polgármester gyakorolja.

7.3. A nettó 200.000,- forintot meghaladó beszerzések esetében biztosítani kell a versenyt oly módon, hogy a Tenderfelhívást legalább három, a szerződés teljesítésére képes gazdasági szereplő részére meg kell küldeni. Kivételt képeznek (jelen szabályzat 4.2.2. pontja alapján) a sürgős, halasztást nem tűrő esetek (Vis major szituációk) kezeléséhez szükséges nettó 500.000,- forintot meg nem haladó beszerzések, ahol nem szükséges 3 árajánlat bekérése.

7.4. A tendereljárásban vizsgálni kell (a tendereljárást jóváhagyó döntésben meghatározottak alapján) a megfelelő referenciát, a teljesítéshez szükséges eszközök és szakemberek meglétét, árajánlattevőt nyilatkoztatni kell arról, hogy nem rendelkezik egy évnél régebben lejárt

köztartozással. A tendereljárásban a műszaki paramétereket/termék vagy szolgáltatás specifikációt olyan részletességgel szükséges meghatározni, hogy az árajánlat értékelését egyéb szempontok/tulajdonságok ne befolyásolhassák.

7.5. A tendereljárás eredményeként a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes árajánlatot tevő gazdasági szereplők közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlóval kell a szerződést megkötni.

7.6. Az ajánlattételi felhívást és igény esetén a kiegészítő dokumentumokat az érintett szervezeti egység állítja össze a jegyző/közbeszerzési szakértő segítségével.

7.7. Az árajánlattételre felkérendő, a szerződés teljesítésére képes gazdasági szereplők listáját a tisztségviselő/jegyző/érintett szervezeti egység javaslata alapján a Képviselő-testület határozza meg.

7.8 A beérkezett árajánlatokat az érintett javaslattevő értékeli, és döntési javaslatot készít.

7.9. A Tendereljárás eredményéről a döntési javaslat alapján a Képviselő-testület dönt.

7.10. A Tendereljárás során a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség fennállására figyelemmel kell lenni.

VIII. In house megállapodások megkötésére vonatkozó rendelkezések

8.1. A Kbt. 9.§ (1) bekezdés h-i) pontjának hatálya alá tartozó megállapodások előkészítése a polgármester feladata.

8.2. A polgármester az előkészítés során a szükséges adatok, dokumentumok és tájékoztatás megadásával köteles a közbeszerzési szakértő írásbeli szakvéleményét beszerezni a megállapodás megkötésének közbeszerzési szabályossága tárgyában.

8.3. Az in-house megállapodás keretében megkötött szerződés 1 példányának átadásával a polgármester köteles a közbeszerzési ügyintéző/közbeszerzési szakértő tájékoztatni a Kbt-ben előírt kötelezettségek teljesítése érdekében.

IX. Záró rendelkezések

9.1. A közbeszerzési eljárás lefolytatásában részt vevők kötelesek a vonatkozó jogszabályok és jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint, a tőlük várható gondossággal eljárni. Amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik jelen Szabályzat kiegészítése/módosítása, azt észrevételekkel és javaslatokkal kötelesek kezdeményezni.

9.2. A Szabályzat 2016. március 30-án lép hatályba, rendelkezéseit a Kbt. előírásaira is figyelemmel a hatálybalépését követően indult közbeszerzési eljárások vonatkozásában kell alkalmazni.

9.3. Jelen Szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg a 82/2015. (07.20.) számú határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat hatályát veszti.

Karácsond, 2016. április 19.

1. számú melléklet: Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozat

Karácsond Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által indított

..... tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, (név),

..... (lakcím)

mint az eljárás előkészítésébe és lefolytatásába bevont személy kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (Kbt.) meghatározott alábbi összeférhetlenségi okok nem állnak fenn:

Kbt. 25.§ (2) Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott adatokat, információkat kizárólag az eljárásban használok fel, és a tudomásomra jutott üzleti titkot megőrzöm, azt jogosulatlan személy tudomására nem hozom.

Kelt:

.....

aláírás

2. számú melléklet: Becsült érték meghatározásának dokumentuma

A közbeszerzés tárgya: árubeszerzés/szolgáltatás megrendelés/építési beruházás

A közbeszerzés megnevezése:

A beszerzés becsült értéke:

A becsült érték meghatározásának választott módszere, indoklással:

Egybeszámítási kötelezettség fennáll-e? igen/nem

Ha igen az egybeszámított közbeszerzés megnevezése:

Egybeszámított becsült érték:

Választott eljárás fajtája:

Kelt:

Bíráló Bizottság tagjainak aláírása:

3. számú melléklet: Szerződés teljesítésére vonatkozó adatok

Ajánlatkérő neve, címe: Karácsond Községi Önkormányzat (3431 Karácsond, Szent István út 42.)

A közbeszerzés tárgya:

A közbeszerzés mennyisége:

A Kbt. mely része, fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Az eljárás fajtája:

A hirdetménnyel induló közbeszerzési eljárás esetén az eljárást megindító hirdetmény (felhívás) száma a TED adatbankban/Közbeszerzési Értesítőben:

A hirdetménnyel induló közbeszerzési eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megjelenésének időpontja:

A megindítandó eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatás Közbeszerzési Hatóságnak történő megküldésének időpontja:

Eljárást megindító felhívás gazdasági szereplőnek történő megküldésének időpontja:

Nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma:

A szerződés teljesítése szerződésszerű volt-e:

A szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontja (teljesítés igazolás alapján):

Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja (pénzügyi bizonylat alapján):

A kifizetett ellenszolgáltatás értéke (előleg, részszámlák figyelembe vételével):

Kelt:

4. számú melléklet: napi rendeltetésszerű működéshez szükséges beszerzések tárgyai

Az önkormányzat vonatkozásában jelentkező kiadások:

- Irodaszer, könyv, folyóirat, nyomtatvány, információhordozó
- Postai szolgáltatások
- Gépjármű-üzemeltetés (hajtó és kenőanyag)
- Kiküldetéssel kapcsolatos dologi kiadások
- Munkavédelmi eszközök
- Kommunikációs szolgáltatások
- Közüzeti szolgáltatások
- Karbantartás, takarítás, rovarirtás
- Gépek, berendezések üzemeltetésének biztosítása
- Egyéb üzemeltetési, működtetési kiadások
- Reprezentáció, üzleti ajándék, marketing kiadások
- Vásárolt ételmezés

5. számú melléklet: Közbeszerzési terv mintája



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Előterjesztés

A kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására Somogyi Krisztián (3360 Heves, Munkácsi M. u. 19.) vállalkozó által tett ajánlat szerint a megbízási díj átalánydíjas szerződés esetén 90 000 Ft +áfa, eseti megbízással 10 000 Ft +Áfa/db, plusz 100 Ft+áfa/km.

A 2016. március 1-jén megtartott képviselő-testületi ülésen elhangzott javaslatnak megfelelően március hónaptól a gyepmester az ebek befogását a mezőőrök kíséretében végzi, és mindketten aláírásukkal igazolják a befogott ebek számát.

Március hónapban a befogott ebek száma az alábbiak szerint alakult:

2016. március 8. - 4 db

2016. március 22. - 5 db

2016. március 29. - 3 db

A kimutatásból megállapítható, hogy az önkormányzatnak nem célszerű a jelenlegi átalánydíjas szerződésről áttérni az eseti megbízásra, mivel az jelentősen költségesebb lenne.

Az előterjesztés alapján javaslom a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Karácsond, 2016. április 15.



Földi Csaba
polgármester

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Somogyi Krisztián vállalkozó (3360 Heves, Batthyány út 22.) kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatát és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó, Somogyi Krisztián (3360 Heves, Batthyány út 22.) vállalkozóval 2016. január 1-jétől 2016. december 31-ig terjedő időtartamra kötendő átalánydíjas szerződés megkötését jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

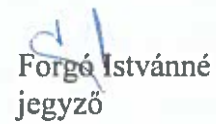
6. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2016. április 19.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2016. április 20.



Forgó Istvánné jegyző



Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról szóló

3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a települési támogatásról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítását rendeli el:

1. §

A rendelet 1. §-át (4) bekezdéssel kiegészíti:

Hivatalos okirattal igazolható különös méltányolást igénylő esetben rendkívüli települési támogatás állapítható meg azon kérelmező számára, akinek saját, vagy a vele közös háztartásban élő személy létfenntartása átmenetileg veszélybe került és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.

2. §

A rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontját hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép: az 1. § (3) bekezdése a) és c) pontjában meghatározott esetben nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori mértékének négyszeresét, de 3 000 Ft-nál kevesebb nem lehet.

3. §

A rendelet 3. § (5) bekezdését hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép: Az alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások megállapítása érdekében benyújtott kérelemhez – az 1. § (3) (4) bekezdésben meghatározott esetben – csatolni kell a többletkiadást és a különös méltányolást igazoló hivatalos okiratot. Temetési többletkiadás esetén a temetési költséget tartalmazó számlát és a halotti anyakönyvi kivonatot kell mellékelni.

4. §

A rendelet 4. §-át (5) bekezdéssel kiegészíti: Elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről a polgármester dönt.

5. §

A rendelet 6. § (2) bekezdését hatályon kívül helyezi.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelettel módosított

3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: szociális törvény) 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján alábbiakat rendeli el:

1. Rendkívüli települési támogatás

1. §

- (1) Az önkormányzat a szociális törvény 45. § (3) bekezdésében meghatározott személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújt.
- (2) Rendkívüli települési támogatás állapítható meg azon személy részére
 - a) akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át,
 - b) gyermekét egyedül nevelő szülő esetén az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 110 %-át,
 - b) egyedül élő esetén az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi minimumnyugdíj 150 %-át nem haladja meg.
- (3) Jövedelemhatártól és vagyoni viszonyoktól függetlenül rendkívüli települési támogatás illeti meg azt a személyt, akinek
 - a) vagyonát jelentős mértékű elemi kár érte,
 - b) karácsondi állandó lakcímmel rendelkező elhunyt hozzátartozója temettetése miatt többletkiadása keletkezett.
- (4) Hivatalos okirattal igazolható különös méltányolást igénylő esetben rendkívüli települési támogatás állapítható meg azon kérelmező számára, akinek saját, vagy a vele közös háztartásban élő személy létfenntartása átmenetileg veszélybe került és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.

2. §

- (1) A rendkívüli települési támogatás egyszeri mértéke
 - a) az 1. § (2) bekezdésében meghatározott esetben nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50 %-át, de 3 000 Ft-nál kevesebb nem lehet,
 - b) az 1. § (3) bekezdése a) és c) pontjában meghatározott esetben nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori mértékének négyszeresét, de 3 000 Ft-nál kevesebb nem lehet,
 - c) az 1. § (3) bekezdése b) pontjában meghatározott esetben 10 000 Ft.

- (2) Rendkívüli települési támogatás az adott naptári évben egy háztartásnak maximum két alkalommal állapítható meg.

2. Eljárási szabályok

3. §

- (1) Az eljárás megindítása történhet:

- kérelemre, illetve
- hivatalból.

- (2) A kérelmet a rendelet 1. mellékletét képező nyomtatványon a Polgármesteri Hivatalban kell előterjeszteni. A kérelmet az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal (igazolásokkal, nyilatkozatokkal) együtt kell benyújtani.
- (3) A kérelmező köteles együttműködni a polgármesteri hivatallal a szociális helyzetének feltárásában. A kérelemhez csatolni kell a kérelmező és családja jövedelmi viszonyairól szóló igazolásokat és mindazokat a bizonyítékokat, amelyeket a rendelet az egyes ellátásoknál előír, továbbá amelyek az ügy elbírálásához elengedhetetlenül szükségesek.
- (4) A rászorultság megállapítása érdekében települési támogatás iránt benyújtott kérelemhez – az 1. § (2) bekezdésben meghatározott esetben – mellékelni kell az igénylő és a vele közös háztartásban élő személyek a kérelem beadását megelőző hónap jövedelmét tartalmazó igazolását, illetve jövedelemmel nem rendelkező és pályakezdő személyek esetén az erre vonatkozó nyilatkozatot.
- (5) Az alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások megállapítása érdekében benyújtott kérelemhez – az 1. § (3) (4) bekezdésben meghatározott esetben – csatolni kell a többletkiadást és a különös méltányolást igazoló hivatalos okiratot. Temetési többletkiadás esetén a temetési költséget tartalmazó számlát és a halotti anyakönyvi kivonatot kell mellékelni.

4. §

- (1) A rendkívüli települési támogatás megállapításáról átruházott hatáskörben a Szociális és Településfejlesztési Bizottság dönt.
- (2) Amennyiben a szociális és jövedelmi helyzet megítélése szükségessé teszi, a döntésre jogosult környezettanulmányt végezhet.
- (3) Aki a jövedelemigazolást, a nyilatkozatát, az okiratokat a kérelméhez nem csatolja, illetve a környezettanulmány elkészítésétől elzárkózik részére rendkívüli települési támogatás nem állapítható meg.
- (4) A Szociális és Településfejlesztési Bizottság természetes személy vagy szervezet írásbeli kezdeményezése alapján köteles hivatalból eljárást indítani, melynek során mérlegeli a rendkívüli települési támogatás megállapítása feltételeinek fennállását.
- (5) Elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről a polgármester dönt.

3. A rendkívüli települési támogatás folyósítása

5. §

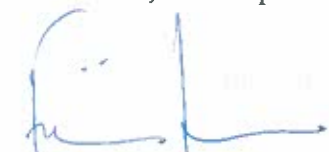
- (1) A rendkívüli települési támogatást elsősorban pénzbeli ellátásként kell folyósítani a jogosult számára. A folyósítás számlaszámra történő utalással vagy házipénztárból történő kifizetéssel történik.
- (2) Amennyiben a kérelmező, vagy a vele közös háztartásban élő hozzátartozójának életvitele miatt feltételezhető, hogy nem a saját illetve családja szociális helyzetének javítására használja fel a megállapított támogatást, a rendkívüli települési támogatást természetben kell megállapítani: pl. Erzsébet utalvány, tanszer, élelmiszer.

4. Záró rendelkezés

6. §

A rendelet 2015. március 1-jén lép hatályba, hatályát veszti a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 23/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet. A rendelet 1. § (3) bekezdés c) pontja, 2. § (1) bekezdés b) pontja és 6. §-a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2016. április 19.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



KÉRELEM

TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Kérelmező adatai:

Neve:

Születési neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Állampolgársága:

Családi állapota: egyedül élő; nem egyedül élő

TAJ száma:

Telefonszám/elérhetőség:

Lakóhelye:

Milyen minőségben lakik ezen a címen: tulajdonos, főbérlo, családtag, haszonélvező, egyéb.....

Tartózkodási helye:

Milyen minőségben lakik ezen a címen: tulajdonos, résztulajdonos, főbérlo, albérlo, társbérlo, bérletárs, családtag, haszonélvező, egyéb.....

Kijelentem, hogy életvitelszerűen: (megfelelő rész aláhúzendó)

1.) Lakóhelyemen 2.) Tartózkodási helyemen tartózkodom.

Amennyiben a segély folyósítását bankszámlára kéri:

Számlavezető pénzintézet megnevezése:

Pénzforgalmi számlaszáma:-.....-.....

2. Lakás adatai:

Lakás nagysága:m², szobaszám: komfortfok.:

Havi kiadások:

Lakbér:villany:gáz:fűtés:

csatornadíj: vízdíj: biztosítás: telefon:

gyógyszer ktsg:egyéb:

Részesül-e közgyógyellátási igazolványban: igen - nem, házi gondozásban: igen - nem, ebédben: igen - nem

eü. állapotából következő juttatások:

3. Kérelmező családtagjainak személyi adatai:

Név	Születési év, hó, nap	Anyja neve	Rokoni kapcsolat	TAJ szám

4. Kérelmező és családtagjai havi nettó jövedelmei:

A jövedelem típusa	A kérelmező jövedelme	Házastárs (élettárs) jövedelme	Közel hozzátartozók jövedelme			
Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó nettó jövedelem és táppénz, Nyugdíj, nyugdíjszerű ellátás						
Vállalkozásból származó nettó jövedelem						
A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
Önkormányzat és állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (álláskeresői járadék, rendszeres szociális segély, bérpótló juttatás stb.)						
Egyéb nettó jövedelem (alkalmi munka)						
Összes nettó jövedelem						

A kérelemhez a közös háztartásban élők jövedelméről szóló igazolásokat csatolni kell!

Egy főre jutó havi nettó jövedelem a kérelem benyújtását megelőző hónapban:..... Ft

A kérelem rövid indoka:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Karácsond,

.....

kérelmező aláírása

Tisztelt Önkormányzat!

Szeretném kérní az engedélyüket, az Elér tárgyú
levél 4 db. nyájra kivágására.
Szarmából kibélyeg tudnám hasznosítani.

Tisztelettel

Földi Gábor

Korabelond, Pillanap út. 8.

Korabelond, Pillanap út. 8.	
Éke:	2016 APR - 7.
Éke:	2104
Iktat:	2016 APR - 7.
Iktat:	1881
Ogyintéző:	2016 APR - 7.

Nagy Jánosné
Nagy Zsuzsanna
Karácsod
Szabadcsép út 122
3281

Karácsod, 2016. 03. 15
Tárgy: kérelem, talajterhelési díj
ügyben.
(kérelem válaszlat)

Polgármesteri Hivatal
KÖZSÉGHÁZA
Karácsod Szent István út 42
Önkormányzati képviselők
Töldi Csaba Polgármester, Forgó Istváné
jegyző

Tisztelt Kérelmezők!

Itt az a kérdés, fordulok Önökhöz, hogy a talaj-
terhelési díjfizetési kötelezettséggel kapcsolatban, le-
gyenek sajnálatos szociális módosításra irányuló ke-
relemmel fordulni (önkormányzat) a jogalkotó felé.
Írtam, az Önök által képviselt, megérdeklődik,
hogy tegyenek értek. Azt hiszem, látják azt az anyagi
helyzetet, melyből képtelenek talajterhelési díjat fizetni.
Tegyük lehetővé a családoknak, a rákötés lehetőségét az-
által, hogy havi 5000 Ft befizetéssel kifizethessék a
160 e Ft-ot. Esetlegesen, a szociálisan rászorultaknak,
ingyenessé kell tenni, ezt a lehetőséget.
Lehet, hogy törvényellenesen ítélnék meg, ha nemlegesen
döntöttek volna, Karácsod Képviselői — de, EMBERESÉGESEN!
(A környezetterhelési díjról szóló törvény, — törvénytelen törvény.)
— mivel figyelembe véve hagyja a családok anyagi helyzetét.
Kötelesség csak ott van, ahol jog is van!!!
Az embereséges döntéset segítik, a kötelességünk tel-
jesíthetőségét. Köszönettel: Nagy Jánosné, Nagy Zsuzsanna

Nagy Norbert
Kardosod
Arany János út 12.
3281

Tárgy: Kérlés
talajterhelési díj
ügyben

...gármesteri Hivatal	
Érkezési dátum	2016. ÁPR - 1 nap
Érkező	2016. ÁPR - 1 nap
Íktató	2016. ÁPR - 1 nap
Íktató	2016. ÁPR - 1 nap
Összeíró	2016. ÁPR - 1 nap

Belgármesteri hivatal
KÖZSÉGHÁZA

Kardosod Szent István út 42.
Önkormányzati képviselő
Földi Csaba polgármester
Fonyó Istváné jegyző.

Tisztelt Szelicsek!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a talajterhelési díj fizetési kötelezettségged Lapsolotban, legyűjtésével és a jogszabály módosítására irányuló kérelemmel fordulni a jogalkotó felé.

Jelenleg egyedül nevelő három kisbarni gyermekem és sajnos a jelenlegi fizetésemből nem igaz tudom a rájuk kiszabott talajterhelési díjat illetve a 160.000 Ft személyi adókat kifizetni. Kérem segítségüket abban, hogy szociálisan rászorulóként segítsenek valamilyen emberit összeget meghatározni. Sőt ha van lehetőségem (max 5.000.-) lehetővé tenni ennek kifizetését.

Köszönettel Nagy Norbert

Kardosod 2016.03.31.

K i v o n a t

54/2016. (04. 19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 19/2013. (V.22.) BM rendelet alapján „EU Önerő Alap” vissza nem térítendő támogatás igénylésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Karácsond Község szennyvízelvezetés- és tisztítás elnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt megvalósításához a 2013. évben tervezett 140 000 000 Ft lakossági hozzájárulás helyett 2015. szeptember 25-ig 141 411 659 Ft folyt be. A projekt záró beszámolója benyújtásának időpontja: 2015. szeptember 30.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsondi Víziközmű-társulat 3/2014. (VIII.13.) határozata alapján a 67/2014. (08. 13.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a lakossági hozzájárulást nem a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 azonosító számú projekt keretében használja fel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a BMÖNAL-241-13174427-10 azonosító számú Támogatási Szerződés alapján intézkedjék a Belügyminisztérium felé az önkormányzatot megillető 5 691 615 Ft kifizetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

55/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyását és az ehhez kapcsolódó NFM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítást és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0029 számú „Karácsond község szennyvízelvezés- és tisztítás” című projektre vonatkozó, a Miniszterelnökség Jogi Ügyekért Felelős Államtitkárának a támogató szabálytalanságot megállapító döntésének JHÁT-JF/504/2(2016) iktatószámú jóváhagyása és az ehhez kapcsolódó NFM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság PMF/8280/2016-NFM iktatószámú fizetési felszólítás alapján elrendeli a 2 232 500 Ft összegű támogatás visszafizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a visszafizetés iránt intézkedjék.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

56/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázat véleményezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének álláspontja szerint Csordásné Sallai Linda Karácsondi Gönczy Pál Általános Iskola intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázata nem felel meg a pályázati kiírásnak, ezért a képviselő-testület intézményvezetői kinevezését nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó-Istvánné jegyző



K i v o n a t

57/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Alapító okirat módosítása

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okiratát a 57/2016. (04.19.) határozatával az alábbiak szerint módosítja:

1.) 15./ Maximális gyermek- és tanulólétszám, évfolyamok száma:

Gesztenyészkerti Napköziotthonos Óvoda:

Felvehető gyermeklétszám: 120 fő

Óvodai csoport gyermeklétszáma: 30 fő

Csoportok száma: 4

Az alapító okirat módosítása 2016. szeptember 1-jén lép hatályba.

Záradék: A Karácsond Általános Művelődési Központ Alapító Okirat módosítását Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 57/2016. (04.19.) határozatával 2016. szeptember 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

58/2016. (04. 19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SWR New Energy Kft-vel (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10. IV. em.; cégjegyzékszám: 01-09-273889) kötendő adásvételi szerződésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az SWR New Energy Kft kérelmét és a karácsondi 0116/9 hrsz. alatt felvett, természetben Karácsond külterületén elhelyezkedő, 6 ha 6879 m² alapterületű, kivett major megnevezésű ingatlanban lévő, önkormányzati tulajdont képező 33600/66879 tulajdoni hányadból 10000/66879 tulajdoni részt értékesíti az SWR New Energy Kft részére.

A képviselő-testület a tulajdoni hányad ellenértékét 3.810.000,- Ft-ban, azaz Hárommilliónyolcszáztízezer forintban határozza meg és teljesítésként elfogadja az önkormányzati tulajdonú területen a bozót és cserjék irtását, területen levő beton és egyéb törmelék eltakarítását, teljes körű tereprendezést, kerítés és kapu kiépítését és takarítást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mindkét fél által elfogadott okirat aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

59/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területének eladására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 3281 Karácsond, Vasút út 55. szám alatti, 1290 hrsz-ú ingatlan 8505 m² területét a rajta lévő építményekkel együtt eladja a jelenlegi bérlő, az Alumechanik Kft. (2800 Tatabánya, Alugyári u. 1.) számára.

A képviselő-testület az eladási árat minimum 7 000 000 Ft-ban, azaz Hétmillió forintban állapítja meg, de felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalást folytasson az eladási ár emelése érdekében.

A képviselő-testület az eladás feltételeként az alábbiakat határozza meg:

- az ingatlanmegosztás költségei a vevőt terhelik,
- az önkormányzat által megjelölt 500 m² nagyságú terület használatának biztosítása az önkormányzat számára további 20 évre, a megközelítéshez szükséges útra vonatkozó szolgálmi joggal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Karácsond, 2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

60/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Karácsond Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának tervezetére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Karácsond Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a módosító javaslatok átvezetésével elfogadja.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

61/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Somogyi Krisztián vállalkozó (3360 Heves, Batthyány út 22.) kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó ajánlatát és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kóbor ebek befogására és telephelyre szállítására vonatkozó, Somogyi Krisztián (3360 Heves, Batthyány út 22.) vállalkozóval 2016. január 1-jétől 2016. december 31-ig terjedő időtartamra kötendő átalánydíjas szerződés megkötését jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Karácsond, 2016. április 20.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

62/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy Jánosné 3281 Karácsond, Szabadság út 122. és Nagy Norbertné 3281 Karácsond, Arany J. út 12. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényre vonatkozó törvénymódosító javaslatot nem kíván benyújtani a parlament felé.

A Karácsondi Víziközmű Társulat 2007-től 2015-ig biztosított részletfizetési lehetőséget az érdekeltségi hozzájárulás befizetésére. Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az érdekeltségi hozzájárulás és a talajterhelési díj megfizetésére nem áll módjában részletfizetési lehetőséget biztosítani, ugyanis 5 000 Ft-os részletfizetés esetén a gerinchálózatra való rákötés lehetősége nem biztosított, a talajterhelési díj viszont a rákötés időpontjáig terheli az ingatlant. Banki kölcsön törlesztése biztosíthat havi kisebb anyagi terhet a kérelmezők számára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

63/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Földi Gábor 3281 Karácsond, Pillangó út 8. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat és az SWR New Energy Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10. IV. em) osztatlan közös tulajdonában álló, karácsondi 0116/9. hrsz-ú ingatlanak az önkormányzat birtokában lévő 34.411 m² területén elhelyezkedő 7 db nyárfát Földi Gábor 3281 Karácsond, Pillangó út 8. szám alatti lakos kivágja és a faanyagot felhasználja.

A képviselő-testület a hozzájárulás feltételeként határozza meg, hogy a kérelmező

- a kivágott fák pótlására egy éven belül 7 db fát ültessen előzetes egyeztetés alapján meghatározott területre,
- a fák törzsének elvágását talajszintig végezze el,
- a fakivágásból eredő hulladékot takarítsa el,
- a munkát során a balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul tartsa be.

A fakivágással összefüggő károkozás esetén a teljes kártérítési kötelezettség a kérelmezőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

64/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Herczeg József 3281 Karácsond, Vasút út 25. szám alatti lakos bérleti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Herczeg József 3281 Karácsond, Vasút út 25. szám alatti lakos részére egy éves időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező, belterületen lévő, kivett művelési ágba tartozó alábbi hrsz-ú és nagyságú ingatlanokat mezőgazdasági művelés céljára:

1306 hrsz. 1376 m², 1307/2 hrsz. 1624 m², 1308 hrsz. 2702 m², 1310 hrsz. 1381 m², 1315 hrsz. 1682 m², 1317/1 hrsz. 1018 m², 1321 hrsz. 1906 m², 1322 hrsz. 2206 m², 1326 hrsz. 1523 m², 1328/2 hrsz. 3240 m², 1330/2 hrsz. 2567 m², 1334 hrsz. 1910 m², 1336/2 hrsz. 1064 m², 1337 hrsz. 1803 m², 1339 hrsz. 1368 m², 1347 hrsz. 1761 m², 1330/1 hrsz. 1845 m², 1332/2 hrsz. 559 m², 1351 hrsz. 2200 m², 1368 hrsz. 1690 m², 1369 hrsz. 1109 m², 1372/1 hrsz. 1340 m², összesen: 43 768 m².

A képviselő-testület a bérleti díjat ingatlanok területarányos részére jutó földalapú támogatás összegében, de legkevesebb 65 000 Ft/ha, azaz hatvanötezer forint/hektár összegben határozza meg, melyet a bérlő a földalapú támogatás kézhezvételét követő 3 napon belül, de legkésőbb 2017. január 30-ig köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

65/2016. (04.19.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a buszvárókra vonatkozó árajánlatot és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 3-as számú főút melletti karácsondi 2 db buszmegállóhoz történt telepítés céljából a ROYAL-KERT Kft. árajánlata alapján 2 db BV-04 Parasan buszvárónak – az ajánlatban szereplő 398 840 Ft/db áron való –, továbbá 2 db padnak megrendelését hagyja jóvá. A képviselő-testület a buszvárók szállításával és telepítésével a ROYAL-KERT Kft-t bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2016. április 26.

Forgó Istvánné jegyző

