KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2022. március 29-én megtartott

üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Napirend:	Határozat szám:
1. Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című fejlesztéshez kapcsolódó 9/2021 (07.22.) önkormányzati határozat módosításáról	28/2022 (03.29.) Hat.
2. Döntés a „Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése" című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről és új közbeszerzési eljárás indításáról	29/2022. (03.29.) Hat. 30/2022. (03.29.) Hat.

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
"	meghívója
"	jelenléti íve
"	előterjesztései
"	kivonatai

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 29-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Helye: Karácsondi Művelődési Ház klubterme

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester
Kiss Imre alpolgármester
Forgó Istvánné jegyző
Debrei András, Hegedűs Józsefné, Vigh Imre, Virág Pál képviselők

Földi Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, Nagyné Molnár Csilla képviselő hiányzik. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Vigh Imre és Hegedűs Józsefné képviselőket javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javaslatot tett a képviselő-testület részére kiküldött meghívóban foglalt napirendi pont elfogadására és elmondta, hogy szeretné kiegészíteni a napirendi pontot egy újabbal: „Döntés a „Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése" című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről és új közbeszerzési eljárás indításáról".

A két napirendi pontot a testület egyhangú döntéssel elfogadta.

1. Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című fejlesztéshez kapcsolódó 9/2021 (07.22.) önkormányzati határozat módosításáról

Földi Csaba polgármester felkérte Forgó Istvánné jegyzőt, hogy a korábban kiküldött 1. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot ismertesse.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy 2021. július hónapban döntött a képviselő-testület arról, hogy pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívásra, a Csókási út felújítására. A pályázatot benyújtották és az önkormányzat elnyerte. Az előleg lehívása kapcsán a Magyar Államkincstártól hiánypótlás érkezett, a képviselő-testületi határozatot módosítani kell, hogy az pontosan megfeleljen a támogatói okiratban lévő összegeknek. A támogatói okiratban magasabb összegek szerepelnek, mivel a projekt összköltsége valamelyest magasabb, tehát magasabb támogatást kapunk rá. Az előleg lehívás szempontjából nagyon fontos, hogy ezek az összegek elfogadásra kerüljenek, illetve szerepeljen benne az, hogy a fedezetet a költségvetésében biztosítja az önkormányzat.

Földi Csaba polgármester megköszönte a kiegészítést, megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás.

Debrei András képviselő megkérdezte, hogy az önköltséget az önkormányzat fogja biztosítani ehhez, vagy az önkormányzat felveszi a kapcsolatot a földtulajdonosokkal, hogy járuljanak hozzá az útépítés finanszírozásához.

Földi Csaba polgármester válaszolt a kérdésre, az önkormányzat 2022-es költségvetésében szerepel az önerő összege és folyamatban vannak a megbeszélések, a hegyközségi elnök úr visszajelzésére várnak, amint össze tudja hívni a közgyűlést ennek megtárgyalására. Az önköltséget az önkormányzatnak kell biztosítani, de, amennyiben bárki támogatással hozzá tud járulni a költségekhez, az az önkormányzat költségvetését fogja csökkenteni. A projekt összeg 315 781 332 Ft, a támogatás összege 299 992 253 Ft, az önerő 15 789 079 Ft. Ez az összeg rendelkezésre áll a költségvetésében, reméli, hogy ezt tudják majd csökkenteni. Hozzátette, hogy a megvalósítás több mérföldkőből áll. Az első mérföldkő teljesítése 2022.12.31., ez az a dátum, amelyre az előleg összegének meg kell érkeznie, hogy el tudják az egész eljárást indítani, ehhez szükséges a határozat módosítás.

Debrei András elmondta, aggályosnak tartja azt, hogy az önerő összegét, a karácsondi lakosoknak a pénzét erre fordítsák. Hozzátette, az ottani földbirtokosoknak lenne az érdeke főként, hogy kedvezőbb körülmények között tudják megközelíteni a földjeiket és az ott lévő mezőgazdasági munkákat elvégezni. A településen élő emberek közül nagyon kevesen használják azt az utat, illetve az ott megtalálható földterületek nagy része nem is helyi állampolgár tulajdonában van. Megjegyezte még, nem tartja igazságos dolognak, hogy a község által finanszírozott újonnan épülő út növelje a nem itt élő földbirtokosok területeinek az értékét.

Földi Csaba polgármester elmondta, hogy egy közel 300 millió Ft-os beruházást tudnak megvalósítani közel 16 millió Ft-os ráfordításból. Ezzel egy 4 km-es útszakasz megújulhat, amelyet a lakosság szabadidős tevékenységekhez is tudna használni, nem csak a gazdák számára lenne előnyös.

Debrei András elmondta, hogy úgy gondolja a 7 hónap alatt fel lehetett volna keresni a gazdákat és egy szándéknyilatkozatot kitöltetni velük, vagy ismertetni, hogy az önkormányzat benyújtott egy pályázatot útfelújításra és ha nyertes a pályázat, akkor szándékoznak-e ehhez a pályázathoz hozzájárulni.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, amikor a hegyközségi elnökkel megbeszélést tartottak erről az ügyről, akkor az elnök úr ajánlotta fel, hogy először ő szeretne beszélni a szőlősgazdákkal, mivel ő ismeri őket, kapcsolatban van velük, így nagyobb eséllyel tud rájuk hatni. Az volt a terv, hogy az elnök úr összehív egy közgyűlést, ahol ezt megvitatják a gazdák, és amikor hajlandóságot mutatnak a költségek hozzájárulására, akkor keresik fel a többi földbirtokost, hogy ők is tegyenek így.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Földi Csaba polgármester javasolta a határozat módosításának az elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

28/2022 (03.29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2021 (07.22.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A projekt összes költsége: 315 781 332 Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 315 781 320 Ft

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 299 992 253 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő: 15 789 079 Ft

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelete 12. számú mellékletében, Felújítási kiadások előirányzat címen Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete saját forrásból biztosítja a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című fejlesztéshez szükséges önerőt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

2. <u>Döntés a „Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése" című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről és új közbeszerzési eljárás indításáról</u>

Földi Csaba polgármester felkérte Forgó Istvánné jegyzőt, hogy röviden ismertesse az új napirendi pontot, a 2021 novemberében elindult közbeszerzési eljárás eredményét.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a Bíráló Bizottság elnökeként javaslatot szeretne tenni a bizottság nevében a képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa eredménytelennek a „Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése" című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárást.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a közbeszerzési kiírásra 3 ajánlat érkezett: Dépszol Plusz Korlátot Felelősségű Társaság ajánlata 129.866.562 Ft, Kállay-Term Épületgépészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata 145.631.079 Ft, Otthonom Invest Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata 145.378.612 Ft. Hiánypótlást kellett lebonyolítani mindhárom ajánlattevőre, amelyet közbeszerző szakember végzett el. Első körös hiánypótlásnak a Kállay-Term Épületgépészeti Szolgáltató Kft. nem tett eleget, a Dépszol Plusz Kft. nem megfelelően tett eleget, ezért az első hiánypótlás után csak az Otthonom Invest Kft. maradt. A harmadik hiánypótlásnak azonban már az Otthonom Invest Kft. sem tett eleget. Ez a harmadik körös hiánypótlás azt jelentette, hogy a cég nem csatolt be egy olyan igazolást, hogy 15 napon túli sorban állás nincs a számlájára. Így a Bíráló Bizottság megállapította, hogy mindhárom ajánlattevőnek érvénytelen az ajánlata, ezek alapján javaslatot tett a Bíráló Bizottság nevében a képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa eredménytelennek a közbeszerzési eljárást.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, Földi Csaba polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását név szerinti szavazással.

A képviselő-testület név szerinti Debrei András: igen, Földi Csaba: igen, Hegedűs Józsefné: igen, Kiss Imre: igen, Vigh Imre: igen, Virág Pál: igen, egyhangú szavazással az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület egyhangú, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

29/2022 (03.29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a „Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése" című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről szóló javaslatot.

Karácsond Községi Önkormányzat (3281 Karácsond, Szent István út 42.) Ajánlatkérő által indított, **„Karácsondi Gesztenyéskerti Napközi-otthonos Óvoda fejlesztése" tárgyú**, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozom:

A Dépszol Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a Kállay - Term Épületgépészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai, valamint az Otthonom Invest Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.

Az eljárás eredménytelen, a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján:

Indokolás: A közbeszerzési eljárásban valamennyi ajánlat érvénytelen, így Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja szerint az eljárás eredménytelen, ha kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

Az eljárás fentiek szerinti eredménytelensége az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Forgó Istvánné jegyző a közbeszerzési eljárás eredménytelensége miatt javaslatot tett egy új közbeszerzési eljárás elindítására, amelynek név szerinti szavazással kérte az elfogadását.

A képviselő-testület név szerinti Debrei András: igen, Földi Csaba: igen, Hegedűs Józsefné: igen, Kiss Imre: igen, Vigh Imre: igen, Virág Pál: igen, egyhangú szavazással az alábbi döntést hozta:

30/2022 (03.29.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyban, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint.

Az önkormányzat a képviselő-testület döntésével a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum elfogadására.

Kivitelezések mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint.

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áru**k és szolgáltatások becsült értékét is.

Az építési beruházás becsült értéke nettó 108.017.289, -Ft, míg a rendelkezésre álló fedezet, amely nettó 100.863.200, -Ft. erejéig Európai Uniós támogatásból (TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00019).

Ennek megfelelően a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú **közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 108.017.289,- Ft, amely a jelenlegi rendelkezésre álló fedezetet meghaladja. Mindezek okán Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett dönt.**

A képviselő-testület a Kbt. 27. § (4) bekezdésben foglaltaknak történő megfelelés érdekében felkéri az

alábbi személyeket a bírálóbizottsági tagi tisztség betöltésére:

1. Pénzügyi szakértelem: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
2. Közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem: Tóth István Csaba építőmérnök (10-0082, 10-00082)
3. Közbeszerzési szakértelem: Dr. Illés Levente ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00240)
4. Jogi szakértelem: Forgó Istvánné jegyző
5. Tag, titkár: Bakos Edina igazgatási előadó

A bírálóbizottság elnöke: Forgó Istvánné

A képviselő-testület felkéri az Illés Levente Ügyvédi Irodát (1136 Budapest, Tátra u. 6. I/6a.) Dr. Illés Levente ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00240) feladatellátásával a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek megküldéséről (az eljárás elindításáról) intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Más hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Földi Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kmft.

Földi Csaba
polgármester

Karácsond Községi Önkormányzat 6.

Forgó Istvánné
jegyző

Hegedűs Józsefné
jkv. hitelesítő

Vigh Imre
jkv. hitelesítő

KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
3281 KARÁCSOND, SZENT ISTVÁN ÚT 42.
Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2022. március 29-én (kedden) 16.30 órai

kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésre.

Napirend:

1. Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című fejlesztéshez kapcsolódó 9/2021 (07.22.) önkormányzati határozat módosításáról előterjesztő, előadó: polgármester

Az ülés helye: Karácsondi Művelődési Ház, Könyvtár, Információs és Közösségi Hely (3281 Karácsond, Hősök tere 1. művelődési ház klubterem)

Karácsond, 2022. március 25.

Karácsond Község Polgármestere

Földi Csaba
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2022. március 29-én

tartott rendkívüli testületi üléséről

Földi Csaba polgármester .....

Kiss Imre alpolgármester .....

Debrei András .....

Hegedűs Józsefné .....

Nagyné Molnár Csilla .....

Vigh Imre .....

Virág Pál .....

Forgó Istvánné jegyző .....

Meghívottak:

Név	Aláírás
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2021 (07.22.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A projekt összes költsége: 315 781 332 Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 315 781 320 Ft

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 299 992 253 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő: 15 789 079 Ft

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelete 12. számú mellékletében, Felújítási kiadások előirányzat címen Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete saját forrásból biztosítja a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című fejlesztéshez szükséges önerőt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyban, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint.

Az önkormányzat a képviselő-testület döntésével a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum elfogadására.

Kivitelezések mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint.

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 16.§ (5) bekezdés alapján: Az építési beruházás becsült értékének megállapításakor a teljes - **műszaki és gazdasági szempontból funkcionális egységet képező** - építési beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az **ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áru**k és szolgáltatások becsült értékét is.

Az építési beruházás becsült értéke nettó 108.017.289, - Ft, míg a rendelkezésre álló fedezet, amely nettó 100.863.200, -Ft. erejéig Európai Uniós támogatásból (TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00019).

Ennek megfelelően a ***„Karácsondi Gesztenyéskerti Napköziotthonos Óvoda fejlesztése”*** tárgyú **közbeszerzési eljárás becsült értéke összesen nettó 108.017.289,- Ft, amely a jelenlegi rendelkezésre álló fedezetet meghaladja. Mindezek okán Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett dönt.**

A képviselő-testület a Kbt. 27. § (4) bekezdésben foglaltaknak történő megfelelés érdekében felkéri az alábbi személyeket a bírálóbizottsági tagi tisztség betöltésére:

1. Pénzügyi szakértelem: Szűcsné Palik Zsuzsanna gazdálkodási előadó
2. Közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem: Tóth István Csaba építőmérnök (10-0082, 10-00082)
3. Közbeszerzési szakértelem: Dr. Illés Levente ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00240)
4. Jogi szakértelem: Forgó Istvánné jegyző
5. Tag, titkár: Bakos Edina igazgatási előadó

A bírálóbizottság elnöke: Forgó Istvánné

A képviselő-testület felkéri az Illés Levente Ügyvédi Irodát (1136 Budapest, Tátra u. 6. I/6a.) Dr. Illés Levente ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00240) feladatellátásával a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás elindításáról intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző