



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2023. április 05-én megtartott

rendkívüli üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Napirend:

- 1. Döntés a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező karácsondi 0129/1 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonszerzésről, és telekhatárrendezésről**

Határozat szám:

24/2023 (04.05.) Hat.

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
”	meghívója
”	jelenléti íve
”	előterjesztései
”	kivonatai

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 05-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Helye: Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Jelen vannak: Földi Csaba polgármester
Kiss Imre alpolgármester
Forgó Istvánné jegyző
Hegedűs Józsefné, Vigh Imre, Virág Pál
képviselők

Földi Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, Nagyné Molnár Csilla, és Debrei András képviselők hiányoznak. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Vigh Imre képviselőt és Kiss Imre alpolgármestert javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Földi Csaba polgármester javasolta a meghívóban kiküldött napirend elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel a napirendi pontot elfogadta.

1. Döntés a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező karácsondi 0129/1 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonszerzésről, és telekhatárrendezésről

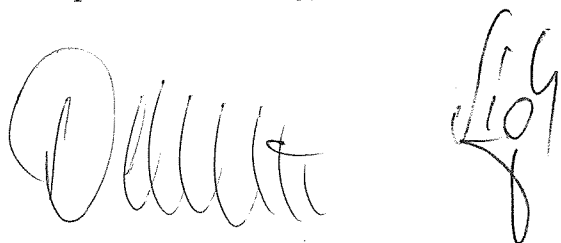
Földi Csaba polgármester előterjesztette, hogy a határozati javaslat kiküldésre került a képviselő-testület tagjai részére, majd megkérte Forgó Istvánné jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirendi ponttal kapcsolatban.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a Csókási út felújítása pályázati forrásból, illetve önkormányzati önerőből folyamatban van. Korábban elkezdődött annak az előkészületi munkálata, hogy a pályázati forrás a külterületi út felújítására irányul. Beszámolt arról, hogy az út jelenlegi nyomvonala meg lesz tartva, viszont az út belemegy Cseh Antal magántulajdonába, illetve Beszedics László magántulajdonába, illetve egy önkormányzati útba. A vázrajzok már elkészültek, a termőföldből való kivonás már megtörtént, s most került abba a fázisba, hogy a tulajdonszerzésre vonatkozó okirat, illetve a telekhatárrendezésre vonatkozó okirat benyújtásra kerüljön a földhivatalhoz átvezetés céljából, melyhez szükséges a képviselő-testület határozata. Forgó Istvánné jegyző tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a két magánszemély teljesen ingyen adja át ezt a két területet az önkormányzatnak, hiszen a valóságban is ott megy az út, így ezt egyébként sem tudják használni. Forgó Istvánné jegyző kérte, hogy fogadják el a határozati javaslatot, továbbá elmondta, hogy a változási vázrajzot mindenki meg tudja tekinteni.

Földi Csaba polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:



24/2023 (04.05.) Önkormányzati határozat

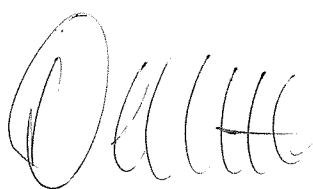
Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Cseh Antal 2370 Dabas, Ady Endre út 13. szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a karácsondi 0140/1 hrsz.-ú, 8 ha 7543 m² területű, 129,56 AK értékű, „szántó” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 757 m² területrészeinek tulajdonjogát,
2. Becsedics László 6221 Akasztó, Csengödi út 110/A szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a karácsondi 0140/2 hrsz.-ú, 14 ha 5165 m² területű, 945,61 AK értékű, „út, szőlő” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 314 m² területrészeinek tulajdonjogát

ajándék jogcímen elfogadja, és azokat a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz szerint a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a karácsondi 0129/1 hrsz.-ú, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz csatolja.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, a karácsondi 0139 hrsz.-ú, 2 ha 6702 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanból 100 m² területrészt átszatol a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a karácsondi 0129/1 hrsz.-ú, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz, a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz alapján.

Az önkormányzat tulajdonszerzésének és a telekhatárrendezésnek a Földforgalmi tv. 11. § (2) bek. c) pontjában foglaltakra figyelemmel a célja a településfejlesztés a karácsondi 0129/1 hrsz.-ú saját használatú út pályázati forrásból és önkormányzati önerőből történő felújítása.



3
L.

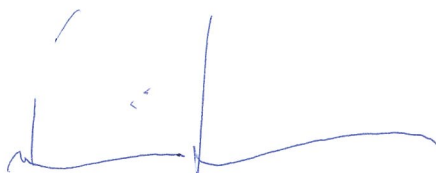
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telek-határrendezéshez és a tulajdonjog átruházáshoz szükséges okiratok aláírására és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

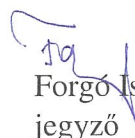
Felelős: polgármester, jegyző

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem történt, így Földi Csaba polgármester az ülést bezárta.

Kmft.



Földi Csaba
polgármester



Forgó Istvánné
jegyző



Vigh Imre
jkt. hitelesítő



Kiss Imre
jkt. hitelesítő



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2023. április 05-én (szerdán) 16.00 órai

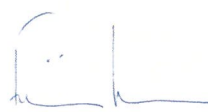
kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésre.

Napirend:

1. Döntés a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező karácsondi 0129/1 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonszerzésről, és telekhatárrendezésről

Az ülés helye: Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Karácsond, 2023. március 31.


Földi Csaba
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2023. április 05-én

tartott rendkívüli testületi üléséről

Földi Csaba polgármester

.....

Kiss Imre alpolgármester

.....

Debrei András

.....

Hegedűs Józsefné

.....

Nagyné Molnár Csilla

.....

Vigh Imre

.....

Virág Pál

.....

Forgó Istvánné jegyző

.....

Meghívottak:

Név

Aláírás

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Határozati javaslat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező karácsondi 0129/1 hrsz ingatlant érintő tulajdonszerzésre és telek-határrendezésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Cseh Antal 2370 Dabas, Ady Endre út 13. szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0140/1 hrsz.-ú**, 8 ha 7543 m² területű, 129,56 AK értékű, „szántó” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 757 m² területrészenek tulajdonjogát,
2. Becsedics László 6221 Akasztó, Csengődi út 110/A szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0140/2 hrsz.-ú**, 14 ha 5165 m² területű, 945,61 AK értékű, „út, szőlő” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 314 m² területrészenek tulajdonjogát

ajándék jogcímen elfogadja, és azokat a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz szerint a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a **karácsondi 0129/1 hrsz.-ú**, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz csatolja.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0139 hrsz.-ú**, 2 ha 6702 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanból 100 m² területrészt átcsatol a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a **karácsondi 0129/1 hrsz.-ú**, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz, a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz alapján.

Az önkormányzat tulajdonszerzésének és a telekhatárrendezésnek a Földforgalmi tv. 11. § (2) bek. c) pontjában foglaltakra figyelemmel a célja a településfejlesztés a karácsondi 0129/1 hrsz.-ú saját használatú út pályázati forrásból és önkormányzati önerőből történő felújítása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telek-határrendezéshez és a tulajdonjog átruházáshoz szükséges okiratok aláírására és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polghiv@karacsond.hu

K i v o n a t

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 5-i ülésének jegyzőkönyvéből

24/2023 (04.05.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező karácsondi 0129/1 hrsz ingatlan érintő tulajdonszerzésre és telekhatárrendezésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Cseh Antal 2370 Dabas, Ady Endre út 13. szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0140/1 hrsz.**-ú, 8 ha 7543 m² területű, 129,56 AK értékű, „szántó” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 757 m² területrésznének tulajdonjogát,
2. Becsedics László 6221 Akasztó, Csengődi út 110/A szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0140/2 hrsz.**-ú, 14 ha 5165 m² területű, 945,61 AK értékű, „út, szőlő” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlan 314 m² területrésznének tulajdonjogát

ajándék jogcímen elfogadja, és azokat a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz szerint a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a **karácsondi 0129/1 hrsz.**-ú, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz csatolja.

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a Karácsond Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, a **karácsondi 0139 hrsz.**-ú, 2 ha 6702 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanból 100 m² területrészt átcsatol a Karácsond Községi Önkormányzat tulajdonát képező a **karácsondi 0129/1 hrsz.**-ú, 5 ha 5757 m² területű, „saját használatú út” megjelölésű, a természetben 3281 Karácsond külterületi ingatlanhoz, a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. által 820018/2023. számon iktatott, és 2023. március 17. napján záradékolt változási vázrajz alapján.

Az önkormányzat tulajdonszerzésének és a telekhatárrendezésnek a Földforgalmi tv. 11. § (2) bek. c) pontjában foglaltakra figyelemmel a célja a településfejlesztés a karácsondi 0129/1 hrsz.-ú saját használatú út pályázati forrásból és önkormányzati önerőből történő felújítása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatárrendezéshez és a tulajdonjog átruházáshoz szükséges okiratok aláírására és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Földi Csaba sk.
polgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Karácsond, 2023. április 5.

Forgó Istvánné jegyző

