



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2018. október 16-án megtartott
üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Napirend:

Hat. szám:

1. Döntés a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról
98/2018. (10.16.) Hat.
99/2018. (10.16.) Hat.
2. Döntés a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról
100/2018. (10.16.) Hat.
3. Döntés a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról
102/2018. (10.16.) Hat.
103/2018. (10.16.) Hat.
4. Döntés az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázati felhíváshoz kapcsolódó kérelmének elbírálásáról
104/2018. (10.16.) Hat.
5. Döntés Karácsond, Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítéséről
105/2018. (09.14.) Hat.
6. Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyékerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárának magállapítása
106/2018. (09.14.) Hat.
7. Tájékoztatás a Karácsondi Zöldterület-kezelő Szociális Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről
107/2018. (09.14.) Hat.
8. Döntés a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet elfogadásáról
10/2018. (X.17.) Rend.

**9. Döntés a locsolási kártalanításról szóló rendelet
módosításáról**

11/2018. (X. 17.) Rend.

**10. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanbérletére
vonatkozó kérelemről**

108/2018. (09.14.) Hat.

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
”	meghívója
”	anyaga
”	kivonata

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 16-án megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester
Kiss Imre alpolgármester
Forgó Istvánné jegyző
Debrei Máttyás, Mészáros Péter, Szlovencsák Judit, Vigh Imre, Virág Pál
képviselők

Földi Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, teljes létszámmal jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss Imre alpolgármestert és Vigh Imre képviselőt javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javasolta a napirendi pontokat a meghívóban kiküldöttek szerint elfogadni, azzal a megjegyzéssel, hogy az utolsó napirendi pontot – 11. Termőföld adásvételi szerződéssel kapcsolatos helyi földbizottsági állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása – a jogszabály szerint zárt ülés keretében fogják tárgyalni.

A képviselő-testület a testületi ülés meghívójában szereplő napirendjét egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester a napirendi pontokat megelőzően tájékoztatta a testületet, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő és a Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjtemények Kollégiuma értesítette Karácsond Községi Önkormányzatot, hogy a 2018. júniusában benyújtott, 204105/3276 azonosítószámon nyilvántartott, könyvtári információs közösségi hely fejlesztésére könyvtári bútorainak, kiegészítő berendezési tárgyainak, infokommunikációs eszközeinek fejlesztésére, beszerzésére irányuló pályázatra, amelyben 3 492 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást kértek, a Kollégium 2018. július 24-én megtartott ülésén a pályázatban megjelölt összeget megítélte az önkormányzat számára. A hamarosan elkészülő korábbi kántoriskolát, a jövőbeli többfunkciós szolgáltató központot, amely kívülről teljes körű felújítást kap november végére, be tudják rendezni a pályázaton nyert bútorokkal, kiegészítő berendezési tárgyakkal, infokommunikációs eszközökkel, és jövő tavasszal a könyvtár oda tud költözni. Mint ismeretes, a művelődési házban a meglévő könyvtárra nem lehetett pályázni.

1. Döntés a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy erről, valamint a következő napirendi pontban szereplő pályázatról a nyáron már döntések születtek. Ehhez a pályázathoz a nyáron elkészültek a kivitelezési tervdokumentációk, melyek alapján adottak voltak a feltételek a közbeszerzési eljárás megindításához. Azonban olyan több hónapos kivitelezési munkákról van szó, valamint olyan szoros határidő volt szabva, hogy nehezen lehetett volna olyan kivitelezőt találni, aki az október 15-i határidőig elkészül a munkákkal olyan mértékben, hogy mindenben megfeleljenek a kiírásnak. Emiatt nem indult el a közbeszerzési eljárás, amit most szeretnének elindítani. A Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. képviselő-testületnek is megküldött levelében – figyelembe véve az elkövetkező hónapok időjárási körülményeit, egyeztetve a projekt tervdokumentációját elkészítő tervező szervezettel – azt

javasolja, hogy a közbeszerzési eljárás során a kivitelezés teljesítésének véghatáridejeként 2019. április 30. kerüljön meghatározásra. A Magyar Államkincstárral egyeztetve ennek megfelelően kell a támogatási szerződés mérföldköveit módosítani és egy újabb kérelmet megfogalmazni. Az idén augusztusban született döntésben nem volt benne ez a határidő. Az első határozati javaslat e döntés visszavonására irányul, majd a másik határozati javaslatban az új végső határidő elfogadásáról döntenek. Az eljárásról tehát már döntöttek, de még nem indult el az eljárás.

Forgó Istvánné jegyző pontosította, hogy azt a határozatot kell visszavonni, amiben meghatározták a becsült értéket, a gazdasági szereplőket, a bíráló bizottságot és újat kell elfogadni. Azt a határozatot nem vonják vissza, amiben arról döntöttek, hogy elindítják a közbeszerzési eljárást.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

98/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjére vonatkozóan.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2018. (08.21.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

99/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosító számú támogatási szerződésre):

Bruttó: 75.952.668,- Ft (nettó: 59.805.250,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe

2
L.

11.11.18

venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások** becsült értékét is.

Ennek megfelelően a **„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése”** tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 75.952.668,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú
projekt támogatási szerződése,
támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

- 1) Név: MOVIÁD-Energy Kft.
Cím: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.
Adószám: 14533156-2-42
Ügyvezető: Moór Viktor
Email: moviadkft@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_57552246
- 2) Név: HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.
Cím: 1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép.
2. em. 4.
Adószám: 25437896-2-41
Ügyvezető: Tóth Edit
Email: home.holding.dominik@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_51371812
- 3) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor
Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKRSZ_21043802

- 4) MCN IMMO CONSULTING Kft.
Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.
Adószám: 14444829-2-43
Email: mcnimmo@freemail.hu
Ügyvezető: Benedek Emil
EKR azonosító: EKRSZ_29053036
- 5) HA-SZA Kft.
Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.
Adószám: 14125591-2-42
Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com
Ügyvezető: Lánczky Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_13914914
- 6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el és hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



2. Döntés a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy az előző pályázathoz képest ebben már elindult és lefolytatódott a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás is, mely eredménytelen volt, mert a legalacsonyabb ajánlati ár magasabb volt, mint amennyi forrás rendelkezésükre áll. A Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. levelében leírta, hogy a projekt előkészítésében résztvevő szervezetekkel egyeztettek, a tervezőkkel átnézték a beérkezett ajánlatot és a kiadott műszaki dokumentációt. Figyelembe véve az építőiparban kialakult helyzetet is azt javasolják, hogy változatlan műszaki tartalommal kerüljön kiírásra az új közbeszerzési eljárás. A Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága 2018. október 2-án egyeztetést tartott az Irányító Hatóság közreműködésével, ahol a TOP projektek megvalósításának és elszámolásának ütemezése volt a téma. Bár a TOP-3.2.1. projektek eredményesség indikátort tartalmaznak, amelyek teljesítési ideje 2018.12.31., de az ott elhangzottak alapján van lehetőség a határidő meghosszabbítására. Figyelembe véve az elkövetkező hónapok időjárási körülményeit, egyeztetve a projekt tervdokumentációját elkészítő tervező szervezettel azt javasolják, hogy az új közbeszerzési eljárás során a kivitelezés teljesítésének véghatáridejeként 2019. április 30. kerüljön meghatározásra. Amennyiben a fenti javaslatokkal egyetértenek, a Támogatási Szerződés mérföldköveinek módosítására irányuló kérelmet ennek megfelelően elkészítik a Magyar Államkincstár felé.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy az elmondottak alapján új határozati javaslat született, melyben elindítják az új közbeszerzési eljárást, valamint egy másik javaslatban meghatározásra kerültek a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 kódszámú projekt közbeszerzésre vonatkozó paraméterei.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

100/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú (azonosítószám: TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013) pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” című TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú nyertes pályázat közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

101/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés lefolytatásáról döntött a **„Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával”** tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Kivitelezés mennyisége TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése alapján:

Polgármesteri Hivatal:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés
- világítás korszerűsítés
- 3,5 kW-os fotovoltaiikus HMKE

Idősek Otthona:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződésére):

Bruttó: 76.800.751,- Ft (nettó: 60.473.032,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árak és szolgáltatások becsült értékét is.**

Ennek megfelelően a **„Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával”** tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 60.473.032,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

- 1) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor
Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKR SZ_21043802
- 2) Név: Kvantum Komplex Kft.
Cím: 7351 Máza, Széchenyi utca 37.
Adószám: 25394003-2-02
Ügyvezető: Benkő Béla
E-mail: kvantumkomplex@gmail.com
EKR azonosító: EKR SZ_10716605
- 3) Név: Lane ART Construction Kft.
Cím: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.
Adószám: 25287574-2-43
Ügyvezető: Lénárt Róbert
Email: info@laneart.hu
EKR azonosító: EKR SZ_73401843
- 4) Név: Best Solution Konstrukt Kft.
Cím: 3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.
Adószám: 14542831-2-10
Ügyvezető: Bölkei Sándor
Email: bolkei@felujit.com
EKR azonosító: EKR SZ_47384464
- 5) Név: KÓFUV Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 3012 Nagykökényes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.
Adószám: 10369421-2-10



Ügyvezető: Tóth László

Email: info@kofuv.hu

EKR azonosító: EKRSZ_93574905

- 6) Név: Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.

Adószám: 11295145-2-17

Email: info@szpluszcstudio.hu

Ügyvezető: Orbán Tamás

EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el, hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Döntés a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

Forgó Istvánné jegyző szót kérve elmondta, hogy szeretné pontosítani, hogy a kiküldött határozati javaslatból, amelyben elindítja a képviselő-testület az eljárást, véletlenül kimaradt egy szó. Helyesen „feltételes közbeszerzési eljárását megindítja”. Azért feltételes a közbeszerzési eljárás, mert még a Belügyminisztérium nem bírálta el az önkormányzat határidő módosítási kérelmét, és amíg nem dönt a Belügyminisztérium, addig nem lehet szerződést kötni az esetlegesen kiválasztásra kerülő céggel, de bíznak abban, mire lebonyolítják az eljárást, megkapják a Belügyminisztériumtól a döntést.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy 2018. május 31-ig kellett elkészíteni a vis maior esemény okozta károsodások helyreállítására vonatkozó kiviteli tervdokumentációt, amelyet a tervező cég határidőben el is készített. Mivel kevesebb forrást állapítottak meg támogatásként a pályázatban benyújtottól, a helyreállítás kiviteli tervei csökkentett műszaki tartalommal készültek el, ami többek között azt jelenti, hogy a tervek kevesebb helyreállítási helyszínt és műszaki paramétert tartalmaznak, mint a pályázat. Korábban az önkormányzat a vis maior pályázati tervdokumentációban az ár- és belvízvédelmi vízi létesítmények, valamint utak helyreállítására 246 958 590 Ft támogatást igényelt, viszont a 2017. november 20-i miniszteri döntés alapján csökkentett műszaki tartalmat fogadtak el: 161 219 000 Ft támogatás került jóváhagyásra. Az önkormányzat továbbította az elkészült kiviteli tervek két eredeti példányát a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatóság Állampénztári Irodája felé, akiktől kérték, hogy továbbítsák azt a jogszabályban meghatározott módon a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya részére. 2018. június 12-i dátummal kaptak egy tájékoztatást a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatóság Állampénztári Irodájától, amelyben az önkormányzatot tájékoztatták, hogy a kiviteli tervdokumentáció két példányát továbbították az önkormányzat kísérő levelével együtt az ügyben illetékességgel rendelkező Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya részére. Többször elhangzott a korábbi tájékoztatások során is, hogy a közbeszerzési eljárás megindítására csak a Belügyminisztériumtól érkezett tervjóváhagyás után kerülhet sor. Végül 2018. augusztus 8-án érkezett meg a válasz az önkormányzat részére Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár részéről a vis maior pályázat műszaki tartalmának jóváhagyására vonatkozólag, amelyben államtitkár úr arról tájékoztattott, hogy a levélben részletezett műszaki tartalmat megvizsgálták. Megállapítható, hogy a végleges műszaki tartalom módosítására irányuló kérelemben feltüntetett munkához közvetlenül kapcsolódnak a támogatott célok, így azok megvalósulásnak nem látja akadályát. Miután ez a levél megérkezett, csak ezután tudták a további eljárási teendőket intézni. 2018. augusztus 15-én a Magyar Államkincstárhoz továbbított kérelemben további határidő hosszabbítást kértek, ugyanis már augusztusban látszódtott az, hogy nem lehet a támogatói okiratban a végső határidőként megjelölt 2018. november 30-ig a kívánt munkákat elvégezni, és jogszabály alapján egy alkalommal lehetőség van határidőt hosszabbítani. Az eljárás lefolytatása akár másfél-két hónapot is igénybe vehet. A Belügyminisztériumtól erre vonatkozóan még nem érkezett válasz. A mai testületi döntéssel is alá tudják támasztani a Belügyminisztérium felé, hogy az önkormányzat minden tőle telhetőt megtesz az eljárás lefolytatására vonatkozóan. Két határozati javaslat vár elfogadásra. Az egyik a feltételes közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslat, a másik az, melyben megjelölték az ajánlattételre felkért szervezeteket.

Forgó Istvánné jegyző elnézést kérve tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az első és második napirendi pont megtárgyalását követő szavazásokon tévesen nem kért név szerinti szavazást. A képviselő-testület megállapodott abban, hogy ezen napirendi pont megtárgyalását és szavazást követően az első két napirendi pont szavazását név szerinti szavazással meg fogják ismételni.

Mészáros Péter képviselő megkérdezte, hogy a közbeszerzési eljárás megindításának nem feltétele-e a kivitelezés időpontjának meghatározása.



Földi Csaba polgármester válaszában elmondta, azért van feltételes közbeszerzési eljárásként meghirdetve, mert nincs még elfogadva a Belügyminisztérium részéről a határidő módosítási kérelem.

Forgó Istvánné jegyző hozzátette, hogy a törvény ismeri a feltételes közbeszerzési eljárás fogalmát és részletesen szabályozza azt. A gazdasági szereplők úgy adják be az ajánlatokat, hogy nem tudják sem a határidőt, sem hogy egyáltalán szerződnek-e velük, mert ahhoz a feltételhez van kötve, hogy a Belügyminisztériumtól milyen választ kapnak. Ha a Belügyminisztérium nem engedélyezi, megszűnik a közbeszerzési eljárás és semmilyen kártérítést nem követelhetnek.

Földi Csaba polgármester felkérte Forgó Istvánné jegyzőt a név szerinti szavazáshoz a nevek felolvasására.

A képviselő-testület Debrei Mátyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vígh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

102/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület Debrei Mátyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vígh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

103/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés eljárás lefolytatásáról dönt az alábbiakban ismertetettek szerint:

„Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás keretében.

Kivitelezések mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint



Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált – tervezői költségbecslés alapján kerekítve: nettó 134.791.500,- forint.

A becsült érték a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16. § (1)-(4) bekezdéseinek figyelembevételével került meghatározásra.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az eljárás becsült értéke együttesen nem éri el a nettó 300 000 000,- Ft-ot (nettó 134.791.500,- forint), így a Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény nélkül induló, a nyílt eljárás szabályai szerint bonyolított közbeszerzési eljárás lebonyolítására van lehetőség.

Képviselő-testület a közbeszerzés becsült értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:
A Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása című nyertes TÁMOGATÓI OKIRAT” – jogcímen a 356 657 azonosító szám alatt beadott pályázat.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

Az eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok alkalmazandók.

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján („Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”) gazdasági és pénzügyi, illetve műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem kíván előírni.

Bírálati szempontok:

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

1) Bírálati részszerpont: Nettó ajánlati ár (Ft), súlyszám: 70

2) Bírálati részszerpont: További jótállás vállalása a kivitelezett munkára (max. 24 hó, egész hónapokat kell

megadni. A további garancia vállalásán Ajánlatkérő a szerződésben előírt 5 éven felüli jótállást értékeli.)

3) Bírálati részszerpont: Ajánlattevő által a projekt során használt tehergépjárművek EURO norma besorolása (EUROIV, V, VI) súlyszám: 10

Értékelés során adható minimális – maximális pontszám: 1 - 10

Értékelés módszere 1) bírálati részszerpont esetében fordított arányosítás, 2) bírálati részszerpont esetében egyenes arányosítás, 3) EURO IV, vagy alacsonyabb - 0 pont, EURO V - 5 pont, EURO VI, vagy magasabb - 10 pont

Az eljárást fenn kell tartani az előző évben építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1. Kivitelező neve: Geoszolg Kft.
Cégjegyzékszám: 13 09 067906
Adószám: 10902563-2-13
E-mail: geoszolg@geoszolg.hu
Vállalkozás székhely címe: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u 27.;
EKR azonosító: EKR SZ_64051336
2. Kivitelező neve: Tendix Hungária Kereskedelmi - és Szolgáltató Kft.
Cégjegyzékszám: 13 09 164596
Adószám: 24230524-2-13
E-mail: buza.tibor@t-online.hu
Vállalkozás székhely címe: 2220 Vecsés, Kiss Ernő utca 33/B.
EKR azonosító: EKR SZ_41483433
3. Kivitelező neve: GeoTeam Kft.
Cégjegyzékszám: 10-09-021309
Adószám: 11164607-2-10
E-mail: iroda@geoteam.hu
Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Kertész u. 146.

4. Kivitelező neve: Habbeton Kft.
Cégjegyzékszám: 10 09 022037
Adószám: 11169987-2-10
E-mail: habbeton@habbetonkft.hu
Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Vasút u. 8.
EKR azonosító: EKRSZ_84890377
5. Kivitelező neve: Éles Út Kft.
Cégjegyzékszám: 05 09 028832
Adószám: 14059973-2-05
E-mail: fuzeck.gabor@elesut.hu
Vállalkozás székhely címe: 3922 Taktaharkány,
Gépállomás utca 5.
EKR azonosító: EKRSZ_17573573

A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok alapján az eljárás bonyolításával megbízza Petri Ingrid közbeszerzési szakértő (1043 Budapest, Munkásotthon u. 58. 4/44.)

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

- elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző
- tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ingrid közbeszerzési szakértő
- tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
- tag, a közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki) szakértelemmel rendelkező tag: Metzler Tamás (MMK 13-64937) műszaki ellenőr

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására. A Képviselő-testület tagjai az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatokat jelen ülést követően írják alá.

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadására felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek megküldéséről (az eljárás elindításáról) intézkedjen.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Az első napirendi pontra vonatkozóan megismételt szavazáson a képviselő-testület Debrei Mátyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vígh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

98/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjére vonatkozóan.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2018. (08.21.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület Debrei Mátyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vígh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

99/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosító számú támogatási szerződésre):

Bruttó: 75.952.668,- Ft (nettó: 59.805.250,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező -

építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 75.952.668,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú
projekt támogatási szerződése,
támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

- 1) Név: MOVIÁD-Energy Kft.
Cím: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.
Adószám: 14533156-2-42
Ügyvezető: Moór Viktor
Email: moviadkft@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_57552246
- 2) Név: HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.
Cím: 1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép.
2. em. 4.
Adószám: 25437896-2-41
Ügyvezető: Tóth Edit
Email: home.holding.dominik@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_51371812
- 3) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor

- Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKRSZ_21043802
- 4) MCN IMMO CONSULTING Kft.
Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.
Adószám: 14444829-2-43
Email: mcnimmo@freemail.hu
Ügyvezető: Benedek Emil
EKR azonosító: EKRSZ_29053036
- 5) HA-SZA Kft.
Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.
Adószám: 14125591-2-42
Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com
Ügyvezető: Lánckzy Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_13914914
- 6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző
tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)
tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el és hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi

Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A második napirendi pontra vonatkozóan megismételt szavazáson a képviselő-testület Debrei Máttyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vigh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

100/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú (azonosítószám: TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013) pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” című TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú nyertes pályázat közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület Debrei Máttyás: igen, Földi Csaba: igen, Kiss Imre: igen, Mészáros Péter: igen, Szlovencsák Judit: igen, Vigh Imre: igen, Virág Pál: igen, azaz névszerinti szavazással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

101/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés lefolytatásáról döntött a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Kivitelezés mennyisége TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése alapján:

Polgármesteri Hivatal:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés
- világítás korszerűsítés
- 3,5 kW-os fotovoltaiikus HMKE

Idősek Otthona:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés

- kazánbeépítés

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződésére):

Bruttó: 76.800.751,- Ft (nettó: 60.473.032,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 60.473.032,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése, támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

- 1) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor

Email: info@jrmprodukcio.hu

EKR azonosító: EKRSZ_21043802

- 2) Név: Kvantum Komplex Kft.
Cím: 7351 Máza, Széchenyi utca 37.
Adószám: 25394003-2-02
Ügyvezető: Benkő Béla
E-mail: kvantumkomplex@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_10716605
- 3) Név: Lane ART Construction Kft.
Cím: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.
Adószám: 25287574-2-43
Ügyvezető: Lénárt Róbert
Email: info@laneart.hu
EKR azonosító: EKRSZ_73401843
- 4) Név: Best Solution Konstrukt Kft.
Cím: 3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.
Adószám: 14542831-2-10
Ügyvezető: Bölkei Sándor
Email: bolkei@felujit.com
EKR azonosító: EKRSZ_47384464
- 5) Név: KÖFUV Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 3012 Nagykökényes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.
Adószám: 10369421-2-10
Ügyvezető: Tóth László
Email: info@kofuv.hu
EKR azonosító: EKRSZ_93574905
- 6) Név: Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszczstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szücsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el, hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Döntés az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázati felhíváshoz kapcsolódó kérelmének elbírálásáról

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy kiküldésre került az Együtt Karácsondért Egyesület kérelme, amely alapján az egyesület egy nemes feladatot vállalt nem kis anyagi ráfordítással. Óvodásoknak, kisiskolásoknak szeretne KRESZ-parkot létesíteni, civil-szervezeteknek szóló vidékfejlesztési pályázat igénybe vételével az Ady Endre út sarkán, a 109 hrsz-ú ingatlanon. Egy szép tervet készített a tervező, melyre az egyesület közel 1 000 000 Ft önerővel 6 000 000 Ft-os pályázatot szeretne benyújtani a Dél Mátra Közhasznú Egyesület bevonásával.

Mészáros Péter képviselő elmondta, hogy több kérdése lett volna, melyre már választ is kapott. Annyit szeretne hozzátenni, hogy sajnálja, hogy az óvoda sarkában lévő KRESZ-park elhanyagolt állapotban van. Több olyan, fiatalokat érintő feladat is lenne, amit ez az egyesület támogathatna. Elmondta, hogy a testépítő terembe járó fiatalok a felújítások miatt aggódnak, hogy mi lesz a sorsuk. Ha minden pénzt ebbe a tervbe fektet az egyesület, másra nem jut. Ők akarták elsőnek a köztéri fitness-parkot megvalósítani, jó lett volna azon a területen továbblépni.

Földi Csaba polgármester elmondta válaszában, hogy más civil szervezet is működik a faluban, olyan is, aminek sporttal kapcsolatos feladatai vannak, például a Négy Község Harcosai Sport Egyesület, de a Községi Polgárőrség, a Tűzoltó Egyesület, vagy más civil szervezet is nyújthat be pályázatot ezen kiírásokra. A kondisok vezetőjével keresik a megoldást az új helysége vonatkozóan és fogják az érintetteket értesíteni.

Mészáros Péter képviselő azt sérelmezte, hogy nem tudtak a tervről korábban, és kérte, hogy a terveket megtekinthesse.

Forgó Istvánné jegyző a szünetben behozta a pályázat terveit megtekintésre.

Szlovencsák Judit képviselő megkérdezte, hogy miért van szükség kizárólagos használatba adásra.

Földi Csaba polgármester válaszában elmondta, hogy a pályázat miatt, mivel tulajdonjogot nem akarnak átadni.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta, hogy olyan információt kaptak korábban, hogy önkormányzati tulajdont nem lehet kizárólagos használatba adni.

Forgó Istvánné jegyző válaszolta, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény különbséget tesz, mely szerint forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó tulajdon, mint például az út, vagy a glóbusz nem adható el és nem adható kizárólagos használatba. Van a korlátozottan forgalomképes vagyon, ilyenek az intézmény-épületek, aminél feltételhez kötött az ilyen megterhelés. Ez esetben forgalomképes vagyonról van szó, amely nem közfeladat ellátására szolgál, a korlátozás erre nem vonatkozik.

Debrei Mátyás képviselő megkérdezte, hogy amennyiben később át akarnak vezetni valamit alatta, mi a teendő.

Forgó Istvánné jegyző válaszában elmondta, hogy a használó hozzájárulása szükséges hozzá. Az önkormányzat más létesítményt a kizárólagos használati jogot gyakorló engedélye nélkül nem létesíthet oda.

Debrei Mátyás képviselő aggodalmát fejezte ki, hogy az önkormányzat nem tudja továbbiakban érvényesíteni az akaratát a terület fölött.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a gyermek KRESZ parknak szánt beépítetlen telek most egy kihasználatlan terület, de szinte az összes közmű ki van építve mellette, alatta nem terveznek elvezetni semmit. A terület mögött lévő önkormányzati ingatlan kicsi és elhanyagolt a szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzáállása miatt. Építési törmeléket és más környezetszennyező anyagot hord oda. Fel lehetne szólítani a terület rendben és tisztán tartására.

Debrei Mátyás képviselő hozzátette, hogy véleménye szerint a terület nem lesz kihasználva, de legalább legyen rendben. Véleménye szerint oda értelmesebb dolgot is lehetett volna találni.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

104/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét elfogadja és kizárólagos használati jogot állapít meg az egyesület számára az önkormányzati tulajdonú 109. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra gyermekek számára KRESZ park létesítése céljából.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázat „Szabadtéri rendezvényterek létrehozása, felújítása” célterületére pályázatot nyújtson

be gyermekek részére KRESZ park létesítésére és nyertes pályázat esetén a 109. hrsz-ú ingatlanon megvalósítsa azt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. Döntés Karácsond, Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítéséről

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a Csókás tanyán élő családok közül négy fő fordult kérelemmel múlt év nyarán az önkormányzathoz. Deméné Jerman Ildikó, Márk József, Fodor Irén és Nagy Tibor kérték, hogy a Csókás tanyán közvilágítást biztosítsanak és helyezzenek el ott lámpatesteket. Az ÉMÁSZ-szal egyeztetés történt, hogy milyen lehetőség van ott a közvilágítás kiépítésére. Az ÉMÁSZ néhány hete elküldött válaszában arról tájékoztatót, hogy nincs közvilágítási szál sem kiépítve azon a területen, ez az önkormányzat feladata lenne. Hozzátette, hogy a közvilágítás biztosítása kötelező önkormányzati feladat.

Forgó Istvánné jegyző ismertette a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontját, miszerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szerepel a közvilágításról való gondoskodás. Az SZMSZ is tartalmazza, hogy a közvilágítást szerződés alapján az ÉMÁSZ Nyrt. útján biztosítja a képviselő-testület. Az Állampolgári Jogok Országgyűlési Biztosának 2003-as jelentése, OBH 1785/2003 számú ügy indoklásában szerepel, hogy a közvilágítás tekintetében a kifejtettek érvényesek. Az akkor hatályban lévő Önkormányzati törvény 8. § (4) bekezdését a közvilágításról szóló 11/1985.11.30 IPM rendelet 2. § (2) bekezdésével összhangban kell értelmezni, mely szerint lakott területen lévő országos vagy helyi közút létesítésével, korszerűsítésével egyidejűleg szabványos szintű közvilágítást is létesíteni kell, illetőleg a közvilágítást is korszerűsíteni kell, közút korszerűsítés utáni kiépítettségének megfelelő szintre. Külterület tekintetében értelemszerűen előtérbe kerül az érintettek hozzájárulása, együttműködése a közvilágítás létesítésével összefüggésben. Hozzátette, hogy a kérelmezők közigazgatásilag a településhez tartoznak, a lakcímnnyilvántartásban is így szerepelnek.

Szlovencsák Judit képviselő megkérdezte, hogy írásban nyújtották-e be a kérelmet.

Földi Csaba polgármester azt felelte, hogy e-mailen keresztül a múlt évben, de az ÉMÁSZ-tól most kapták meg a választ. Elmondta, hogy múlt év szeptember közepén fordult az ÉMÁSZ régióközpontjához a lámpatestek és oszlopok számának felmérése, valamint a költségek meghatározása érdekében. Írásban a mai napig nem válaszoltak, de szóban elhangzott, hogy ők ezt nem tudják biztosítani, viszont az ÉMÁSZ által kijelölt alvállalkozót kellene megbízniuk, ennek előzetesen becsült költsége 700 000-900 000 Ft körül lenne.

Debrei Mátyás képviselő megjegyezte, hogy a törvény alapján a közvilágításról gondoskodni kell az önkormányzatnak, de a törvényben az is benne van, hogy utakat, járdákat kell építeni, amiből még nagyon sok hiányzik a településen. Javasolta, hogy az ott élő lakosok, vállalkozók adjuk egy részét fordítsák az önkormányzatnak erre a feladatára.

Forgó Istvánné jegyző válaszában elmondta, hogy 2005-től az EU csatlakozás miatti jogharmonizáció miatt nincs rá lehetőség. Az erre lehetőséget adó önkormányzati rendeletet akkor hatályon kívül kellett helyezni, mert az EU-s irányelvekkel ellentétes volt.

Földi Csaba polgármester hozzátette, hogy nem sok választásuk van, mert nem szeretnének szembe menni a kötelező önkormányzati feladattal, mert el fogják venni azt a támogatást, amit a közvilágítás biztosítására kapnak. Nem érdemes felhergelni a lakosokat ilyen téren.

Mészáros Péter képviselő megkérdezte, hogy törvénytelen volt-e, hogy eddig a Csókás-tanyán a közvilágítást nem biztosította az önkormányzat.

Földi Csaba polgármester válaszolt, hogy nem volt törvénytelen, viszont joguk van az ott élőknek arra, hogy kérjenek közvilágítást.

Mészáros Péter képviselő elmondta, hogy gyerekkora óta járt ki a Csókás tanyára, harminc-negyven évvel ezelőtt sokkal nagyobb élet volt ott, mint most. Életvitelszerűen éltek ott az emberek, onnan jártak dolgozni, iskolába. Többen beköltöztek a faluba, mert több értelme van itt élni, mint végigcaplatni a határon minden reggel. Másrészt a következő igényük az lehetne, hogy biztosítsák az odavezető közlekedést is, ami több kilométeres út kiépítését jelentené, jelentős költséggel. Mindössze két emberről tud, aki életvitelszerűen él ott, Nagy Tibor, valamint a Csókás-tanya tulajdonosa. Hozzátette, furcsának tartja, hogy egy éves kérelem most kerül elő, semmit nem tudott eddig róla, pedig a polgármester már az ÉMÁSZ-szal is felvette a kapcsolatot. Nem tartja megfelelően előkészítettnek a javaslatot. Nem tudják, mennyi lenne az anyagi háttér, milyen technikai megoldást igényel. Meg kell terveztetni, kivitelezőt kell keresni, valamint az e-mailen jött levél nem hivatalos kérelem, ezért nem tudja támogatni a kérelmet.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy az ÉMÁSZ válaszára vártak, de a mai napig nem válaszoltak írásban.

Forgó Istvánné jegyző hozzátette, hogy ha az ott élő lakosok továbbmennek elutasítás esetén, azzal kell szembesülnie a településnek, hogy kötelező határozatot, vagy bírságot kapnak, mert nem teljesítik a kötelező feladatukat.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy nem tud addig ajánlatot sem kérni, ha nincs testületi döntés. Most készítenék elő a megvalósítást.

Debrei Mátyás képviselő kifogásolta, hogy egy-két nappal előtte kapják meg, hogy miről kell dönteniük. Dobálóznak a milliókkal, például korábban 6 000 000 Ft-ról döntöttek a Szent István út felújításáról és 16 000 000 Ft-ba került.

Földi Csaba polgármester figyelmeztette a képviselőket, hogy eltérnek a napirendi pontoktól, szándékosan akadályozzák az ülést, és nem a település érdekét tartják szem előtt.

Mészáros Péter képviselő elmondta, hogy a közel egymillió forintból több dolgot fel tud sorolni, amire lehetne költeni a településen. Amikor döntenie kell, azt nézi, hogy ne három, hanem háromezer embernek kedvezzen, ilyen lenne például a ravatalozó felújítása, vagy a háziorvosoknak szűrőberendezés vásárolása.

Földi Csaba polgármester felvetette, hogy ne támogassák a kérelmet, utasítsák el azt, és nézzék meg mi fog történni utána, hogyan folytatódik az ügy, de figyelmeztetett, hogy visszavehetik az állami támogatást.

Mészáros Péter képviselő elmondta, hogy az elektronikus úton érkezett kérelmet nem tudja elfogadni, mivel azt nem lehet aláírni, így az nem hivatalos kérelem.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint ki kell küldeni az előterjesztést, a határozati javaslatot, de a határozati javaslat is előterjesztésnek minősül, valamint a rendelet-tervezet is. A kérelem semmivel sem tartalmaz több információt. Kiküldték a határozati javaslatot, amit vagy elfogad a testület vagy sem.

Földi Csaba polgármester javasolta, hogy a képviselők tájékoztassák az érintett lakosokat a döntésről és a testületi ülésen elhangzottakról, bízva abban, hogy megértik, és nem fordulnak bírósághoz, vagy más felettes szervhez. Figyelmeztetett, hogy évente több millió forinttól eshet el a település, melyet közvilágítási költségek biztosítására kap.

Kiss Imre alpolgármester elmondta, hogy nem tud olyan döntésbe belemenni, aminek következtében megvonhatják az állami támogatást. Javasolja a határozat elfogadását, ezzel jár jobban a település és a környezetük.

Vígh Imre képviselő hozzátette, hogy több mint egy évig az ÉMÁSZ térfelén pattogott a labda.

A képviselők folyamatos bekiabálása miatt Földi Csaba polgármester felvetette, hogy javasolni fogja a következő üléstől annak a bevezetését, hogy minden képviselő egy napirendi ponthoz három percben szólhat hozzá. Ezt az Szervezeti és Működési Szabályzatuk tartalmazta 2014-ig.

Földi Csaba polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

105/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település közigazgatási területéhez tartozó Csókás tanyán a közvilágítási hálózatot kiépítteti és ehhez a költségvetéséből 1 000 000 Ft saját forrást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására és a közvilágítási hálózat létesítéséhez szükséges okiratok aláírására, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6. Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárának megállapítása

Forgó Istvánné jegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a képviselő-testületnek jogszabályi kötelessége megállapítani a napköziotthonos óvoda körzethatárát, amely Karácsond község teljes közigazgatási területe, és amely az alapító okiratban is így szerepel.

Az intézményvezetővel megtörtént egyeztetést követően kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

106/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai felvételi körzethatárra vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárát nem módosítja és azt változatlanul Karácsond község teljes közigazgatási területére vonatkozóan állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. Tájékoztatás a Karácsondi Zöldterület-kezelő Szociális Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület döntésének értelmében 2018. május 30-án szerződést kötöttek a Karácsondi Szociális Szövetkezettel bruttó 83 700 Ft/hó összegben. Karácsondon település-üzemeltetési, helyi környezeti, természetvédelmi, továbbá vízgazdálkodási feladatok ellátásában közreműködnek. Önkormányzati tulajdonú közterületeken, ingatlanokon folyamatos karbantartást, takarítást, zöldterület-kezelést, fűnyírást, bozótírtást, metszést, gallyazást, fűrészelést, virág- és parkgondozást, csapadékvíz elvezető árokrendszer tisztítását, út és útpadka karbantartását, és egyéb aktuális feladatokat látnak el külön megegyezés alapján. Elsődlegesen a fűkaszálás, gereblyezés, kapálási munkák valósulnak meg. A kollégák részéről nagyon szigorúan vezetve van, ki, mikor és hol tartózkodik, hány fővel. Összesítő kimutatást készítettek számára, mely szerint júniustól szeptember 30-ig fűnyírásban 108 fő 298 órát töltött el, kapálás-gereblyezésben 6 fő 7 órát, betonozásban 1 fő 4 órát, lekaszált fű összegyűjtésében 2 fő 3 óra 30 percet, kertészkedésben 60 fő 171 óra 45 percet töltött el. Szemétszedés-kertészkedésben 7 óra 30 percet, sátorépítés-fűnyírásban 7 óra 30 percet, színpadépítésben 7 óra 30 percet, fűnyírás-szabadtéri színpadépítés-glettelésben 7 óra 30 percet, szegélykövezés-gyepráccselhelyezésben 3 órát, mindösszesen 526 óra 45 percet töltöttek el a szövetkezet dolgozói önkormányzati tulajdonú közterületeken, ingatlanokon karbantartási munkálatokkal. Nagy segítséget jelentenek az önkormányzatnak abban, hogy szerződésben állnak velük, mert szinte alig van közfoglalkoztatott és köztük nincs olyan ember, aki fűkaszt tud kezelni és használni, ezért is indokolt további határidő hosszabbítás a szövetkezettel.

Mészáros Péter képviselő megkérdezte, hogy mit jelent a határozattervezetben szereplő szükség szerinti alkalom.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy annyi alkalommal hosszabbítja meg a polgármester a szerződés hatályát, amennyire szükség van. Véleménye szerint a polgármester el tudja dönteni, hogy meddig kell az önkormányzatnak a szövetkezet munkájára. Nincs annyi közmunkás és a közeljövőben sem várható, hogy ezt a munkát el tudják végezni. Amíg a szövetkezet dolgozóinak a munkájára szükség van, amíg hasznos, értékteremtő munkát

végeznek, addig indokolt a szerződést megkötni, ugyanakkor nem akarnak határozatlan szerződést kötni.

Földi Csaba polgármester hozzátette, hogy anyagilag sokkal kedvezőbb az önkormányzatnak a velük való szerződéskötés, mint külső vállalkozót alkalmazni valamennyi munkára.

Mészáros Péter képviselő elmondta, hogy nem tud úgy szerződést kötni, hogy nem tudja, hogy meddig szól a szerződés.

Forgó Istvánné elmondta, hogy nem a szerződésben fog az a kifejezés szerepelni, hanem a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy szükség szerint meddig hosszabbítja meg a szerződést saját hatáskörben.

Szlovencsák Judit hozzátette, hogy ennek költségvonzata van, azaz megint ő fog dönteni egy személyben, hogy mennyi kerül kifizetésre, így a testületnek nincs beleszólási joga.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy nem javasolja a határozatlan idejű szerződést, bármi adódhat a felek között, azt nehéz felbontani. A polgármester kapna felhatalmazást a szükség szerinti szerződéshosszabbításra.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy egy évre szeretne szerződést kötni.

Kiss Imre alpolgármester elmondta, hogy az elhangzottak alapján legutóbb is jól döntöttek, hogy a polgármesterre bízták, mert anyagilag nem járt rosszul a település, érdemes ez esetben is rábízni, nem fog rosszul dönteni a szerződés meghosszabbítását illetően. Azt tartja fontosnak, hogy anyagilag jól járjon a település.

Virág Pál képviselő elmondta, támogatja a javaslatot, mivel nincs emberük, valakinek ezt a munkát el kell végezni, és úgy látja, megfelelően biztosított az ellenőrzése.

Földi Csaba polgármester hozzátette, hogy két részről is ellenőrizve van, az önkormányzat, valamint a szövetkezet részéről is.

Szlovencsák Judit képviselő elmondta, hogy szükség van a szociális szövetkezet munkájára, támogatni kell őket, hogy bevételre tegyenek szert, azonban a határozati javaslatot ebben a formában nem tudja támogatni, az említett szükség szerinti alkalommal történő meghosszabbítás kifejezés miatt.

Mészáros Péter képviselő elmondta, azért vannak többen képviselők, hogy több ember véleménye és álláspontja legyen ütköztetve, ahhoz hogy bölcs döntést hozzanak. Az a probléma a határozattal, hogy nincs konkrét dátumhoz kötve, ezért, ha azt elfogadják, kiadják a kezükből a döntési jogkört.

Földi Csaba polgármester megerősítette, hogy nem akar mást tenni, mint amit megígért, azaz legalább egy éves szerződést szeretne kötni. Nem érti, hogy a képviselők miért nem bíznak benne. Végül javasolta, hogy 2019. október 31-i határidő szerepeljen a határozatban a szükség szerinti alkalom kifejezés helyett.

A képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő

Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat településüzemeltetési, helyi környezet- és természetvédelmi, továbbá vízgazdálkodási feladatai ellátása érdekében a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő Szövetkezettel 2018. május 30-án kötött, határozott idejű vállalkozási szerződés időtartamának 2019. október 31-ig történő meghosszabbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Döntés a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet elfogadásáról

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy a 2018. szeptember 28-án kelt BMÖGF/6958/2018 számú miniszteri döntésnek megfelelően 1 054 100 Ft vissza nem részesült Karácsond Községi Önkormányzat. Barnaköszén vásárlásra 332 mázsa mennyiséget hagytak jóvá a Belügyminisztérium részéről a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 3. számú melléklete 9. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú vásárláshoz kapcsolódó támogatásokra vonatkozóan. Megküldésre került a támogatói okirat Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár úr részéről. Ennek alapján van lehetőség igényelni barnaköszent a meghatározott mennyiségben.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy kiküldésre került a rendelet tervezete. 2016-ban 220 mázsa barnaköszén vásárlásra kapott támogatást az önkormányzat és 86 kérelem érkezett be, ebből 12 kérelmet utasítottak el. A 2016-os rendeletben 3 mázsa barnaköszent biztosított az önkormányzat a rászorultak részére. Tekintettel arra, hogy magasabb összegű támogatást kap az önkormányzat, 4 mázsát tud biztosítani., így 83 fő szociálisan rászorultnak tud az önkormányzat tüzelőt biztosítani. A rendelet 2. § (1) bekezdésében ugyanaz szerepel, mint a pályázati kiírásban, kiket kell előnyben részesíteni. A (2) bekezdés pedig ugyanazt tartalmazza, mint a 2016-os rendelet. Egyedüli változás, hogy nem 3, hanem 4 mázsa barnaköszén szerepel benne.

Virág Pál képviselő megkérdezte, hogy mi lesz a kijuttatásának formája, hogyan juttatják el az érintettekhez.

Földi Csaba polgármester azt válaszolta, hogy majd ki fog alakulni, zsákos kiszereelésben érkezik.

Forgó Istvánné jegyző arra a kérdésre, hogy hogyan kell igényelni, azt válaszolta, hogy a karácsondi honlapon, illetve plakátokon közzé lesz téve. 2019. január 7-ig kell benyújtani a kérelmet, és február 15-ig kell szétosztaniuk. A Szociális és Településfejlesztési bizottságnak január 18-ig kell döntenie a kérelmekről.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi rendeletet hozta:

**Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (X.17.) önkormányzati rendelete
a szociális tüzelőanyag juttatásról**

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatásként a központi költségvetés 332 q barnaköszén támogatást biztosított Karácsond Községi Önkormányzat számára.

2. §

- (1) Az önkormányzat 4 q barnaköszént biztosít
 - a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - bb) időskorúak járadékára,
 - cc) települési támogatásra jogosultak számára.
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozottan halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család számára.
- (2) Az önkormányzat 4 q barnaköszént biztosít jövedelem határtól függetlenül
 - a) a tartósan beteg gyermeket nevelő családok számára,
 - b) a 3 vagy több gyermeket nevelő családok számára,
 - c) a tartósan súlyos beteg, valamint fogyatékos személyek és
 - d) mindazon kérelmezők számára, akik létfenntartása, megélhetése veszélyeztetve van.
- (3) A kérelmek elbírálásánál előnybe kell részesíteni a 2. § (1) bekezdésben meghatározott igénylőket.
- (4) Ugyanazon lakóingatlanon élők esetén csak egy jogcímen vehető igénybe támogatás, függetlenül az ott élő személyek és háztartások számától.

3. §

- (1) Nem jogosult szociális célú tüzelőanyag támogatásra – függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, aki olyan ingatlanban lakik, amely barnaköszénnel nem fűthető.
- (2) Nem nyújtható támogatás az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki nem él.
- (3) A támogatás forrása a központi költségvetésből az önkormányzat számára megállapított 10 054 100 Ft összegű támogatás és 210 820 Ft összegű önkormányzati saját forrás, továbbá a helyközi és helyi szállítási költség. A forrás felhasználását követően a kérelmeket – a rendeletben meghatározott feltételnek való megfeleléstől és határidőtől függetlenül – el kell utasítani.

4. §

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a jogosultságot igazoló okiratot.
- (3) A kérelmeket 2019. január 7-ig lehet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani.

- (4) A kérelmek elbírálásáról 2017. január 18-ig Karácsond Községi Önkormányzat Szociális és Településfejlesztési Bizottsága határozattal dönt.
- (5) A Szociális és Településfejlesztési Bizottság döntését követően 2017. február 15-ig a polgármester gondoskodik a tüzelőanyag kiszállításáról.
- (6) A tüzelőanyag átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

- (1) A támogatás igénybevételének jogosságát, valamint a tüzelőanyag felhasználását a polgármesteri hivatal ellenőrzi.
- (2) Amennyiben az ellenőrzés megállapítása szerint a kérelemben valótlan adat szerepel, vagy a kérelmező által lakott ingatlan barnakőszénrel nem fűthető, a kérelmező a tüzelőanyag költsége és a szállítás költsége összegét köteles az önkormányzat számlájára befizetni.
- (3) Amennyiben az ellenőrzés alkalmával megállapítást nyer, hogy a támogatásként megítélt tüzelőanyagot a kérelmező nem lakóingatlanának fűtésére használja fel, vagy eladja, a tüzelőanyag értékét, valamint szállítási költségének háromszorosát köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

6. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2018. október 16.


Földi Csaba
polgármester

Kihirdetve:
2018. október 17.


Forgó Istvánné jegyző




Forgó Istvánné
jegyző

9. Döntés a locsolási kártalanításról szóló rendelet módosításáról

Forgó Istvánné jegyző javasolta, hogy a locsolási kártalanítási kérelmeknél a beadási határidő november 15. legyen. A korábbi rendeletükben november 2-a volt, ennek oka az, hogy a szerződés a Mátrai Erőmű Zrt-vel már aláírásra került, de a pénz még nem érkezett az önkormányzat számlájára, emiatt kell eltolni a beadási határidőt. Minden egyéb változatlan, bíznak benne, hogy a pénz napokon belül az önkormányzat számlájára kerül.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi rendeletet hozta:

**Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (X. 17.) önkormányzati rendelete**

**A locsolási kártalanításról szóló
16/2017. (X. 4.), 8/2015. (X. 28.) és 13/2014. (XI. 25.) önkormányzati rendeletekkel
módosított
21/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a locsolási kártalanításról szóló 16/2017. (X. 4.), 8/2015. (X. 28.) és 13/2014. (XI. 25.) önkormányzati rendeletekkel módosított 21/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását rendeli el:

1. §

(1) A rendelet 4. § (3) bekezdését hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép:

A kérelmet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani, minden év november 15-ig. A kérelem előterjesztésének határideje jogvesztő.

2. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2018. október 16.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2018. október 17.



Forgó Istvánné jegyző



10. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanbérletére vonatkozó kérelemről

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy Káposzta Ferenc kérelmében az 1414 és az 1415 hrsz-ú ingatlant jelölte meg, öt éves időtartamra kívánja bérbe venni. 2018-ban 65 000 Ft/ha lesz a bérleti díj, 2019-ben a gazdálkodóval történő egyeztetés alapján a földalapú támogatás függvényében lesz bérleti díj emelés. Ahogyan a szerződésben is szerepel, a bérleti díj emelését minden évben fenntartja az önkormányzat.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

108/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám alatti lakos bérleti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám

alatti lakos részére öt éves időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező, belterületen lévő, kivett művelési ágba tartozó alábbi hrsz-ú és nagyságú ingatlanokat mezőgazdasági művelés céljára:

1414 hrsz. 2437 m², 1415 hrsz. 3282 m²

A képviselő-testület a bérleti díjat 2018. évre vonatkozóan az ingatlanok területarányos részére jutó földalapú támogatás összegében, de legkevesebb 65 000 Ft/ha, azaz hatvanötezer forint/hektár összegben határozza meg, melyet a bérlő a földalapú támogatás kézhezvételét követő 3 napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő év június 30-áig köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

Az önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát évente fenntartja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba polgármester a nyílt ülést követően a 11. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendelt el.

Kmft.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző



Kiss Imre
jvk. hitelesítő



Vigh Imre
jvk. hitelesítő



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 KARÁCSOND, SZENT ISTVÁN ÚT 42.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2018. október 16-án (kedden) 16.00 órai

kezdettel tartandó rendkívüli ülésre.

Napirend:

1. Döntés a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról
előterjesztő, előadó: polgármester
2. Döntés a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 kódszámú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról
előterjesztő, előadó: polgármester
3. Döntés a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról
előterjesztő, előadó: polgármester
4. Döntés az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázati felhíváshoz kapcsolódó kérelmének elbírálásáról
előterjesztő, előadó: polgármester
5. Döntés Karácsond, Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítéséről
előterjesztő, előadó: polgármester
6. Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárának megállapítása
előterjesztő, előadó: polgármester
7. Tájékoztatás a Karácsondi Zöldterület-kezelő Szociális Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről
előterjesztő, előadó: polgármester
8. Döntés a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet elfogadásáról
előterjesztő, előadó: polgármester
9. Döntés a locsolási kártalanításról szóló rendelet módosításáról
előterjesztő, előadó: polgármester
10. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérletére vonatkozó kérelemről
előterjesztő, előadó: polgármester
11. Termőföld adásvételi szerződéssel kapcsolatos helyi földbizottsági állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása
előterjesztő: polgármester
előadó: jegyző

Az ülés helye: Karácsondi Polgármesteri Hivatal díszterme

Karácsond, 2018. október 11.



Földi Csaba
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2018. október 16-án

tartott testületi üléséről

Földi Csaba polgármester



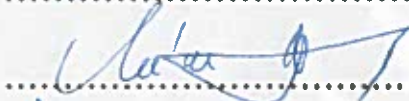
Debrei Mátyás



Kiss Imre



Mészáros Péter Tibor



Szlovencsák Judit



Vigh Imre



Virág Pál



Forgó Istvánné jegyző



Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft

H-3000 Hatvan, Radnóti tér 2. – E-mail: kovacs.mihaly@fkkn.eu

Földi Csaba
Polgármester Úr részére

Karácsond Községi Önkormányzat

KARÁCSOND
Szent István út 42.
3281

Tárgy: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Karácsondon” című TOP-4.2.1.-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú pályázat kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás elindítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Karácsondon” című TOP-4.2.1.-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú pályázat kivitelezési tervdokumentációi elkészültek, így minden feltétel adott a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításához.

Figyelembe véve a TOP-3.2.1. projekt keretében lefolytatott és eredménytelenül lezárult közbeszerzési eljárás tapasztalatait javasoljuk, hogy tárgyi projekt kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárása tárgyában hozott Képvisel-testületi határozat kerüljön módosításra.

Figyelembe véve az elkövetkező hónapok időjárási körülményeit, egyeztetve a projekt tervdokumentációját elkészítő tervező szervezettel azt javasoljuk, hogy a közbeszerzési eljárás során a kivitelezés teljesítésének véghatáridejeként 2019.04.30. kerüljön meghatározásra.

Amennyiben a fenti javaslatokkal egyetértenek, a Támogatási Szerződés mérföldköveinek módosítására irányuló kérelmet ennek megfelelően elkészítjük a Magyar Államkincstár felé.

Javasoljuk az új közbeszerzési eljárás során az alábbi szervezetek felkérését.

1.

Név: MOVIÁD-Energy Kft.
Címe: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.
Adószám: 14533156-2-42
Email: moviadkft@gmail.com
Ügyvezető: Moór Viktor
Tel: +36 70 362 2031

2.

HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.
1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép. 2. em. 4.
25437896-2-41
home.holding.dominik@gmail.com
Ügyvezető: Tóth Edit

3.

Név: JRM Produkció Kft.

Címe: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.

Adószám: 23377215-2-43

Email: info@jrmprodukcio.hu

Ügyvezető: Rác Gábor

4.

MCN IMMO CONSULTING Kft.

Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.

Adószám: 14444829-2-43

Email: mcnimmo@freemail.hu

Ügyvezető: Benedek Emil

5.

HA-SZA Kft.

Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.

Adószám: 14125591-2-42

Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com

Ügyvezető: Lánczky Tamás

Kérem Tisztelt Polgármester Úr intézkedését a közbeszerzési eljárás elindítása vonatkozásában.

Kérem továbbá szíves tájékoztatását arról, hogy mikor és milyen határidőkkel kerül lefolytatásra a közbeszerzési eljárás.

Hatvan, 2018. október 11.

Köszönettel:

Kovács Mihály

Ügyvezető

Fejlesztési és Koordinációs
Központ Nonprofit Kft.
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.
Adószám: 25431247-2-10
Banksz.: 11702036-20731858

3) Név: JRM Produkció Kft.

Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.

Adószám: 23377215-2-43

Ügyvezető: Rácz Gábor

Email: info@jrmprodukcio.hu

EKR azonosító: EKRSZ_21043802

4) MCN IMMO CONSULTING Kft.

Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.

Adószám: 14444829-2-43

Email: mcnimmo@freemail.hu

Ügyvezető: Benedek Emil

EKR azonosító: EKRSZ_29053036

5) HA-SZA Kft.

Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.

Adószám: 14125591-2-42

Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com

Ügyvezető: Lánczky Tamás

EKR azonosító: EKRSZ_13914914

6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.

Adószám: 11295145-2-17

Email: info@szpluszcstudio.hu

Ügyvezető: Orbán Tamás

EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el és hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosító számú támogatási szerződésre):

Bruttó: 75.952.668,- Ft (nettó: 59.805.250,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások** becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „**Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése**” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 75.952.668,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú projekt támogatási szerződése,
támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1) Név: MOVIÁD-Energy Kft.

Cím: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.

Adószám: 14533156-2-42

Ügyvezető: Moór Viktor

Email: moviadkft@gmail.com

EKR azonosító: EKRSZ_57552246

2) Név: HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.

Cím: 1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép. 2. em. 4.

Adószám: 25437896-2-41

Ügyvezető: Tóth Edit

Email: home.holding.dominik@gmail.com

EKR azonosító: EKRSZ_51371812

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjére vonatkozóan.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2018. (08.21.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosító számú támogatási szerződésre):

Bruttó: 75.952.668,- Ft (nettó: 59.805.250,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások** becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 75.952.668,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú projekt támogatási szerződése,
támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1) Név: MOVIÁD-Energy Kft.

Cím: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.

Adószám: 14533156-2-42

Ügyvezető: Moór Viktor

Email: moviadkft@gmail.com

EKR azonosító: EKRSZ_57552246

2) Név: HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.

Cím: 1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép. 2. em. 4.

Adószám: 25437896-2-41

Ügyvezető: Tóth Edit

Email: home.holding.dominik@gmail.com

EKR azonosító: EKRSZ_51371812

- 3) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor
Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKRSZ_21043802
- 4) MCN IMMO CONSULTING Kft.
Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.
Adószám: 14444829-2-43
Email: mcnimmo@freemail.hu
Ügyvezető: Benedek Emil
EKR azonosító: EKRSZ_29053036
- 5) HA-SZA Kft.
Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.
Adószám: 14125591-2-42
Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com
Ügyvezető: Lánczky Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_13914914
- 6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el és hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft

H-3000 Hatvan, Radnóti tér 2. – E-mail: kovacs.mihaly@fkkn.eu

Földi Csaba
Polgármester Úr részére

Karácsond Községi Önkormányzat

KARÁCSOND
Szent István út 42.
3281

Tárgy: „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” című TOP-3.2.1.-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú pályázat kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” című TOP-3.2.1.-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú pályázat keretében a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult.

A projekt előkészítésében résztvevő szervezetekkel egyeztetünk, a tervezőkkel átnéztük a beérkezett ajánlatot és a kiadott műszaki dokumentációt. Figyelembe véve az építőiparban kialakult helyzetet is azt javasoljuk, hogy változatlan műszaki tartalommal kerüljön kiírásra az új közbeszerzési eljárás.

A Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága 2018. október 2.-án egyeztetést tartott az Irányító Hatóság közreműködésével, ahol a TOP projektek megvalósításának és elszámolásának ütemezése volt a téma. Bár a TOP-3.2.1. projektek eredményesség indikátort tartalmaznak, amelyek teljesítési ideje 2018.12.31., de az ott elhangzottak alapján van lehetőség a határidő meghosszabbítására. Figyelembe véve az elkövetkező hónapok időjárási körülményeit, egyeztetve a projekt tervdokumentációját elkészítő tervező szervezettel azt javasoljuk, hogy az új közbeszerzési eljárás során a kivitelezés teljesítésének véghatáridejeként 2019.04.30. kerüljön meghatározásra.

Amennyiben a fenti javaslatokkal egyetértenek, a Támogatási Szerződés mérföldköveinek módosítására irányuló kérelmet ennek megfelelően készítjük a Magyar Államkincstár felé.

Javasoljuk az új közbeszerzési eljárás során az alábbi szervezetek felkérését.

Név: JRM Produkció Kft.
Címe: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Email: info@jrmprodukcio.hu
Ügyvezető: Rácz Gábor

2.
Kvantum Komplex Kft.
7351 Máza, Széchenyi utca 37.

25394003-2-02

E-mail: kvantumkomplex@gmail.com

Ügyvezető: Benkő Béla

3.

Lane ART Construction Kft.

Cím: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.

Adószám: 25287574-2-43

Email: info@laneart.hu

Ügyvezető: Lénárt Róbert

4.

Best Solution Konstrukt Kft.

Cím: 3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.

Adószám: 14542831-2-10

Email: bolkei@felujit.com

Ügyvezető: Bölkei Sándor

5.

KÖFUV Kft.

Címe: 3012 Nagykökényes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.

Adószám: 10369421-2-10

Email: info@kofuv.hu

Ügyvezető: Tóth László

Kérem Tisztelt Polgármester Úr intézkedését a közbeszerzési eljárás elindítása vonatkozásában.
Kérem továbbá szíves tájékoztatását arról, hogy mikor és milyen határidőkkel kerül lefolytatásra az új közbeszerzési eljárás.

Hatvan, 2018. október 11.

Köszönettel:



Kovács Mihály
Ügyvezető

Fejlesztési és Koordinációs
Központ Nonprofit Kft.
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.
Adószám: 25431247-2-10
Banksz.: 11702036-20731858

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés lefolytatásáról döntött a „*Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával*” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Kivitelezés mennyisége TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése alapján:

Polgármesteri Hivatal:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés
- világítás korszerűsítés
- 3,5 kW-os fotovoltaiikus HMKE

Idősek Otthona:

- nyílászárócsere, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződésére):

Bruttó: 76.800.751,- Ft (nettó: 60.473.032,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árak és szolgáltatások becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „*Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával*” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 60.473.032,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése, támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1) Név: JRM Produkció Kft.

Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.

Adószám: 23377215-2-43

Ügyvezető: Rácz Gábor

Email: info@jrmprodukcio.hu

EKR azonosító: EKRSZ_21043802

- 2) Név: Kvantum Komplex Kft.
Cím: 7351 Máza, Széchenyi utca 37.
Adószám: 25394003-2-02
Ügyvezető: Benkő Béla
E-mail: kvantumkomplex@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_10716605
- 3) Név: Lane ART Construction Kft.
Cím: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.
Adószám: 25287574-2-43
Ügyvezető: Lénárt Róbert
Email: info@laneart.hu
EKR azonosító: EKRSZ_73401843
- 4) Név: Best Solution Konstrukt Kft.
Cím: 3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.
Adószám: 14542831-2-10
Ügyvezető: Bölkei Sándor
Email: bolkei@felujit.com
EKR azonosító: EKRSZ_47384464
- 5) Név: KÖFUV Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 3012 Nagykökényes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.
Adószám: 10369421-2-10
Ügyvezető: Tóth László
Email: info@kofuv.hu
EKR azonosító: EKRSZ_93574905
- 6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző
tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)
tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szücsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el, hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés eljárás lefolytatásáról dönt az alábbiakban ismertetettek szerint:

„Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás keretében.

Kivitelezések mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált – tervezői költségbecslés alapján kerekítve: nettó 134.791.500,- forint.

A becsült érték a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16. § (1)-(4) bekezdéseinek figyelembevételével került meghatározásra.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az eljárás becsült értéke együttesen nem éri el a nettó 300 000 000,- Ft-ot (nettó 134.791.500,- forint), így a Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény nélkül induló, a nyílt eljárás szabályai szerint bonyolított közbeszerzési eljárás lebonyolítására van lehetőség.

Képviselő-testület a közbeszerzés becsült értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

A Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása című nyertes TÁMOGATÓI OKIRAT – jogcímen a 356 657 azonosító szám alatt beadott pályázat.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

Az eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok alkalmazandók.

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján („Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”) gazdasági és pénzügyi, illetve műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem kíván előírni.

Bírálati szempontok:

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

- 1) Bírálati részszerpont: Nettó ajánlati ár (Ft), súlyszám: 70
- 2) Bírálati részszerpont: További jótállás vállalása a kivitelezett munkára (max. 24 hó, egész hónapokat kell megadni. A további garancia vállalásán Ajánlatkérő a szerződésben előírt 5 éven felüli jótállást értékeli.)
- 3) Bírálati részszerpont: Ajánlattevő által a projekt során használt tehergépjárművek EURO norma besorolása (EUROIV, V, VI) súlyszám: 10

Értékelés során adható minimális – maximális pontszám: 1 - 10

Értékelés módszere 1) bírálati részszerpont esetében fordított arányosítás, 2) bírálati részszerpont esetében egyenes arányosítás, 3) EURO IV, vagy alacsonyabb - 0 pont, EURO V - 5 pont, EURO VI, vagy magasabb - 10 pont

Az eljárást fenn kell tartani az előző évben építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1. Kivitelező neve: Geoszolg Kft.
Cégjegyzékszám: 13 09 067906
Adószám: 10902563-2-13
E-mail: geoszolg@geoszolg.hu
Vállalkozás székhely címe: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u 27.;
EKR azonosító: EKRSZ_64051336
2. Kivitelező neve: Tendix Hungária Kereskedelmi - és Szolgáltató Kft.
Cégjegyzékszám: 13 09 164596
Adószám: 24230524-2-13
E-mail: buza.tibor@t-online.hu
Vállalkozás székhely címe: 2220 Vecsés, Kiss Ernő utca 33/B.
EKR azonosító: EKRSZ_41483433
3. Kivitelező neve: GeoTeam Kft.
Cégjegyzékszám: 10-09-021309
Adószám: 11164607-2-10
E-mail: iroda@geoteam.hu
Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Kertész u. 146.
EKR azonosító: EKRSZ_83443460
4. Kivitelező neve: Habbeton Kft.
Cégjegyzékszám: 10 09 022037
Adószám: 11169987-2-10
E-mail: habbeton@habbetonkft.hu
Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Vasút u. 8.
EKR azonosító: EKRSZ_84890377
5. Kivitelező neve: Éles Út Kft.
Cégjegyzékszám: 05 09 028832
Adószám: 14059973-2-05
E-mail: fuzeke.gabor@elesut.hu
Vállalkozás székhely címe: 3922 Taktaharkány, Gépállomás utca 5.
EKR azonosító: EKRSZ_17573573

A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok alapján az eljárás bonyolításával megbízza Petri Ingrid közbeszerzési szakértőt (1043 Budapest, Munkásotthon u. 58. 4/44.)

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

- elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző
- tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ingrid közbeszerzési szakértő
- tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szücsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
- tag, a közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki) szakértelemmel rendelkező tag: Metzler Tamás (MMK 13-64937) műszaki ellenőr

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására. A Képviselő-testület tagjai az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatokat jelen ülést követően írják alá.

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadására felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek megküldéséről (az eljárás elindításáról) intézkedjen.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Bakos Edina, mint az Együtt Karácsondért Egyesület elnöke azzal a kérdéssel fordulok Önökhöz, hogy az önkormányzati tulajdonú 109 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan kizárólagos használati jogot ingyenesen biztosítani szíveskedjenek az egyesület számára.

A használati jog kérelmének indoklása:

A 109 hrsz.-en nyilvántartott területen az egyesület gyermekek számára játékos tanulást segítő, aktív kikapcsolódást biztosító KRESZ parkot szeretne létesíteni a jövőben. 2018. évben „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú „Szabadtéri rendezvényterek létrehozása, felújítása” célterületére nyílt pályázati lehetőség, amelynek kapcsán az önerők bevonásával és az esetleges támogatás elnyerésével együtt képesek leszünk egy KRESZ parkot kialakítani Karácsond településen.

A KRESZ park elsősorban a gyermekeknek épülne, célja a közlekedési szabályok, táblák megismertetése, a gyermekek biztonságos közlekedésre nevelése. Az egyesület fontosnak tartja, hogy a gyerekek védett környezetben ismerkedjenek meg a közlekedés szabályaival, így a gyerekek közlekedéstudatosságát fejleszteni hivatott. A bekerített KRESZ park létrehozásával a gyermekek a gyakorlatban is kipróbálhatják a közlekedési szabályokat szervezett rend keretében.

A kialakításra kerülő park előzetes tervei igény szerint az Egyesület elnökénél megtekinthetők.

Bízva pozitív döntésükben, tisztelettel:

Karácsond, 2018. október 11.


Bakos Edina
elnök

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét elfogadja és kizárólagos használati jogot állapít meg az egyesület számára az önkormányzati tulajdonú 109 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra gyermekek számára KRESZ park létesítése céljából.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázat „Szabadtéri rendezvényterek létrehozása, felújítása” célterületére pályázatot nyújtson be gyermekek részére KRESZ park létesítésére és nyertes pályázat esetén a 109. hrsz-ú ingatlanon megvalósítsa azt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település közigazgatási területéhez tartozó Csókás tanyán a közvilágítási hálózatot kiépítteti és ehhez a költségvetéséből 1 000 000 Ft saját forrást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására és a közvilágítási hálózat létesítéséhez szükséges okiratok aláírására, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai felvételi körzethatárra vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárát nem módosítja és azt változatlanul Karácsond község teljes közigazgatási területére vonatkozóan állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat településüzemeltetési, helyi környezet- és természetvédelmi, továbbá vízgazdálkodási feladatai ellátása érdekében a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő Szövetkezettel 2018. május 30-án kötött, határozott idejű vállalkozási szerződés időtartamának szükség szerinti alkalommal történő meghosszabbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (X.17.) önkormányzati rendelete
a szociális tüzelőanyag juttatásról**

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatásként a központi költségvetés 332 q barnaköszén támogatást biztosított Karácsond Községi Önkormányzat számára.

2. §

- (1) Az önkormányzat 4 q barnaköszént biztosít
 - a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - bb) időskorúak járadékára,
 - cc) települési támogatásra jogosultak számára.
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozottan halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család számára.
- (2) Az önkormányzat 4 q barnaköszént biztosít jövedelem határtól függetlenül
 - a) a tartósan beteg gyermeket nevelő családok számára,
 - b) a 3 vagy több gyermeket nevelő családok számára,
 - c) a tartósan súlyos beteg, valamint fogyatékos személyek és
 - d) mindazon kérelmezők számára, akik létfenntartása, megélhetése veszélyeztetve van.
- (3) A kérelmek elbírálásánál előnybe kell részesíteni a 2. § (1) bekezdésben meghatározott igénylőket.
- (4) Ugyanazon lakóingatlanon élők esetén csak egy jogcímen vehető igénybe támogatás, függetlenül az ott élő személyek és háztartások számától.

3. §

- (1) Nem jogosult szociális célú tüzelőanyag támogatásra – függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, aki olyan ingatlanban lakik, amely barnaköszénrel nem fűthető.
- (2) Nem nyújtható támogatás az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki nem él.
- (3) A támogatás forrása a központi költségvetésből az önkormányzat számára megállapított 1 054 100 Ft összegű támogatás és 210 820 Ft összegű önkormányzati saját forrás, továbbá a helyközi és helyi szállítási költség. A forrás felhasználását követően a kérelmeket – a rendeletben meghatározott feltételnek való megfeleléstől és határidőtől függetlenül – el kell utasítani.

4. §

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a jogosultságot igazoló okiratot.
- (3) A kérelmeket 2019. január 7-ig lehet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani.

- (4) A kérelmek elbírálásáról 2019. január 18-ig Karácsond Községi Önkormányzat Szociális és Településfejlesztési Bizottsága határozattal dönt.
- (5) A Szociális és Településfejlesztési Bizottság döntését követően 2019. február 15-ig a polgármester gondoskodik a tüzelőanyag kiszállításáról.
- (6) A tüzelőanyag átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képző átvételi elismervény aláírásával igazolja.

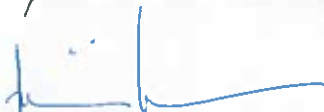
5. §

- (1) A támogatás igénybevételének jogosságát, valamint a tüzelőanyag felhasználását a polgármesteri hivatal ellenőrzi.
- (2) Amennyiben az ellenőrzés megállapítása szerint a kérelemben valótlan adat szerepel, vagy a kérelmező által lakott ingatlan barnaköszénnel nem fűthető, a kérelmező a tüzelőanyag költsége és a szállítás költsége összegét köteles az önkormányzat számlájára befizetni.
- (3) Amennyiben az ellenőrzés alkalmával megállapítást nyer, hogy a támogatásként megítélt tüzelőanyagot a kérelmező nem lakóingatlanának fűtésére használja fel, vagy eladja, a tüzelőanyag értékét, valamint szállítási költségének háromszorosát köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

6. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2018. október 16.


Földi Csaba
polgármester




Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2018. október 17.


Forgó Istvánné jegyző



2. melléklet
a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló 10/2018. (X.17.) önkormányzati
rendelethez

Átvételi elismervény

.....(név) Karácsond,.....utca

..... szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon a Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális tüzelőanyag juttatásról szóló 10/2016. (XII. 13.) önkormányzati rendelete alapján természetbeni juttatásként megállapított 3 q mennyiségű barnakőszént átvettem.

Nyilatkozom, hogy a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló .../2018. (X.17.) önkormányzati rendelet 1 példányát átvettem és tartalmát megismertem.

Karácsond, 2018. hó nap

.....
átadó

.....
átvevő

1. melléklet
a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló 10/2018. (X.17.) önkormányzati
rendelethez

Kérelem szociális tüzelőanyag igénylésére

Név:.....

Anyja neve:.....

Születési hely:.....idő:.....

Lakóhely:.....település.....közterület.....házzám

1/ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint jogosult vagyok

a) aktív korúak ellátására,

b) időskorúak járadékára,

c) települési támogatásra.

2/ Családunk a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozottan halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül.

3/ Kérelmemet a következőkre alapozom:

a) tartósan beteg gyermeket nevelek,

b) 3 vagy több gyermeket nevelek,

c) tartósan súlyos betegnek, vagy fogyatékosnak minősülök,

d) létfenntartásom veszélyeztetve van a következő indokok alapján:

.....
.....

(a kívánt rész aláhúzendó, 1/ a), b), 3/ a), b), c), d) pont esetén a kérelem mellé a szükséges igazolás is benyújtandó)

Kelt:

.....

kérelmező aláírása

**Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (X. 17.) önkormányzati rendelete**

**A locsolási kártalanításról szóló
16/2017. (X. 4.), 8/2015. (X. 28.) és 13/2014. (XI. 25.) önkormányzati rendeletekkel
módosított
21/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a locsolási kártalanításról szóló 16/2017. (X. 4.), 8/2015. (X. 28.) és 13/2014. (XI. 25.) önkormányzati rendeletekkel módosított 21/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását rendeli el:

1. §

(1) A rendelet 4. § (3) bekezdését hatályon kívül helyezi és helyébe a következő rendelkezés lép:

A kérelmet a Karácsondi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani, minden év november 15-ig. A kérelem előterjesztésének határideje jogvesztő.

2. §

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Karácsond, 2018. október 16.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző

A rendelet kihirdetve:
2018. október 17.



Forgó Istvánné jegyző



Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Jegyző Asszony és Képviselőtestület!

Azzal a szándékkal fordulok önökhöz, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen területeket szeretném bérbe venni.

A területek a rétföldekben található, ahol a szomszédságban én művelem a földet.

A földekbe lucernát szeretnék vetni, így a területeket legalább 5 éves időtartamra szeretném bérbe venni.

A bérleti díj megfizetése a mindenkori területalapú támogatás fejében, a bérleti szerződésben megadott napig, magyar forintban történne.

A következő helyrajzi számú területekről lenne szó:

-1414 hrsz. 2437m²

-1415 hrsz. 3282m²

Várom döntésük válaszát!

Előre is köszönöm!

Cím: 3281 Karácsond Vasút út 13.

Tel: 06209763494

Karácsond 2018 09.21.

Tisztelettel:

Kaponta Ferenc

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám alatti lakos bérleti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám alatti lakos részére öt éves időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező, belterületen lévő, kivett művelési ágba tartozó alábbi hrsz-ú és nagyságú ingatlanokat mezőgazdasági művelés céljára:

1414 hrsz. 2437 m², 1425 hrsz. 3282 m²

A képviselő-testület a bérleti díjat 2018. évre vonatkozóan az ingatlanok területarányos részére jutó földalapú támogatás összegében, de legkevesebb 65 000 Ft/ha, azaz hatvanötezer forint/hektár összegben határozza meg, melyet a bérlő a földalapú támogatás kézhezvételét követő 3 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-áig köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

Az önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát évente fenntartja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

K i v o n a t

98/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjére vonatkozóan.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2018. (08.21.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

99/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosító számú támogatási szerződésre):

Bruttó: 75.952.668,- Ft (nettó: 59.805.250,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások becsült értékét is.

Ennek megfelelően a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 75.952.668,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-4.2.1-15-HE1-2016-00007 azonosítószámú projekt támogatási szerződése,
támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1) Név: MOVIÁD-Energy Kft.

Cím: 1152 Budapest, Nyaraló utca 7.

Adószám: 14533156-2-42

Ügyvezető: Moór Viktor

Email: moviadkft@gmail.com

EKR azonosító: EKR SZ 57552246

2) Név: HOME HOLDING Ingatlanfejlesztő Kft.

Cím: 1042 Budapest, Liszt Ferenc utca 23. C. ép. 2. em. 4.

Adószám: 25437896-2-41

Ügyvezető: Tóth Edit

Email: home.holding.dominik@gmail.com

EKR azonosító: EKR SZ 51371812

3) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor
Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKRSZ 21043802

4) MCN IMMO CONSULTING Kft.
Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich utca 294.
Adószám: 14444829-2-43
Email: mcnimmo@freemail.hu
Ügyvezető: Benedek Emil
EKR azonosító: EKRSZ 29053036

5) HA-SZA Kft.
Címe: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.
Adószám: 14125591-2-42
Email: lanczky.tamas.hasza@gmail.com
Ügyvezető: Lánckzy Tamás
EKR azonosító: EKRSZ 13914914

6) Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ 76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szücsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó

tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el és hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

100/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” tárgyú (azonosítószám: TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013) pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával” című TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú nyertes pályázat közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

101/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés lefolytatásáról döntött a **„Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával”** tárgyú építési munkák kivitelezőjének kiválasztására.

Kivitelezés mennyisége TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése alapján:

Polgármesteri Hivatal:

- nyílászárócseré, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés
- világítás korszerűsítés
- 3,5 kW-os fotovoltaiikus HMKE

Idősek Otthona:

- nyílászárócseré, utólagos hőszigetelés
- kazánbeépítés

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált - tervezői költségbecslés alapján (figyelemmel a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződésére):

Bruttó: 76.800.751,- Ft (nettó: 60.473.032,- Ft)

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk és szolgáltatások becsült értékét is.

Ennek megfelelően a **„Karácsond Község közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával”** tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 60.473.032,- Ft.

Képviselő-testület a közbeszerzés értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00013 azonosítószámú projekt támogatási szerződése, támogatási intenzitás: 100%.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

- 1) Név: JRM Produkció Kft.
Cím: 1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.
Adószám: 23377215-2-43
Ügyvezető: Rácz Gábor
Email: info@jrmprodukcio.hu
EKR azonosító: EKRSZ_21043802
- 2) Név: Kvantum Komplex Kft.
Cím: 7351 Máza, Széchenyi utca 37.
Adószám: 25394003-2-02
Ügyvezető: Benkő Béla
E-mail: kvantumkomplex@gmail.com
EKR azonosító: EKRSZ_10716605
- 3) Név: Lane ART Construction Kft.
Cím: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.
Adószám: 25287574-2-43
Ügyvezető: Lénárt Róbert
Email: info@laneart.hu
EKR azonosító: EKRSZ_73401843
- 4) Név: Best Solution Konstrukt Kft.
Cím: 3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.
Adószám: 14542831-2-10
Ügyvezető: Bölkei Sándor
Email: bolkei@felujit.com
EKR azonosító: EKRSZ_47384464
- 5) Név: KÖFUV Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 3012 Nagykökenyes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.
Adószám: 10369421-2-10
Ügyvezető: Tóth László
Email: info@kofuv.hu
EKR azonosító: EKRSZ_93574905
- 6) Név: Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Címe: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Email: info@szpluszcstudio.hu
Ügyvezető: Orbán Tamás
EKR azonosító: EKRSZ_76755457

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző

tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ákos Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00333)

tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó tag, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Kaszó Gábor

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására.

Az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, azok műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően a polgármester fogadja el, hagyja jóvá.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

102/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárását megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

103/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzés eljárás lefolytatásáról dönt az alábbiakban ismertetettek szerint:

„Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás keretében.

Kivitelezések mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint

Az építési beruházás becsült értéke a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára aktualizált – tervezői költségbecslés alapján kerekítve: nettó 134.791.500,- forint.

A becsült érték a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16. § (1)-(4) bekezdéseinek figyelembevételével került meghatározásra.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az eljárás becsült értéke együttesen nem éri el a nettó 300 000 000,- Ft-ot (nettó 134.791.500,- forint), így a Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény nélkül induló, a nyílt eljárás szabályai szerint bonyolított közbeszerzési eljárás lebonyolítására van lehetőség.

Képviselő-testület a közbeszerzés becsült értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

A Vis maior esemény okozta károsodások helyreállítása című nyertes TÁMOGATÓI OKIRAT” – jogcímen a 356 657 azonosító szám alatt beadott pályázat.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a (nettó) háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

Az eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok alkalmazandók.

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján („Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”) gazdasági és pénzügyi, illetve műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem kíván előírni.

Bírálati szempontok:

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

- 1) Bírálati részszerpont: Nettó ajánlati ár (Ft), súlyszám: 70
- 2) Bírálati részszerpont: További jótállás vállalása a kivitelezett munkára (max. 24 hó, egész hónapokat kell megadni. A további garancia vállalásán Ajánlatkérő a szerződésben előírt 5 éven felüli jótállást értékeli.)

3) Bírálati részszerpont: Ajánlattevő által a projekt során használt tehergépjárművek EURO norma besorolása (EUROIV, V, VI) súlyszám: 10

Értékelés során adható minimális – maximális pontszám: 1 - 10

Értékelés módszere 1) bírálati részszerpont esetében fordított arányosítás, 2) bírálati részszerpont esetében egyenes arányosítás, 3) EURO IV, vagy alacsonyabb - 0 pont, EURO V - 5 pont, EURO VI, vagy magasabb - 10 pont

Az eljárást fenn kell tartani az előző évben építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a Kbt. 115.§ (2) bekezdésnek megfelelően az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre történő felhívására, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek:

1. Kivitelező neve: Geoszolg Kft.

Cégjegyzékszám: 13 09 067906

Adószám: 10902563-2-13

E-mail: geoszolg@geoszolg.hu

Vállalkozás székhely címe: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u 27.;

EKR azonosító: EKRSZ_64051336

2. Kivitelező neve: Tendix Hungária Kereskedelmi - és Szolgáltató Kft.

Cégjegyzékszám: 13 09 164596

Adószám: 24230524-2-13

E-mail: buza.tibor@t-online.hu

Vállalkozás székhely címe: 2220 Vecsés, Kiss Ernő utca 33/B.

EKR azonosító: EKRSZ_41483433

3. Kivitelező neve: GeoTeam Kft.

Cégjegyzékszám: 10-09-021309

Adószám: 11164607-2-10

E-mail: iroda@geoteam.hu

Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Kertész u. 146.

EKR azonosító: EKRSZ_83443460

4. Kivitelező neve: Habbeton Kft.

Cégjegyzékszám: 10 09 022037

Adószám: 11169987-2-10

E-mail: habbeton@habbetonkft.hu

Vállalkozás székhely címe: 3300 Eger, Vasút u. 8.

EKR azonosító: EKRSZ_84890377

5. Kivitelező neve: Éles Út Kft.

Cégjegyzékszám: 05 09 028832

Adószám: 14059973-2-05

E-mail: fuzeck.gabor@elesut.hu

Vállalkozás székhely címe: 3922 Taktaharkány, Gépállomás utca 5.

EKR azonosító: EKRSZ_17573573

A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok alapján az eljárás bonyolításával megbízza Petri Ingrid közbeszerzési szakértőt (1043 Budapest, Munkásotthon u. 58. 4/44.)

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére, valamint közbeszerzési szabályzatára tekintettel:

A Bíráló Bizottság tagjai:

- elnök, jogi szakértelemmel rendelkező tag: Forgó Istvánné jegyző
- tag, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag: Petri Ingrid közbeszerzési szakértő
- tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
- tag, a közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki) szakértelemmel rendelkező tag: Metzler Tamás (MMK 13-64937) műszaki ellenőr

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott Bíráló Bizottsági tagokat az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok aláírására. A Képviselő-testület tagjai az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatokat jelen ülést követően írják alá.

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadására felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek megküldéséről (az eljárás elindításáról) intézkedjen.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

104/2018. (10.16.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Együtt Karácsondért Egyesület kérelmét elfogadja és kizárólagos használati jogot állapít meg az egyesület számára az önkormányzati tulajdonú 109. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra gyermekek számára KRESZ park létesítése céljából.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Együtt Karácsondért Egyesület „Térségi közösségi szolgáltatások kialakítása” című, VP6-19.2.1.-22-4.-17 kódszámú pályázat „Szabadtéri rendezvényterek létrehozása, felújítása” célterületére pályázatot nyújtson be gyermekek részére KRESZ park létesítésére és nyertes pályázat esetén a 109. hrsz-ú ingatlanon megvalósítsa azt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2018. októbert 29.


Forgó Istvánné jegyző

K i v o n a t

105/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csókás tanya közvilágítási hálózat létesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település közigazgatási területéhez tartozó Csókás tanyán a közvilágítási hálózatot kiépítteti és ehhez a költségvetéséből 1 000 000 Ft saját forrást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására és a közvilágítási hálózat létesítéséhez szükséges okiratok aláírására, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

106/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai felvételi körzethatárra vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Karácsond Általános Művelődési Központ Gesztenyés-kerti Napköziotthonos Óvoda felvételi körzethatárát nem módosítja és azt változatlanul Karácsond község teljes közigazgatási területére vonatkozóan állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

107/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő Szövetkezettel kötött vállalkozási szerződés teljesüléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat településüzemeltetési, helyi környezet- és természetvédelmi, továbbá vízgazdálkodási feladatai ellátása érdekében a Karácsondi Szociális Zöldterület-kezelő Szövetkezettel 2018. május 30-án kötött, határozott idejű vállalkozási szerződés időtartamának 2019. október 31-ig történő meghosszabbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző



K i v o n a t

108/2018. (09.14.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám alatti lakos bérleti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Káposzta Ferenc 3281 Karácsond, Vasút út 13. szám alatti lakos részére öt éves időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező, belterületen lévő, kivett művelési ágba tartozó alábbi hrsz-ú és nagyságú ingatlanokat mezőgazdasági művelés céljára:

1414 hrsz. 2437 m², 1415 hrsz. 3282 m²

A képviselő-testület a bérleti díjat 2018. évre vonatkozóan az ingatlanok területarányos részére jutó földalapú támogatás összegében, de legkevesebb 65 000 Ft/ha, azaz hatvanötezer forint/hektár összegben határozza meg, melyet a bérlő a földalapú támogatás kézhezvételét követő 3 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-áig köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

Az önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát évente fenntartja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Karácsond, 2018. októbert 29.

Forgó Istvánné jegyző

