



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2023. június 23-án megtartott
rendkívüli üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Napirend:

1. Döntés a “Minibölcsődei férőhelyek bővítése
Karácsondon 2-es ütem” tárgyú közbeszerzési
eljárás eredményéről

Határozat szám:

38/2023. (06.23.) Hat.

Tartalom:

Testületi ülés	jegyzőkönyve
”	meghívója
”	jelenléti íve
”	előterjesztései
”	kivonatai

Jegyzőkönyv

Készült: Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 23-án megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Helye: Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Jelen vannak: Kiss Imre alpolgármester

Forgó Istvánné jegyző

Debrei András, Hegedűs Józsefné, Nagyné Molnár Csilla, Virág Pál
képviselők

Bakos Edina igazgatási előadó, csoportvezető – Karácsondi Közös
Önkormányzati Hivatal

Kiss Imre alpolgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Hegedűs Józsefné képviselőt és Virág Pál képviselőt javasolta. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kiss Imre alpolgármester javasolta a meghívóban kiküldött napirend elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel a napirendi pontot elfogadta.

1. Döntés a "Minibölcsődei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Kiss Imre alpolgármester felkérte Forgó Istvánné jegyzőt a szóbeli előterjesztésre.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról már korábban döntött a képviselő-testület. Az ajánlatok beérkezését követően a Bíráló Bizottság több alkalommal ülésezett, legutoljára a június 15-i ülésén megállapította, hogy érvénytelen a G73 Road Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata. Érvénytelen KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata. Ennél fogva egyetlen érvényes ajánlat érkezett be a Mátra Intergép Kft. 3034. Szücsi, Cserkész u. 4. székhelyű cégtől. A Bíráló Bizottság érvényesnek javasolja elfogadni a Mátra Intergép Kft. ajánlatát, és a céget nyertes ajánlattevőnek kihirdetni.

Forgó Istvánné jegyző felkérte Bakos Edina igazgatási előadó, csoportvezetőt a közbeszerzési eljárás részletes ismertetésére.

Bakos Edina igazgatási előadó, csoportvezető tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ajánlattételi határidő 2023. április 21. 11 óra volt, eddig a határidőig 4 db ajánlat érkezett. A Mátra Intergép Kft-től, a G73 Road Korlátolt Felelősségű Társaságtól, a KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságtól és a Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaságtól. Mind a négy árajánlat hiánypótlásra szorult, nem voltak meg a felhívásban szereplő dokumentumok, illetve nem volt egyértelmű az árajánlat, valamint az alkalmassági követelményekhez nem küldték meg a szükséges igazoló dokumentumokat. A hiánypótlásnak a négy ajánlattevő közül kettő nem tett eleget, ami a Kbt.

szerint érvénytelen ajánlatot eredményez hiánypótlás nem teljesítése esetén. Maradt két ajánlattevő, a KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft és a Mátra Intergép Kft. A másodkörös hiánypótlásban mindkét cég pótolta, viszont a KORONA-HUMÁN Kft. még mindig nem adta be megfelelően a szükséges dokumentációt, továbbá nem volt egyértelmű, hogy az árbevételeit milyen módon igyekszik igazolni, valamint a szakembereit sem igazolta megfelelő módon, ezért a Kbt. értelmében a céget ki kell zárni az eljárásból. Így egyetlen érvényes ajánlatot adó ajánlattevő maradt, a Mátra Intergép Kft. nettó 204 166 953 forintos ajánlati árával. Feltételes eljárásban indult a közbeszerzés, egy feltétel van, hogy a ráemelést megkapja-e az önkormányzat, amelyet lezárt eredményes közbeszerzési eljárás után tud igényelni. Amennyiben nem kapja meg a ráemelést a nyertes vállalkozóval kötött szerződés nem léphet hatályba, kötelezettsége nem keletkezik az önkormányzatnak. Viszont, ha megkapja a ráemelést a szerződés hatályba lép és onnantól a kötelmi viszony is.

Forgó Istvánné jegyző elmondta, hogy a képviselő-testületnek, mint döntéshozónak két lehetősége van. Az egyik, hogy érvénytelenné nyilvánítja az eljárást, mivel a szükséges fedezet most még nem áll az önkormányzat rendelkezésére. Amint azt Bakos Edina is említette feltételes közbeszerzési eljárás, mert meg kell várni a költségnövekmény miatt a ráemelési kérelemről való IH döntést. Abban az esetben, ha most érvénytelennek nyilvánítja a képviselő-testület az eljárást, akkor vissza kell fizetni a megnyert forrást teljes egészében. A másik döntési lehetőség, hogy a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményt hirdet a képviselő-testület, ebben az esetben is december 31-ig fel kell használni a pénzt és meg is kell valósítani a pályázatot, amelyhez elengedhetetlen a ráemelési kérelem pozitív bírálata. Amennyiben az önkormányzat nem valósítja meg a pályázatot ez év december 31-ig, akkor is vissza kell fizetni az elnyert támogatás teljes értékét. A jegyző elmondta, mindezt azért tartotta fontosnak ismertetni, hogy a képviselők tisztába legyenek a két döntési lehetőséggel, vagyis, hogy az elsőnél alaptól lemondanak a pályázati pénzről, ami nem célszerű, vagy a másik, hogy nem fejeződik be a beruházás határidőre és vissza kell fizetni a támogatást, ugyanakkor van egy érvényes szerződés. De bízzanak benne, hogy időben megérkezik a ráemelési döntés, gyorsan szerződést kötnek és időben kész lesz a beruházás.

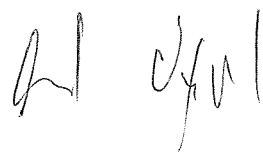
Debrei András képviselő megkérdezte, hogy a pályázatban szereplő összeg mennyi volt:

Bakos Edina igazgatási előadó, csoportvezető tájékoztatta, hogy 2019. év végén kapták meg a támogatói döntést, amelyben az építésre fordítható költség nettó 57 150 000 millió forint. A most záruló közbeszerzésben pedig az egyetlen érvényes ajánlati ár nettó 204 166 953.

Debrei András képviselő megkérdezte, hogy a ráemelés fedezi-e a kölcsőde megvalósítását, vagy az önkormányzatnak saját forrásból pótolni kell.

Bakos Edina igazgatási előadó válaszul elmondta, hogy igen, a ráemelés fedezné, az önkormányzatnak nem kellene pótolnia. Az irányító hatóságnak úgy lesz beadván a kérelem, hogy a teljes összeg rendelkezésre álljon, amennyiben megkapják a ráemelést, a szerződés akkor lép hatályba. Ha nem kapják meg, a szerződés hatályba sem tud lépni.

Debrei András képviselő: Most június van, 5 hónap van hátra a december 31-ei átadásig, a



ráemelésnek mennyi az átfutási ideje? Mert azzal nincs kisegítve az önkormányzat, ha októberben, vagy novemberben kapja meg, hiszen az időjárást is belekalkulálva, nem lehet végrehajtani.

Bakos Edina igazgatási előadó, hogy tekintettel az összeg nagyságára, kormányzati döntés lesz. Ha a szeptemberi ülészakban kerül rá sor, kevesebb az esély a határidőben történő megvalósításra. Az viszont elmondható, hogy átalagosan hónapok telnek el a kérelem beérkezése és a végleges döntés között.

Debrei András közölte, attól tart, hogy van egy gesztus a kormány részéről és át is utalja ezt az összeget, de nem lesz annyi idő, hogy a december 31-et akár az önkormányzat, akár a kivitelező tartani tudja.

Bakos Edina igazgatási előadó, szeretne még utánajárni annak, hogy lehetne-e ügyvédi segítséggel olyan szerződést kötni, hogy el tudják indítani legalább az alapozási munkálatokat, mert különben nem fognak végezni vele.

Debrei András véleménye szerint, ha nincs meg a támogatási döntés és leteszik az alapot, vissza kell fizetni azt az összeget, ennek vannak vonzatai és van egy üres alapjuk, amire soha nem tudnak falat tenni, mert nincs rá pénzük.

Kiss Imre alpolgármester megkérdezte, van-e még valakinek kérdése és elmondta, ahogy Bakos Edina szavaiból kivette, el kell indítani a folyamatot.

Debrei András képviselő kérte, a kivitelező nyújtson be egy nyilatkozatot, hogy mi az a határidő, amikor neki bele kell kezdeni a munkába, hogy ereje, képzettsége, leterheltsége alapján december 31-ig be tudja fejezni. Mert, ha félig lesz kész, a pénzt is vissza kell fizetni és van egy félkész épület, amit vagy le kell bontani, vagy be kell fejezni.

Kiss Imre alpolgármester elmondta, ha nem indítják, a nullán vannak, tehát teljesen kizárják a beruházás lehetőségét, de még annak a lehetőségét is, hogy határidő módosítást kérjenek.

Bakos Edina igazgatási előadó összefoglalásképp elmondta, jelenleg az előző uniós ciklus TOP-os pályázatainak esetében az elvárás, hogy december 31. a lezárás határideje. Amennyiben most úgy dönt a képviselő-testület, hogy kellő forrás híján eredménytelen a közbeszerzési eljárás, akkor arról kell döntenie, hogy visszaadja a pályázatot és ezen döntés okán el kell indítani a Magyar Államkincstárnál a visszafizetési folyamatot, valamint a Támogatási Szerződéstől való elállást. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy eredményt hirdet és eredményessé nyilvánítja az eljárást, akkor az önkormányzat szerződik a kivitelezővel. Ekkor még mindig előfordulhat, hogy az önkormányzat nem kapja meg a költségnövekmény igénye után a ráemelés, így a szerződés nem léphet hatályba, megszűnik a felek között a kötelmi viszony és ugyanúgy az elnyert pályázati forrás visszafizetéséről kell gondoskodnia az önkormányzatnak.

Forgó Istvánné jegyző ismertette a Bíráló Bizottság javaslatát, amely szerint:



- A Bíráló Bizottság javasolja a Mátra Intergép Kft. ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében érvényesnek nyilvánítani.
- A Bíráló Bizottság javasolja a G73 Road Korlátolt Felelősségű Társaság, KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- A Bíráló Bizottság javasolja az eljárást eredményesnek nyilvánítani.
- A Bíráló Bizottság javasolja a Mátra Intergép Kft. ajánlattevőt nyertesként kihirdetni, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt.
- A Bíráló Bizottság javasolja az eljárás eredményét a fentiek szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkötöni

A jegyző elmondta továbbá, hogy a döntéshez név szerinti szavazás szükséges.

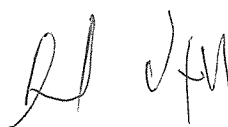
A képviselő-testület név szerinti szavazással Debrei Andás: igen, Hegedűs Józsefné: igen, Kiss Imre: igen, Nagyné Molnár Csilla: igen, Virág Pál: igen, egyhangú döntéssel az alábbi döntést hozta:

38/2023. (06.23.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a "Minibölcsődei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat (3281 Karácsond, Szent István út 42.), mint Ajánlatkérő által „**Minibölcsődei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozta:

- Az eljárás **eredményes**.
- A **Mátra Intergép Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- A **G73 Road Korlátolt Felelősségű Társaság, KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és a**



Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata *érvénytelen* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

- **Nyertes ajánlattevő:**

Mátra Intergép Kft.

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

A szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt, nettó 204 166 953,- Ft átalányár áron, és az alábbi M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember körében megajánlott:

M.2.1) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Bán Tibor

M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Veréb József

M.2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Csernyák Csaba

többlet szakmai tapasztalattal megköthető.

Határidő: azonnal

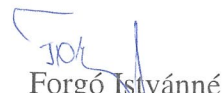
Felelős: alpolgármester, jegyző

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem történt, így Kiss Imre alpolgármester az ülést bezárta.

Kmft.



Kiss Imre
alpolgármester



Forgó Istvánné
jegyző



Hegedűs Józsefné
jkv. hitelesítő



Virág Pál
jkv. hitelesítő



KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polgarmester@karacsond.hu

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület tagjait a

2023. június 23-án (pénteken) 11.00 órai

kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésre.

Napirend:

1. Döntés a "Minibölcsodei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről.

előterjesztő: alpolgármester

előadó: jegyző

Az ülés helye: Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Karácsond, 2023. június 20.



**Földi Csaba polgármester
akadályoztatása miatt
Kiss Imre alpolgármester**

JELENLÉTI ÍV

Karácsond Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2023. június 23.-án

tartott rendkívüli testületi üléséről

Földi Csaba polgármester

Kiss Imre alpolgármester

Debrei András

Hegedűs Józsefné

Nagyné Molnár Csilla

Vigh Imre

Virág Pál

Forgó Istvánné jegyző

Meghívottak:

Név

Aláírás

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

3 2 8 1 K A R Á C S O N D, S Z E N T I S T V Á N Ú T 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: polghiv@karacsond.hu

K i v o n a t

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 23-ai ülésének jegyzőkönyvéből

38/2023. (06.23.) Önkormányzati határozat

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a "Minibölcsodei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat (3281 Karácsond, Szent István út 42.), mint Ajánlatkérő által „**Minibölcsodei férőhelyek bővítése Karácsondon 2-es ütem**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozta:

- Az eljárás *eredményes*.
- A **Mátra Intergép Kft.** ajánlattevő ajánlata *érvényes*.
- A **G73 Road Korlátolt Felelősségű Társaság, KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata *érvénytelen* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- **Nyertes ajánlattevő:**
Mátra Intergép Kft.
Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

A szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt, nettó 204 166 953,- Ft átalányár áron, és az alábbi M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember körében megajánlott:

M.2.1) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Bán Tibor

M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Veréb József

M2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

Hónap: 36

Szakember neve: Csernyák Csaba

többlet szakmai tapasztalattal megköthető.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester, jegyző

Földi Csaba polgármester
tartós akadályoztatása miatt
Kiss Imre sk. alpolgármester

Forgó Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Karácsond, 2023. június 29.


Forgó Istvánné
jegyző

